

Na osnovu čl. 47. stav 2. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 36. Statuta Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/98), Općinsko vijeće Ilidža, na 7. redovnoj sjednici održanoj 9. septembra 2009. godine, donijelo je

### ODLUKU

#### O USVAJANJU URBANISTIČKOG PROJEKTA "SPORTSKI CENTAR BUBAMARA"

##### Član 1.

Usvaja se Urbanistički projekat "Sportski centar Bubamara" (u daljnjem tekstu: Plan).

##### Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline,
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata,
- Idejna rješenja saobraćajne, komunalne i energetske infrastrukture,
- Idejno rješenje pejzažnog oblikovanja.

##### Član 3.

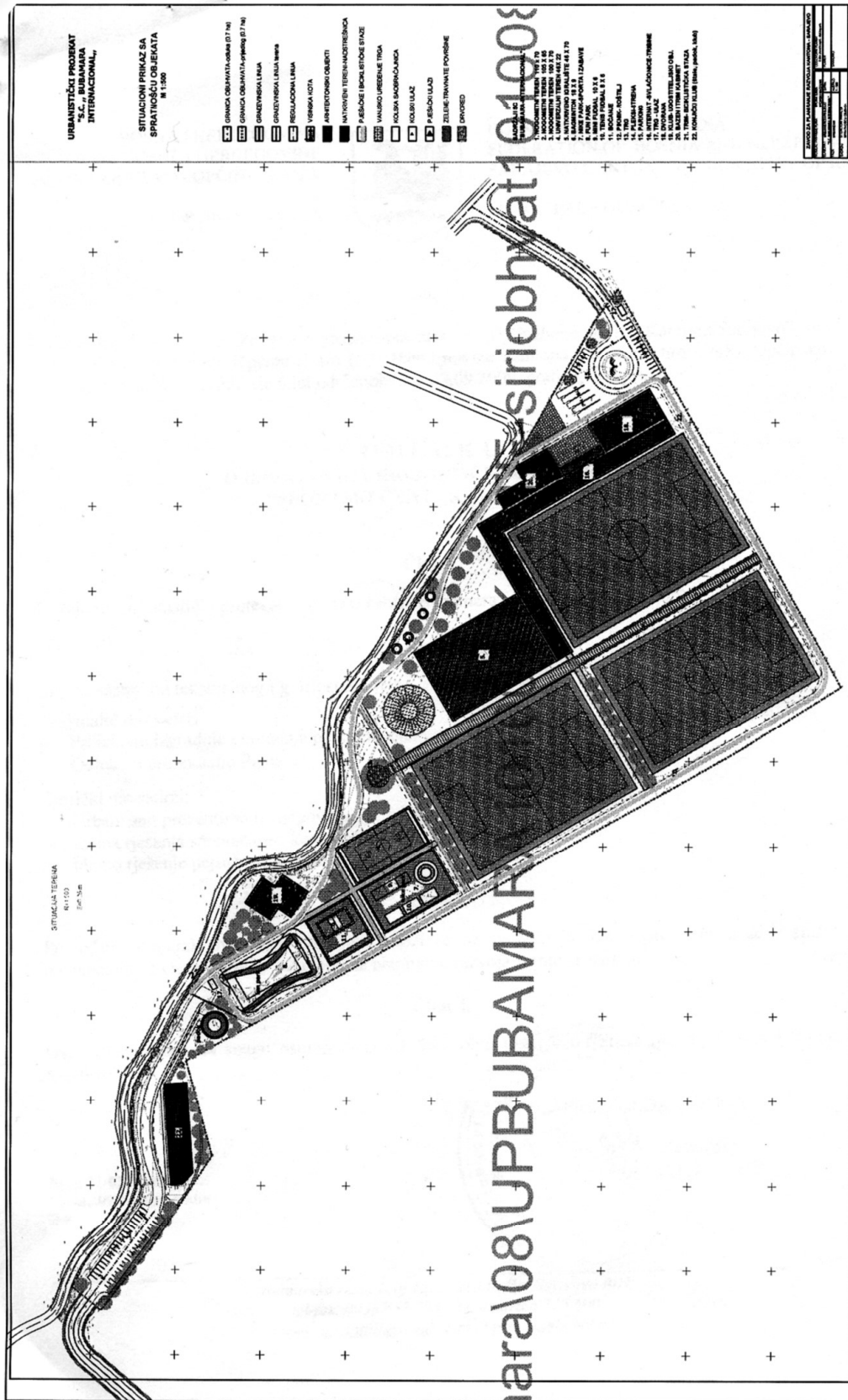
Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Ilidža i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

##### Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1528/09-5  
9. septembra 2009. godine  
Ilidža

Predsjedavajuća  
Dr. **Smiljana Viteškić**, s. r.



Na osnovu čl. 47. stav 2. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05) i člana 36. Statuta Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/98), Općinsko vijeće Ilidža, na 7. redovnoj sjednici održanoj 9. septembra 2009. godine, donijelo je

## ODLUKU

### O PROVOĐENJU URBANISTIČKOG PROJEKTA "SPORTSKI CENTAR BUBAMARA INTERNACIONAL"

#### Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se provođenje Urbanističkog projekta "SPORTSKI CENTAR BUBAMARA INTERNACIONAL" (u daljnjem tekstu: Plan), a naročito: granice prostorne cjeline i granice površina namjena, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevine, uslovi za izgradnju objekata, uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, te odnosi prema postojećim objektima kao i djelatnosti i uslovi pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planiranom prostoru.

#### Član 2.

Granica obuhvata polazi od četveromeđe parcela k.č. 1730/5, 1751/5, 1751/4 i 1750/2, skreće u pravcu jugozapada idući međom parcele k.č. 1750/2 u dužini od 36 m (ne obuhvata je), zatim produžava u istom pravcu sijekući parcele k.č. 1750/5, 1750/6, 1750/1 i dolazi ponovo na sjeverni rub parcele k.č. 1750/2, nastavlja rubom pomenute parcele u dužini od 60 m, te nastavlja u istom pravcu sijekući parcelu 1750/1 u dužini od 38 m i dolazi do tačke broj 1 sa koordinatama  $y=6527397$ ,  $x=4852110$  koja se nalazi na parceli k.č. 1750/1, granica potom ide na sjever sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 1750/1 i 1749 i dolazi u tačku broj 2 sa koordinatama  $y=6527173$ ,  $x=4853494$ , zatim se lomi na jugozapad i dolazi do tačke broj 3 sa koord.  $Y=6527118$ ,  $x=4852479$  koja se nalazi na parceli k.č. 1749, granica se potom lomi na sjeverozapad do tačke 4 sa koordinatama,  $y=6527027$ ,  $x=4852543$  a koja se također nalazi na parceli k.č. 1749. Granica obuhvata skreće na sjeveroistok preko parcele k.č. 1749 u dužini od 20 m do zaštitnog koridora potoka Tilava k.č. 1657, zatim nastavlja na jugoistok idući zaštitnim koridorom potoka Tilava (ne obuhvata ga) i dolazi u tačku broj 5 sa koordinatama  $y=6527553$ ,  $x=4852302$  koja se nalazi na parceli k.č. 1589, granica se potom lomi u pravcu juga sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 1589 i 1751/5 i dolazi u tačku broj 6 sa koordinatama  $y=6527547$ ,  $x=4852290$ , zatim skreće na jugoistok idući međom parcele k.č. 1751/5 (neobuhvata je) i dolazi do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve gore navedene parcele se nalaze u OPĆINI ILIDŽA, K.O. BUTMIR. Za opis granice korištene su karte razmjere  $R=1:1000$  i  $R=1:2500$

Površina obuhvata iznosi  $P=7$  ha.

#### Član 3.

Unutar opisanih granica definisane su zone sa sljedećim namjenama:

- A. Zona sporta i rekreacije 4,8 ha
- B. Zona rekreacije i zabave 1,4 ha
- C. Zona saobraćaja 0,54 ha
- D. Rekreaciona zona konjičkog kluba 0,26 ha

#### Član 4.

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina:

- Regulacionim linijama utvrđene su pojedinačne građevinske parcele.
- Građevinskim linijama utvrđene su granične linije objekata u odnosu na javnu površinu, saobraćajnicu, vodotok i druge objekte. To je linija koju objekat odnosno njen najistureniji dio ne smije preći.
- Građevinske i regulacione linije date su u grafičkom prilogu "Mreža regulacionih i građevinskih linija".

Unutar građevinskih linija investitor je slobodan da definiše floctr građevine u ovisnosti od potreba i želja.

- Nivelacione kote prizemlja objekata moraju se poštovati kako je dato u Planu (grafičkom prilogu "Mreža građevinskih i regulacionih linija sa nivelacionim podacima").
- Koeficijent izgrađenosti (odnos bruto građevinske površine objekata, sportskih terena, trgova, saobraćajnica, parkinga, prema površini obuhvata) iznosi 0,22 i isti se mora poštovati.
- Minimalni uslovi za arhitektonsko oblikovanje planiranih objekata utvrđenih ovim Planom moraju se poštovati i to:
  1. maksimalna spratnost objekata je prizemlje i dva sprata,
  2. moguća je primjena svih savremenih i tradicionalnih materijala,
  3. moguća je primjena razudenog gabarita i krova.
- Sportski tereni (mali fudbal, tenis, bočalište), trim staza, gledalište (tribine) na otvorenom se mogu natkrivati isključivo u cilju njihovog korištenja tokom cijele godine (u svim sezonama).

U ovu svrhu se koriste savremeni materijali i konstrukcije sa arhitektonskim prihvatljivim rješenjima koja bi bila u skladu sa ambijentom.

- Nivelete pješačkih saobraćajnica, kao i prilazi i ulazi u sve objekte, moraju biti isprojektovane sa nagibima koji omogućavaju nesmetano kretanje lica u invalidnim kolicima.
- Za sve objekte koji će se graditi na osnovu ovog Plana potrebno je prethodno pribaviti projektnu dokumentaciju. Projektna dokumentacija mora biti izrađena prema uslovima predviđenim za 8° MCS-skale.
- Prije izdavanja odobrenja za građenje arhitektonskih objekata potrebno je pribaviti geološki nalaz i uvjete temeljenja od odgovarajuće stručne institucije.

#### Član 5.

Izgradnja građevina privremenog karaktera može se dozvoliti za potrebe ograđivanja, izgradnje, rekonstrukcije i sanacije arhitektonskih objekata, objekata komunalne infrastrukture i saobraćajnica, a koji su u funkciji gradilišta unutar obuhvata ovog Projekta.

#### Član 6.

Izgradnja objekata vrši se na prethodno potpuno uređenom građevinskom zemljištu.

#### Član 7.

Idejni projekat koji je sastavni dio ovog Urbanističkog projekta ne može preći vertikalne i horizontalne gabarite utvrđene ovim planom.

#### Član 8.

Privremeno zauzimanje javnih površina može se odobriti za postavljanje rashladnih uređaja za sladoled i sokove, mobilijar za igru i zabavu posjetilaca, za postavljanje ljetnih slobodnostojećih bašča i drugo što je po svom sadržaju i funkciji vezano za korišćenje sportsko-rekreacionog centra.

#### Član 9.

Ograde se mogu postavljati u svrhu ograđivanja cjelokupnog kompleksa sportsko-rekreacionog centra, kao i parcela fudbalskog stadiona, parka za zabavu i drugih pojedinačnih sadržaja centra, ako je to potrebno radi njihovog neometanog korišćenja. Oblik i vrstu ograde prilagoditi ambijentu.

#### Član 10.

Površine za parkiranje utvrđene su Planom i ne mogu se mijenjati osim u slučaju ako potrebe za saobraćajem u mirovanju budu takve da iziskuju izgradnju etažnih, kaskadno postavljenih parking površina, ali samo na Planom utvrđenim površinama za tu namjenu.

Član 11.

Pejsažno-oblikovno rješenje prostora prati utvrđeni koncept prostorne organizacije posmatranog obuhvata tako da se:

- u zoni prirodno oblikovanih površina formiraju manje i veće grupacije odabranih listopadnih i četinarskih vrsta i kultivara drveća i grmlja koje pripadaju zajednici šuma kitnjaka i običnog graba (*Quercus-Carpinetum*),
- Uz i oko građevinskih sadržaja (oko kluba, internata, sportskih terena) korištenjem vrsta i kultivara drveća i grmlja alohtonog porijekla, formira skladna kompoziciona cjelina.

Sadni materijal odabranih vrsta mora biti visokog kvaliteta uz obavezan certifikat, koji svim parametrima - uzrastom, razvijenošću debla, krošnje i korjenovog sistema, odgovara datim stanišnim uvjetima sa mogućnošću njege u prvim godinama nakon sadnje.

Uzrast sadnica lišćarskih vrsta mora biti u razvojnoj fazi "šjiba" visine 1,5 m, a četinarskih vrsta visine 0,50 m i moraju biti sa kontejniranim korjenovim sistemom.

Član 12.

Pri izdavanju dozvole za građenje arhitektonskih objekata potrebno je pribaviti geološki nalaz i uslove temeljenja od stručnih institucija, a statički proračun mora dimenzionirati konstrukcije za uslove najmanje 8° MCS.

Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1528/09-5  
9. septembra 2009. godine  
Ilidža

Predsjedavajuća  
Dr. Smiljana Viteškić, s. r.

Na osnovu člana 44. stav (2) Zakona o pravobranilaštvu (Prečišćeni tekst - "Službene novine Kantona Sarajevo", broj 33/08) i člana 36. Statuta Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/98), Općinsko vijeće Ilidža, na 7. redovnoj sjednici održanoj 9. septembra 2009. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O  
PRAVOBRANIŠTVU OPĆINE ILIDŽA**

Član 1.

U Odluci o pravobranilaštvu Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/02, 12/02, 29/02 i 25/03) član 5. mijenja se i glasi:

"Federalni i kantonalni propisi kojima se uređuje radno-pravni status državnih službenika i namještenika u organima državne službe, shodno se primjenjuju i na državne službenike i namještenike u Pravobranilaštvu općine".

Član 2.

U članu 12. u stavu 3. broj "1.000,00 KM" zamjenjuje se brojem "10.000,00 KM".

Član 3.

Član 15. mijenja se i glasi:

"Pravobranioca i zamjenika pravobranioaca imenuje, smjenjuje i razrješava vršenja službe Općinsko vijeće na prijedlog općinskog načelnika.

Pravobranilac ima dva zamjenika.

Postupak imenovanja pravobranioaca i njegovih zamjenika (u daljnjem tekstu: zamjenik) provodi se u skladu sa Zakonom o pravobranilaštvu, ovom Odlukom i drugim zakonima kojima je uređen postupak imenovanja".

Član 4.

U članu 17. riječi "od tri godine" zamjenjuju se riječima "od pet godina".

Član 5.

U članu 18. iza stava 1. dodaje se novi stav 2. koji glasi:

"Pravobraniocu koji ne bude ponovo imenovan prestaje funkcija pravobranioaca ali mu ne prestaje radni odnos.

Pravobranilac koji ne bude ponovo imenovan, raspoređuje se na odgovarajuće poslove u Pravobranilaštvu shodno Pravilniku o unutrašnjoj organizaciji Pravobranilaštva.

Rješenje o raspoređivanju pravobranioaca u Pravobranilaštvo donosi općinski načelnik.

Ako pravobranilac ne prihvati raspored na poslove po rješenju nadležnog organa, prestaje mu radni odnos u roku od 30 dana od dana donošenja rješenja".

Član 6.

U članu 20. iza stava 3. dodaje se novi stav 4. koji glasi:

"Pravobranilac i zamjenik pravobranioaca ne mogu biti krivično gonjeni ili lišeni slobode zbog iskazanog mišljenja ili odluke donesene u vršenju funkcije".

Član 7.

Iza člana 20. dodaje se novi član 20a koji glasi:

Član 20a.

"Pravobraniocu i zamjeniku pravobranioaca služba prestaje:

- smjenjivanjem,
- u slučaju podnošenja ostavke i
- kada ispune uslove propisane zakonom za odlazak u penziju".

Član 8.

U članu 25. riječ "radnika" zamjenjuje se riječima "službenika i namještenika".

Član 9.

Iza člana 27. dodaje se novi podnaslov Radno-pravni status pravobranioaca i zamjenika pravobranioaca i članovi 27a i 27b koji glase:

**"RADNO-PРАВNI STATUS PRAVOBRANIOCA I  
ZAMJENIKA PRAVOBRANIOCA**

Član 27a.

Koeficijent za utvrđivanje plaće pravobranioaca i zamjenika pravobranioaca utvrđuje Općinsko vijeće na prijedlog Komisije za izbor, imenovanja i ravnopravnost spolova (u daljnjem tekstu Komisija).

Plaća pravobranioaca i zamjenika pravobranioaca utvrđuje se množenjem polazne osnove za obračun plaća, koja se primjenjuje za državne službenike u jedinstvenom općinskom organu uprave sa koeficijentom iz stava jedan ovog člana i tako utvrđeni iznos uveća za 0,6% za svaku započetu godinu radnog staža a najviše do 20%.

Pravobraniocu i zamjeniku pravobranioaca pripada pravo na položajni dodatak.

Položajni dodatak utvrđuje Općinsko vijeće na prijedlog Komisije za izbor, imenovanja i pitanja ravnopravnosti spolova.

Član 27b.

Za naknade koje nemaju karakter plaće, službena putovanja i ostala primanja po osnovu radnog odnosa primjenjuju se propisi koji važe za državne službenike u organima uprave. Na prava i obaveze pravobranioaca i zamjenika pravobranioaca koje se odnose na radno-pravni status, koja nisu uređena Zakonom o Pravobranilaštvu i ovom odlukom, primjenjuju se propisi kojima se uređuju prava i dužnosti državnih službenika i namještenika u Kantonu Sarajevo i Federaciji Bosne i Hercegovine".

Član 10.

U članu 30. iza riječi "naknadu" dodaje se riječ "nagradu".

Član 11.

Ovlašćuje se Komisija za statut i propise Općinskog vijeća da utvrdi prečišćeni tekst Odluke o pravobranilaštvu općine Ilidža.