



# SLUŽBENE NOVINE KANTONA SARAJEVO

Godina IX - Broj 13

Četvrtak, 27. maja 2004. godine  
SARAJEVO

ISSN 1512-7052

## KANTON SARAJEVO

### Skupština Kantona Sarajevo

Na osnovu čl. 12. stav 1. tačka b) i 18. stav 1. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00 i 4/01), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 27. maja 2004. godine, donijela je

### ZAKON

#### O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O VISOKOM OBRAZOVANJU

##### Član 1.

U Zakonu o visokom obrazovanju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 17/99, 14/00, 15/01, 13/02, 12/03 i 15/03) u članu 8. na kraju dodaju se st. 5. i 6., koji glase:

"U sastavu univerziteta mogu djelovati i visokoškolske ustanove teoloških nauka.

Međusobna prava i obaveze između univerziteta i visokoškolskih ustanova iz prethodnog stava regulisat će se posebnim ugovorom."

##### Član 2.

U članu 106. tač. 6. i 19. mijenjaju se i glase:

"6. Fakultet sporta i tjelesnog odgoja;  
19. Stomatološki fakultet sa klinikama;"

##### Član 3.

Član 120a. mijenja se i glasi:

"Odredbe člana 99. ovog zakona, neće se primjenjivati u školskoj 2004/2005. godini."

##### Član 4.

Ovaj zakon stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-15254/04  
27. maja 2004. godine  
Sarajevo

Predsjedavajuća  
Skupštine Kantona Sarajevo  
Meliha Alić, s. r.

Na osnovu člana 18. tačka b. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00 i 4/01), člana 54. st. 1. i 2. i člana 154. Zakona o prostomom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99, 24/01 i 32/01), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 27. maja 2004. godine, donijela je

### ODLUKU

#### O USVAJANJU URBANISTIČKOG PROJEKTA "PROIZVODNO-TRGOVAČKI CENTAR - BLAŽUJ II"

##### Član 1.

Usvaja se Urbanistički projekat "Proizvodno-trgovački centar - Blažuj II" (u daljem tekstu: Urbanistički projekat).

##### Član 2.

Urbanistički projekat se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline sa mjerama i aktivnostima za provođenje Urbanističkog projekta,
- Odluku o provođenju Urbanističkog projekta.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam sa idejnim rješenjem hortikulture;
- Idejni projekat zgrade;
- Idejni projekat TT mreže;
- Idejni projekat toplifikacije i gasifikacije;
- Idejni projekat odvodnje otpadnih i oborinskih voda;
- Idejni projekat snabdijevanja vodom;
- Idejni projekat elektroenergetike i javne rasvjete;
- Idejni projekat saobraćaja i nivelacije;
- Plan parcelacije.

##### Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog Urbanističkog projekta nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva u službi dokumentacije Općine Ilidža, Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo i Ministarstvu prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

##### Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-15262/04  
27. maja 2004. godine  
Sarajevo

Predsjedavajuća  
Skupštine Kantona Sarajevo  
Meliha Alić, s. r.

Broj

Na osnovu člana 18. tačka b. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00 i 4/01) i člana 154. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99, 24/01 i 32/01), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 27. maja 2004. godine, donijela je

## ODLUKU

O PROVOĐENJU URBANISTIČKOG PROJEKTA  
"PROIZVODNO-TRGOVAČKI CENTAR- BLAŽUJ II"

## Član 1.

Ovom odlukom utvrđuju se uslovi korišćenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i građevina unutar obuhvata Urbanističkog projekta "Proizvodno-trgovački centar - Blažuj II" (u daljem tekstu: Urbanistički projekat), a naročito: granice prostorne cjeline i granice površina pojedinih namjena koje se razrađuju detaljnije iz regulacionog plana, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina, uslovi uređenja građevinskog zemljišta, uslovi za izgradnju građevina za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara za potrebe odbrane od ratnih djelovanja, uslovi korišćenja zemljišta na zaštitnim pojasevima i vodoprivrednom zemljištu, uslovi za uređenje fasada i postavljanje ograda, uslovi uređenja zelenih površina i uslovi pod kojim se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planiranim poslovnim i proizvodnim prostorima.

## Član 2.

Granica obuhvata Urbanističkog projekta počinje sa mednog kamena broj 8 koji se nalazi na granici između k.č. 845, 383 K.O. Blažuj, k.č. 1267 i 1688 (rijeka Zujevine) K.O. Osijek i ide na jugoistok granicom između naprijed pomenutih K.O. i dolazi do mednog kamena broj 9., produžava na jugoistok idući medom parcele k.č. 947 koju ne obuhvata K.O. Blažuj, lomi se na jugozapad idući putem k.č. 423 i dolazi do njegovog raskršća sa putem k.č. 430, nastavlja na jugozapad sijekući saobraćajnicu (zapadni izlaz iz grada), skreće na sjeverozapad idući uz saobraćajnicu (zapadni izlaz iz grada) koju obuhvata, skreće na sjever idući istočnom stranom parcele k.č. 417 K.O. Blažuj koju ne obuhvata i izlazi na rijeku Zujevinu, produžava u pravcu istoka idući uz istočnu obalu regulisanog korita rijeke Zujevine (ne obuhvata je) i dolazi do mednog kamena broj 8 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Osijek i K.O. Blažuj.

Ukupna površina obuhvata iznosi 3,14 ha.

## Član 3.

Unutar granica iz člana 2. ove odluke definisane su površine sa slijedećim namjenama:

- Proizvodno-trgovačka djelatnost,
- Primarna i sekundarna saobraćajna infrastruktura i
- Vodoprivredno zemljište.

## A. Proizvodno-trgovačka djelatnost

Granica obuhvata područje od raskršća puteva k.č. 423 i 430 K.O. Blažuj i ide na sjeverozapad saobraćajnicom (zapadni izlaz iz grada koju ne obuhvata), skreće u pravcu sjevera idući istočnom medom parcele k.č. 417 (ne obuhvata je), lomi se idući u pravcu jugoistoka trasom projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata, skreće na jugozapad idući putem k.č. 423 (ne obuhvata ga) te dolazi do njegovog raskršća sa putem k.č. 430 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Blažuj.

Ukupna površina obuhvata iznosi 2,36 ha.

## B. Primarna i sekundarna saobraćajna infrastruktura

Jugoistočno, jugozapadno i sjeveroistočno od površine namjenjene za Proizvodno-trgovačku djelatnost čiji obuhvat je opisan u prethodnoj namjeni su površine namijenjene za saobraćajnu infrastrukturu.

Ukupna površina namijenjena za izgradnju primarne i sekundarne saobraćajne infrastrukture iznosi 0,65 ha.

## C. Vodoprivredno zemljište

Granica koja definiše prostor namijenjen vodoprivredi obuhvata područje koje se prostire jugozapadno od desne obale regulisanog korita rijeke Zujevine i prostora namijenjenog za izgradnju primarne i sekundarne infrastrukture koji sa sjeveroistočne strane prolazi pored površine namijenjene za Proizvodno-trgovački centar.

Ukupna površina obuhvata namijenjenog za vodoprivredno zemljište iznosi 0,13 ha.

## Član 4.

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju:

- Izgradnja unutar granica iz člana 2. ove odluke vrši se na građevinskom zemljištu ograničenom regulacionim i građevinskim linijama.
- Regulacione linije utvrđuju pojedinačne građevinske parcele.
- Građevinske linije utvrđuju graničnu liniju građevine u odnosu na javnu površinu.
- Regulacione i građevinske linije date su u grafičkom prilogu "Mreža regulacionih i građevinskih linija.
- Kote podova prizemlja građevina moraju se uskladiti prema niveleti planiranih i postojećih saobraćajnica, tako da omogućavaju priključenje na komunalnu mrežu koja je smještena u koridoru saobraćajnica.
- Prizemlje zgrade ne može preći utvrđenu građevinsku liniju. U višim etažama je moguće po jedinim dijelovima zgrade preći preko građevinske linije, ali ne više od 3,00 m i to pod uslovom da istureni dio nema oslonce u nivou partera.
- Kote podova utvrđene Urbanističkim projektom u pravilu poštovati ali su moguće korekcije od  $\pm 10,0$  cm.
- Maksimalne visine građevina utvrđene Urbanističkim projektom ne mogu se mijenjati.
- Građevine predviđene za izgradnju moraju se realizovati najvećim djelom prema idejnim projektima koji su sastavni dio dokumentacije ovog Urbanističkog projekta.
- Sve građevine predviđene za gradnju ovim Urbanističkim projektom moraju biti oblikovane i građene od savremenih materijala.
- Uredaji i instalacije koji su u funkciji tehnološkog procesa trebaju se smjestiti u okviru osnovnog gabarita građevine posebno u slučaju kada bi svojim volumenom i promjenjenim materijalom mogli znatnije uticati na oblikovne kvalitete fasada.
- Veće slobodne površine na fasadama zgrada mogu se koristiti za isticanje firmi, reklamiranja, obavještanja i sl. pod uslovom da se za ove potrebe izradi i usvoji projekat izgleda cjelokupne fasade na koju se postavljaju navedeni elementi.
- Iluminacija građevina, u cilju isticanja arhitektonskih vrijednosti, reklamnih efekata, kvalitetnije kontrole i sl. je moguća uz uslov da se uredaji za iluminaciju postavljaju tako da svjetlosni efekti, neposredno ili posredno ne ugrožavaju bezbjednost saobraćaja na okolnim putnim pravcima posebno na magistralnom putu Sarajevo-Mostar-Ploče.

**na infrastruktura**

veristočno od površine  
djelatnost čiji obuhvat je  
površine namijenjene za  
za izgradnju primarne i  
iznosi 0,65 ha.

namijenjen vodoprivredi  
ozapadno od desne obale  
prostora namijenjenog za  
infrastrukture koji sa  
površine namijenjene za  
namijenjenog za vodoprivredno

gradnju:  
a 2. ove odluke vrši se na  
ničenom regulacionim i  
pojedinačne građevinske

aničnu liniju građevine u  
ije date su u grafičkom  
rađevinskih linija.  
vina moraju se uskladiti  
površine saobraćajnica, tako  
komunalnu mrežu koja je  
nica.

či utvrđenu građevinsku  
će pojedinim dijelovima  
linije, ali ne više od 3,00  
dio nema oslonce u nivou

čkim projektom u pravilu  
je od ±10,0 cm.  
utvrđene Urbanističkim

nu moraju se realizovati  
nim projektima koji su  
Urbanističkog projekta.  
dnju ovim Urbanističkim  
kovane i građene od

kciji tehnološkog procesa  
ovnog gabarita građevine  
svojim volumenom i  
ogli znatnije uticati na

sadama zgrada mogu se  
miranja, obavještavanja i  
potrebe izradi i usvoji  
de na koju se postavljaju

isticanja arhitektonskih  
valitetnije kontrole i sl. je  
iluminaciju postave tako  
edno ili posredno ne  
čaja na okolnim putnim  
nom putu Sarajevo-Mos-

- Sve građevine moraju biti projektovane i izvedene prema uslovima predviđenim za 8<sup>o</sup>MCS skale.
- Prije izdavanja građevne dozvole potrebno je pribaviti detaljan geološko- inženjerski nalaz i uslove temeljenja od ovlaštene institucije.
- Postavljanje privremenih građevina može se odobriti samo za potrebe gradilišta.

**Član 5.**

Uređenje građevinskog zemljišta se mora izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno ovim urbanističkim projektom. Izgradnja građevina ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta što podrazumijeva obezbjeđenje saobraćajnog pristupa parceli, priključenje na vodovodnu, kanalizacionu i elektroenergetsku mrežu, eventualnog izmještanja vodova komunalne infrastrukture, te uklanjanje postojećih građevina.

**Član 6.**

Vodoprivredno zemljište se mora urediti i ozeleniti tako da se omogući pristup vodotoku u cilju održavanja obala i korita rijeke Zujevine.

Ovo zemljište se ne može koristiti u druge svrhe i namjene osim za potrebe pasivne rekreacije.

**Član 7.**

Uređenje zelenih površina se mora izvršiti na osnovu projekta sadnje čiju osnovu čini idejno rješenje hortikulture koje je sastavni dio dokumentacije Urbanističkog projekta.

Uređenje zelenih površina u okviru pojedinih namjena prostora iz člana 3. ove odluke mora se izvršiti prije tehničkog prijema.

Tehnički prijem građevina podrazumijeva i prijem izvedenih radova na uređenju zelenih površina.

**Član 8.**

Izgradnja građevina ne može započeti prije uklanjanja građevina predviđenih za rušenje ovim urbanističkim projektom. Izuzetno se ove građevine mogu koristiti za potrebe gradilišta, a koje se po završetku izgradnje moraju ukloniti.

**Član 9.**

Osnovna djelatnost koja se obavlja na površinama predviđenim za izgradnju proizvodno-trgovačkog centra je trgovina na veliko i malo sa pratećim sadržajima.

Proizvodne djelatnosti ne mogu biti zastupljene više od 30% bruto-građevinske površine ukupnog građevinskog fonda proizvodno-trgovačkog centra.

Građevinski fond namijenjen proizvodnji ne može biti lociran izvan osnovnog gabarita građevine centra.

Na površini namijenjenoj proizvodno-trgovačkom centru ne mogu se locirati proizvodni kapaciteti koji zagađuju prirodnu sredinu u bilo kom obliku, koji zahtijevaju posebne uređaje za prečišćavanje tehnološke vode, zraka, eliminaciju prašine, piljevine i sl., pogoni koji zahtijevaju povećani broj teretnih i osobnih vozila u odnosu na kapacitete predviđene ovim planom, te djelatnosti koje zahtijevaju otvorena skladišta za potrebe repromaterijala ili gotovih proizvoda.

**Član 10.**

U slučaju potrebe za izgradnjom centra za upravljanje, kontrolu i održavanje kompleksa isti se mora locirati na površini rezervisanog za ovu građevinu. Ukupni horizontalni gabarit ovog centra ne može biti veći od 15,0x15,0 metara, sa maksimalnom spratnošću P+1.

Arhitektonsko oblikovanje centra za upravljanje, kontrolu i održavanje mora biti usaglašeno, po materijalu i likovnom izrazu sa osnovnom arhitektonskom masom na lokalitetu.

**Član 11.**

Uslovi izgradnje građevina za sklanjanje ljudi i materijalnih dobara kao i za potrebe odbrane i civilne zaštite moraju biti obezbijedjeni u skladu sa članom 179. Zakona o odbrani Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 15/96).

**Član 12.**

Javne površine privedene konačnoj namjeni se ne mogu zaposjedati drugim građevinama, osim za potrebe javnog gradskog saobraćaja u svrhu postavljanja nastrošnica za putnike na bus-stanicama i izgradnju autobuske niše.

**Član 13.**

Reklamni stubovi, jarboli i slično mogu se postavljati isključivo na površini predviđenoj za realizaciju proizvodno-trgovačkog centra i to tako da ne ugrožavaju bezbjednost saobraćaja na putnim pravcima.

**Član 14.**

Kompleks proizvodno-trgovačkog centra se ograđuje. Osnovu ograde izvesti od betona ili prirodnog kamena, maksimalna visina 0,50 m. Na ovu osnovu se može nadograditi transparentna ograda od žičanog pletiva maksimalne visine, računajući od osnove 1,0 m ili uspostaviti "živa ograda" paralelno sa osnovom, a unutar regulacione linije.

**Član 15.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-15262-1/04  
27. maja 2004. godine  
Sarajevo

Predsjedavajuća  
Skupštine Kantona Sarajevo  
**Meliha Alić, s. r.**

Na osnovu člana 8. stav 2. Zakona o imovini Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo, broj 6/97), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 27. maja 2004. godine, donijela je

**ODLUKU**

**O RASPOLAGANJU IMOVINOM**

**I**

Ovlašćuje se Vlada Kantona Sarajevo da riješi imovinsko-pravne odnose i prenese pravo korišćenja na nekretninama upisanim u z.k. ulošku 871 kao k.č. 447/2 K.O. Koševo u površini od 380 m<sup>2</sup> po starom premjeru, što po novom premjeru odgovara dio k.č. broj 979/1 K.O. Centar Sarajevo VI sa upisanim pravom raspolaganja na KP "Park" Sarajevo na Ministarstvo unutrašnjih poslova Kantona Sarajevo, radi smještaja Jedinice za podršku.

**II**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-15261/04  
27. maja 2004. godine  
Sarajevo

Predsjedavajuća  
Skupštine Kantona Sarajevo  
**Meliha Alić, s. r.**

Na osnovu člana 18. stav 1. tačka b. Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00 i 4/01), člana 7. Zakona o dopunskim pravima boraca-branitelja Bosne i Hercegovine ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 2/02 i 28/03), a u vezi sa članom 33. Zakona o zdravstvenom osiguranju ("Službene novine Federacije BiH", br. 30/97 i 7/02), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici od 27. maja 2004. godine, donijela je