

Na osnovu člana 47. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), člana 29. Zakona o lokalnoj samoupravi - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00) i članova 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo-Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je na Četrdesetoj redovnoj sjednici održanoj 22. jula 2008. godine, donijelo

ODLUKU

O PROVOĐENJU URBANISTIČKOG PROJEKTA "TRG OSLOBOĐENJA - ALIJA IZETBEGOVIĆ"

Član 1.

Ovom Odlukom uređuje se provođenje Urbanističkog projekta "Trg Oslobođenja - Alija Izetbegović" (u daljnjem tekstu: Plan), a naročito granice prostorne cjeline, urbanističko - tehnički uvjeti za izgradnju spomen obilježja, uvjeti za uređenje pješačkih staza u okviru centralnog trga, kao i ostalih pješačkih staza, uređenje vodenih i zelenih površina, uređenje i postavljanje urbanog mobilijara, odnos prema bistama književnika i obilježavanja imena prvog predsjednika Bosne i Hercegovine, Alije Izetbegovića.

Član 2.

Granica obuhvata Urbanističkog projekta "Trg Oslobođenja - Alija Izetbegović" polazi:

od četveromeđe parcela k.č. 2020, 2016 i 2021/1, 2021/2 K.O. Sarajevo IV Općina Centar ide na sjeverozapad istočnom međom parcele k.č. 2020 koju ne obuhvata te dolazi do njenog sjeveroistočnog ruba nastavlja u istom pravcu idući u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 2003/1 (ulica Ferhadija) udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 148 po y = 43,5 m a po x = 229,5 m, lomi se idući na sjeveroistok osovino ulice Ferhadija k.č. 2003/1 K.O. Sarajevo IV Općina Centar, 2003/2 K.O. Sarajevo XI Općina Stari Grad i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na osovini ulice Ferhadija k.č. 2003/2 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 149 po y = 45 m a po x = 244,5 m, lomi se idući u pravcu juga te dolazi na sjeverozapadni rub parcele k.č. 2023 produžava u pravcu juga idući zapadnim međama parcela k.č. 2023 i 2028 koje ne obuhvata, presijeca ulicu Zelenih beretki k.č. 2120 i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 2050 i 2120 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 149 po y = 61,5 m a po x = 141 m, produžava na zapad te jug idući sjevernim pa zapadnim međama parcela k.č. 2050, 2051 i 2052 koje ne obuhvata i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 2052 i 2055 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 149 po y = 26 m a po x = 98 m, lomi se idući na zapad u pravoj liniji te dolazi na sjeveroistočni rub parcele k.č. 2057, produžava na zapad idući sjevernom međom parcele k.č. 2057 koju ne obuhvata i dolazi do njenog sjeverozapadnog ruba, produžava na zapad u pravoj liniji te dolazi na sjeveroistočni rub parcele k.č. 2061, nastavlja na sjever idući istočnim međama parcela k.č. 2061, 2060 i 2059 koje ne obuhvata, presijeca ulicu Branilaca Sarajeva te nastavlja na sjeverozapad idući istočnom međom parcele k.č. 2016 koju ne obuhvata i dolazi do četveromeđe odnosno mjesta odakle je opis granice prostornog obuhvata Plana i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo IV Općina Centar i K.O. Sarajevo XI Općina Stari Grad.

Ukupna površina obuhvata Plana iznosi 1,12 ha.

Član 3.

Urbanističkim rješenjem u granicama obuhvata definirane su sljedeće namjene:

- površina popločanja (sedimentiranje historije grada) 0,21 ha
- vodena površina - centralni vodeni krug 82 m²
- vodena površina - fontana ispred Doma ljljana. . . 65 m²

- pješačke staze u okviru centralnog trga 0,1 ha (1000 m²)
- pješačke staze u granici obuhvata 0,3 ha (3000 m²)
- kolski saobraćaj 730 m²
- zelene površine 0,42 ha

Član 4.

Uređenje zemljišta se mora izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno Planom.

Član 5.

Urbanističko - tehnički uvjeti za postavljanje spomen obilježja i pješačkih komunikacija:

- Položaj i oblikovanje spomen obilježja kao i samo uređenje trga sa urbanim mobilijarom i popločanjem, izvesti prema autorskom radu koji je rezultat javnog, anonimnog, anketnog i jednostepenog konkursa, a koji je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo u saradnji sa Asocijacijom arhitekata Sarajevo, raspisao 2000. godine. Zadatak konkursa bio je dobijanje idejnog rješenja spomenika braniocima Sarajeva i prostorne organizacije "Trga Oslobođenja" u Sarajevu, koji trebaju ujedno, da izraze i sjećanje na 44 mjeseca opsade Grada.
- Uređenje svih pješačkih staza i komunikacija izvesti prema autorskom radu koji je rezultat konkursa iz prethodnog stava, implementiranog u strukturu Urbanističkog projekta, a sastoji se od:
- Popločanja trga koje kroz raznovrsnu i različitu strukturu popločanja ukazuje na sedimentiranje historije Grada Sarajeva,
- Fontane ispred Doma ljljana, i centralnog vodenog kruga
- Zelenila koje simbolizira tradicionalne sarajevske bašte
- Postavke klupa sa dodatnim urbanim mobilijarom
- Sadnje ukrasnog drveća prema zgradi "Svjetlosti"
- Postavke 44 rasvjetna stuba - 44 mjeseca opsade Grada

Član 6.

Početak realizacije ovog Urbanističkog projekta ne može otpočeti dok o sadržaju teksta spomen zida Ne odluče nadležna tijela Skupštine Kantona Sarajevo.

Član 7.

Obilježavanje imena prvog predsjednika Bosne i Hercegovine, Alije Izetbegovića će se uraditi putem slobodnostojećih stubova visine cca 2,5 m sa tablama, koje će se postaviti prema ulicama Ferhadija i Branilaca Sarajeva.

Član 8.

Prema Separatu zaštite kulturno - historijskog i prirodnog naslijeđa za Urbanistički projekat "Trg Oslobođenja - Alija Izetbegović", neophodno je preduzeti sljedeće mjere:

- Skupina bista bosansko-hercegovačkih književnika na lokalitetu "Trg oslobođenja- Alija Izetbegović" je kroz valorizaciju ocijenjena kao jedini evidentirani spomenik kulturno - historijskog naslijeđa na ovom potezu. Biste književnika se lociraju u pojas "bašti" prema Ekonomskom fakultetu.
- Spomenik iz 1977. godine ovim Planom se ne zadržava.
- "Multikulturalni čovjek", se izmješta na adekvatnu lokaciju.
- Spomen obilježje Prvoj policijskoj brigadi - potrebno je izraditi spomen obilježja Prvoj policijskoj brigadi odgovarajuće estetske i umjetničke vrijednosti, u skladu sa dignitetom palih, koje će biti locirano na zelenoj površini, kako je naznačeno na grafičkom prilogu "Osnova partera" M -1:250

Član 9.

Izvršiti rehabilitaciju postojećih saobraćajnica u sadašnjim gabaritima i položaju.

Zadržati postojeći koncept i režim odvijanja saobraćaja na rehabilitiranim saobraćajnim površinama.

Član 10.

Izgradnja i uređenje zelenih površina vrši se u skladu sa prethodno pribavljenom (odgovarajućom) dokumentacijom urađenom na osnovu Idejnog projekta hortikulture, koji je sastavni dio ovog Plana.

Član 11.

Izgradnja i postavljanje objekta privremenog karaktera može se odobriti samo za potrebe objekata komunalne infrastrukture i saobraćajnica koji su u funkciji gradilišta unutar obuhvata ovog Plana i koji se moraju ukloniti nakon završetka radova.

Član 12.

Nivelete pješačkih saobraćajnica, kao i prilazi i ulazi u građevine moraju biti isprojektirani i izvedeni prema Uredbi o urbanističko - tehničkim uvjetima, prostornim standardima i normativima za otklanjanje i sprječavanje stvaranja arhitektonsko - urbanističkih barijera za kretanje invalidnih lica koja koriste tehnička i ortopedska pomagala ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/00).

Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-49-2114/08
22. jula 2008. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Muhamed Alaim, s. r.

Na osnovu člana 47. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), člana 29. Zakona o lokalnoj samoupravi - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00) i članova 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo-Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na Četrdesetoj redovnoj sjednici održanoj 22. jula 2008. godine, donijelo

URBANISTIČKI PROJEKAT

"TRG OSLOBOĐENJA - ALIJA IZETBEGOVIĆ"

Član I.

Usvaja se Urbanistički projekat "Trg oslobođenja - Alija Izetbegović" (u daljnjem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Odluka o provođenju Urbanističkog projekta "Trg oslobođenja - Alija Izetbegović",
- Tekstualni dio Plana

I Tekstualni dio Plana sadrži:

1. Uvod
2. Stanje područja planiranja
3. Odnos prema planu višeg
4. Postojeće stanje
5. Koncept prostorne organizacije
6. Urbanističko - tehnički pokazatelji

II Grafički dio sadrži:

1. Faza urbanizam:
 - Izvod iz Programa gradskog jezgra - pregled urbanističkih projekata po područjima
 - Postojeće stanje M 1: 250
 - Osnova partera M 1: 250
 - Osnova partera sa detaljima M 1: 250
2. Idejno rješenje saobraćaja
3. Idejno rješenje hortikulture
4. Idejno rješenje hidrotehnike
5. Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete
6. Idejni projekat gasifikacije

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Centar Sarajevo i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-49-2115/08
22. jula 2008. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Muhamed Alaim, s. r.

GRAFIČKI PRIKAZ OBUHVATA URBANISTIČKO PROJEKTA
» TRG OSLOBOĐENJA – ALIJA IZETBEGOVIĆ »

