



**S L U Ž B E N E   N O V I N E**  
**KANTONA SARAJEVO**

Broj 14 – Strana 42

Četvrtak, 5. aprila 2018.

- Stvoriti uslove da se definišu gradevinske linije koje će obezbjediti djelovanje u prostoru, a arhitektonsko-oblikovno da predstavljaju jednu zaokruženu cjelinu usklađenih estetsko-oblikovnih karakteristika,
- Uraditi projektni zadatak za izradu urbanističko-arhitektonskog konkursa za Memorijalni centar Proskok sa idejnim projektima gradevinskih objekata.

**B) Osnovna usmjerenja za izradu Projektnog zadatka za izradu urbanističko-arhitektonskog konkursa:**

Uredjenje i održavanje centra će biti povjerenio upravitelju koji će uključiti sve zainteresovane subjekte, općina, Javna preduzeća, organizacije boraca, invalida, omladine planinara i sl.

Na ovom prostoru je neophodno da se svi fortifikacijski objekti i uredaji saniraju i konzerviraju te obilježe sa osnovnim podacima čiji sadržaj će utvrditi subjekt koji će upravljati ovim prostorom.

Osim naprijed navedenog u centru se predlaže obilježavanje mesta pogibije boraca, primjenjujući princip maksimalnog korištenja autohtonih materijala koji se uklapaju u prirodnu sredinu, a dovoljno jasno naglašavaju simboliku života i smrti.

Pri ovome je neophodno izabrati tako obilježje koje će u zimskom periodu biti uočljivo.

Preporučuje se da sva mjesata budu na isti način tretirana.

Sva oruđa koja se trenutno nalaze u prostoru ili se prikupljaju treba ostaviti ili postaviti na mjesata gdje su zatečena ili su se nalazila za vrijeme i nakon bitke.

Iste treba konzervirati i održavati te opremiti odgovarajućim informativnim podacima.

**C) Prostorna organizacija**

Neosporno je riječ o prirodnom području sa naglašenim estetskim, ekološkim, odgojno-obrazovnim, kulturno-povijesnim i sportsko-turističko-rekreacijskim vrijednostima, tako da prostorna organizacija treba da:

- ima jasan koncept i vidljivu poruku razvoja, uređenja i opremanja,
- predstavlja jednu zaokruženu cjelinu osmišljenu i kreiranu tako da promjene kroz godišnja doba i vremensko trajanje ne narušavaju i ne umanjuju identitet sa okolnim dijelovima prirodne sredine.

**D) Uslovi za planiranje i organizovanje sadržaja**

U cilju kvalitetnijg korištenja prostora, predlaže se izgradnja "centralne grupe" objekata koji treba da prihvate sljedeće sadržaje:

- spomen muzej-spomen sobu u kojoj bi bio smješten izložbeni materijal, vezan za bitke kao što su puške, materijalna sredstva manjeg gabarita, trofejna oruđa i oružja, odjeća, dokumenti, fotografije i sl.,
- Spomen obilježje koje treba da simbolizuje otpor i borbu u cilju očuvanja ovih prostora i Sarajeva kao glavnog grada,
- Manji prostor za sastanke, edukaciju, susrete i sl.,
- Nadkriveni prostor sa reljefom i prikazom bitke koji osim informativnog karaktera ukazuje i na ukupnu organizaciju memorijalnog centra te prostor koji bi služio i kao sredstvo za edukaciju,
- Manji ugostiteljski punkt sa otvorenim i zatvorenim prostorom za posjetioce,
- Smještajni objekat sa sobama za spavanje, kuhinjom i kancelarijom,
- Objekat logistike za smještaj ogreva, sredstava za održavanje centra, rezerve hrane i sl.,
- Utvrditi i obilježiti mesta na kojima je moguće održavanje skupova,
- Prostor treba da bude opremljen odgovarajućim mobilijarom kao što su klupe, stolovi, kante za otpatke,
- Mobilijar planirati na tačkama sa kojih se otvaraju vidici prema prostorima na kojima su vodene druge bitke a

nalaze se izvan zone obuhvata. Punktovi treba da budu opremljeni informativnim podacima o elementima koji se nalaze u vizuri posjetioca,

- Kompletno uređenje i opremanje prostora treba da bude maksimalno usaglašeno sa prirodnom sredinom.

**E) Odnos prema gradevinskom fondu**

- Planirati izgradnju smještenih kapaciteta sa restoranom i ostalim pratećim sadržajima a u cilju samoodrživosti centra,
- Obezbediti uslove (prema utvrđenim/markiranim stazama) za razvoj brdskog biciklizma i planinarenja.

**F) Ostali uslovi**

- Utvrditi pravce ulaza u područje kao i u pojedine zone, te uspostaviti kontinuitet kretanja - internog posjetiteljskog prometa sa preciziranim ulazima koji vode do određenih ciljnih tačaka ili površina kao i mesta-punktova.
- Kolski pristup centru saobraćajnica Prokresa - Čakle - Proskok - Krstac
- Parking površine za posjetioce rješavati u kontaktnoj zoni sa glavnom saobraćajnom
- Pri izradi Urbanističkog projekta potrebno je definisati lokacije za prikupljanje otpada u području gdje je najveća frekvencija posjetilaca. Također, na lokaciji je potrebno planirati posude za odvojeno prikupljanje sekundarnih sirovina (papir, plastika, staklo), obzirom da su subjekti dužni razdvajati i odvojeno skladištiti otpad na mjestu nastanka (sklopiti odgovarajući ugovor ili sporazum sa ovlaštenim operatorom koji će preuzeti daljnju brigu o otpadu (propisano Pravilnikom o uvjetima za prijenos obaveza upravljanja otpadom sa proizvodača i prodavača na operatera sistema za prikupljanja otpada);
- Na osnovu usvojenog koncepta prostornog uređenja sa utvrđenim urbanističko-tehničkim usmjeranjima izraditi idejne projekte objekata;
- Planirane kapacitete komunalne i energetske infrastrukture usaglašiti sa postojećom mrežom i istu prilagoditi (rekonstruisati) za nove kapacitete i sadržaje.

**Zelenilo**

Potrebno je da se uradi idejni projekat pejsažno-oblikovno rješenje unutar obuhvata Plana, uvažavajući slijedeće:

- Prilikom definisanja prostorne organizacije cjelokupnog prostora, zelene površine kroz konceptualno rješenje treba naglasiti, postojeće zelenilo štititi i ugraditi ga kao zaštitno zelenilo (sjeću šume svesti na minimum, važan dio prirodnog krajolika, radi zaštite, rekreacije, sprječavanja erozije, i sl.), dati prijedlog mjeru unapređenja njihove strukture (biološka i gradevinska komponenta).
- Uredjenje područja treba da sadrži elemente zaštite prirode i okoliša kao kontinuiranu i u svim segmentima prisutnu komponentu, bazirati se na kvalitetu zatečenog planinskog okruženja, a u slučajevima kad je potrebna njegova obnova ili unapređenje saditi autohtone vrste za sve tri etaže vegetacije;
- Aspekt zelenila treba da zastupljeničku i strukturalno obezbjedi određene ambijentalne, estetsko-oblikovne efekte i zaštitne kvalitete u skladu sa kriterijima zaštite okoline;
- Planirane prostore za aktivni i pasivni sport i rekreaciju opremiti elementima urbanog mobilijara (mesta za odmor, saleti, klupa, korpa, i sl.).

**Saobraćaj**

- U toku izrade Plana potrebno je zadržati koncept primarne saobraćajne mreže definisan važećim planovima višeg reda, a mrežu internih saobraćajnica svesti na minimum i koncipirati je na način jednostavne dostupnosti svim planiranim sadržajima;

- Posvetiti pažnju i ostalim saobraćajnicama (pješačke) i režimu odvijanja saobraćaja u obuhvatu kao i obezbjedenju površina za saobraćaj u mirovanju, kako bi se sve što je vezano za funkciju saobraćaja planiralo u skladu sa definisanim mjerama u zaštićenim zonama i dozvoljenim intervencijama u granicama predmetnog obuhvata;
- Planiranje saobraćaja podrazumijeva:
  - ograničavanje broja parking mjeseta;
  - ograničavanje pristupa automobilima na odredene prostore;
  - odvajanje tih aktivnosti (zone pješačenja i dr.) od bučnih aktivnosti (smještajni kapaciteti, i sl.);
  - planiranje alternativnih pravaca;
- Područje planiranja mora imati obezbijeden kolski i pješački pristup sa glavne saobraćajne komunikacije Prokresa-Čakle - Proskok - Krstac
- Potrebno je interne saobraćajnice implementirati u skladu sa prostornim mogućnostima kako u pogledu gabaleta, tako i u pogledu položaja u datom ambijentu, te zaštitnog pojasa propisanog zakonskom regulativom;
- Saobraćaj u mirovanju rješavati u skladu sa važećim standardima i kapacitetima planiranih sadržaja;

#### Komunalna hidrotehnika

U cilju zaštite površinskih i podzemnih voda od zagadenja i drugih štetnih uticaja na snazi je Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće u Sarajevskom polju zajedno sa Programom mjera, iz 1987 godine, prema kojoj se razmatrani obuhvat nalazi u III zaštitnoj zoni. Shodno ovome, propisane su mјere zaštite od koje su neke:

- Objekti u naseljima u kojima je izgrađena kanalizacija moraju se priključiti na istu, a otpadne vode kanalizacije prethodno prečistiti (biološki tretman) putem uređaja za prečišćavanje i tako prečišćene upustiti u tlo.
- Otpadne vode iz objekata u naseljima ili pojedinačnih objekata van naselja koji nisu priključeni na kanalizaciju moraju se prethodno prečistiti putem zasebnih ili grupnih uređaja za prečišćavanje i tako prečišćene upustiti u tlo.
- Otpadne vode sa parkirališta i drugih saobraćajnih površina moraju se prije ispuštanja u tlo prethodno prečistiti (ugradnja separatora ulja i masti).
- Otpadne vode iz gospodarskih objekata moraju se upuštati u tlo van ponornih zona i otvorenih tokova.
- Eksplotacija šuma mora se vršiti prema šumsko-privrednim osnovama na način na koji se neugrožava režim površinskih i podzemnih voda.
- Treba istaći da su u toku aktivnosti na donošenju Privremene odluke zaštite vode za piće Sarajevskog polja, u okviru kojih će se propisati određena ograničenja i mјere na razmatranom prostoru.
- Svi radovi na izgradnji i rekonstrukciji vodovodne i kanalizacione mreže, moraju zadovoljavati visoke kriterije i tehničke uslove izvođenja.

#### Snabdijevanje vodom šireg obuhvata za izradu UP-a

Snabdijevanje vodom će se obezbijediti sa Regionalnog vodovoda Hojta - Bjelašnica - Igman tj sa priključnog šahta na Čaklama. Rezervoar na Pandurići V= 50 m.

#### Odvodnja otpadnih i oborinskih i voda

Odvodnja otpadnih voda za objekate rješiti preko dvokomornih nepropusnih septičkih jama ili manjih postrojenja za tretman otpadnih voda.

#### Elektroenergetika

- Područje u granicama Plana je u velikoj mjeri pokriveno elektroenergetskim sistemom za kontinuiranu dobavu električne energije. Primarno napajanje je iz postojeće TS 35/10(20) kV, BJELAŠNICA, 2x4 MVA, a rezervno napajanje je iz postojeće TS 35/10(20) kV IGMAN (KABALOVO), 1x4 MVA. Postojeća TS 10(20)/0.4 kV

- BABIN DO; br.1209; 1000 kVA koja pripada planiranom prostornom obuhvatu, pokriva potrebe zatečenog konzuma električnom energijom.
- Napajanje objekata električnom energijom u obuhvatu treba da bude na 10(20) kV naponu distributivne mreže. Mjesto priključka na mrežu je distributivna trafostanica tipske jedinične snage transformatora, projektovana prema Tehničkim preporukama Elektrodistibucije Sarajevo.
- Mrežu planirati isključivo kablovsku, sa mogućnošću dvostranog napajanja, iz glavnog i rezervnog izvora napajanja višeg reda. Također, planirati mogućnost povezivanja 10(20) kV kablovskе mreže planiranog obuhvata sa susjednim obuhvatom. Distributivne trafostanice planirati u težištu potrošača, a broj određivati prema specifičnom opterećenju transformatorske jedinice. Uz planirane visokonaponske 10(20) kV kablove položiti PHD cijev za optički OPGW kabl za daljinsku komandu. U kabloske vodne ćelije ugraditi indikatore kvara.
- Razvod električne energije na niskom naponu planirati isključivo kablovskom mrežom. Niskonaponska mreža će se iz planiranih transformatorskih stanica TS 10(20)/0.4 kV izvoditi kao zatvorena preko KRO i KPOV-S ormara (uvezana sa sopstvenom i drugim susjednim transformatorskim stanicama) a raditi kao radikalna. Postoji mogućnost rezervnog napajanja preko KRO i KPOV-S ormara i poveznih niskonaponskih kablova. Obzirom da svi kablovi uglavnom imaju rezervu u kapacitetu to ujedno služe za glavno napajanje i za rezervno napajanje susjednih kablova. Svi KRO razvodni ormari (KRO-8, KRO-6, KRO-4, KPOV-S2 i KPOV-S1) fasadni ormari su predviđeni za ugradnju na fasade objekata ili slobodno stojeci. Predmetni distributivni ormari se montiraju na odgovarajuće temelje. Distributivni ormari ujedno su i priključne točke za spajanje potrošača na elektroenergetski sustav.
- Rasvjeta saobraćajnica treba biti planirana prema njihovoj kategorizaciji, u sklopu postojeće javne rasvjete, sa nivoom osvjetljenja prema preporukama svjetlostehničke karte. Visine stubova javne rasvjete i tip svjetiljki usaglašavati sa postojećim ili usvojenim tipom u skladu sa prostornim ambijentom. Mjerenje potrošnje električne energije i automatsko uključenje predviđjeti u distributivnoj trafostanici iz koje se napaja određena grupa svjetiljki. Koristiti ormare javne rasvjete sa redukcijom snage.

#### Termoenergetika

##### Toplifikacija i Gasifikacija

- Prostor obuhvaćen Urbanističkim projektom nije u zonama centralne toplifikacije pa je toplifikacija postojećih objekata u području zone obuhvata koncipirana tako da se putem individualnih sistema podmiruju potrebe za grijanjem.
- Priprema TSV i energetske potrebe za kuhanjem, ostvaruju se također individualnim sistemima.
- Imajući u vidu, pored energetskog, ekonomskog i okolinski aspekt kao i dipoziciju i namjene objekata unutar prostorne cjeline, značaj prostora, kao prirodnog naslijeda, optimalno rješenje opskrbe toplotnom energijom je na bazi korištenja zemnog gasa, kao osnovnog energenta, a alternativna goriva se odabiraju u skladu sa željama i mogućnostima investitora, ali na način koji ne dozvoljava ugrožavanje okoliša iznad dopuštenih vrijednosti, uz poštivanje propisa i odluka važećih na nivou Kantona.
- Korištenje električne energije, treba svesti samo kao nezamjenjivu.

#### Telekomunikaciona infrastruktura

- Sredinom obuhvata prolazi optički kabl u vlasništvu BH Telekoma pa je Idejnim projektom telekomunikacione

- infrastrukture potrebno projektovati telekomunikacionu infrastrukturu, prije svega u obliku trasa kablovske kanalizacije do svih objekata, koja bi se nadovezivala na postojeću infrastrukturu ako ista to dozvoljava svojim kapacitetom;
- Prilikom izrade Idejnog projekta faze telekomunikacione infrastrukture, potrebno telekomunikacionu infrastrukturu planirati podzemno (član 90. Prostorni plan razvoja KS za period 2003 - 2023 god.);
  - Planirana trasa kablovske kanalizacije treba da prati liniju postojećih i planiranih saobraćajnica;
  - Trasu TK infrastrukture (kablovsku kanalizaciju, pripadajuća kb. okna i ormarići sa TK opremom) je potrebno planirati izvan kolovoza (u pločnicima i zelenim površinama). Ukoliko trasu kablovske kanalizacije nije moguće planirati izvan kolovoza, moguće je istu planirati unutar kolovoza, uz pribavljenu saglasnost i definisane uslove za prokope saobraćajnih površina od strane nadležnih upravitelja saobraćajnica;
  - Pri izvođenju radova potrebno je posebno voditi računa da ne dode do oštećenja postojećeg biljnog fonda, a naročito njegovog korjenovog sistema; Tačke koncentracije (ormarići sa TK opremom) je potrebno planirati uz ili unutar objekta, te izbjegavati postavljanje objekata TK infrastrukture kao samostalnih jedinica;
  - Obzirom da se radi o Idejnem rješenju, odstupanja od planirane trase TK kablovske kanalizacije u Idejnem rješenju su moguća, ali uz poštivanje gore navedenih smjernica;
  - Konačan izbor tehnologija koja će biti korištena za pružanje telekomunikacionih usluga korisnicima, je ostavljen investitoru i nije predmet planske dokumentacije.

**Sudjelovanje javnosti**

Član 6.

U toku izrade Plana obezbijediće se sudjelovanje javnosti u svim fazama izrade Plana na osnovu Programa uključivanja javnosti u proces pripreme i izrade Plana.

**Režim građenja do donošenja Plana**

Član 7.

Do donošenja Plana utvrđuje se režim zabrane građenja objekata na prostoru koji je obuhvaćen Planom.

Izuzetno se može vršiti intervencija u prostoru u funkciji zaštite i spriječavanja dalje degradacije prostora, te izgradnje komunalne i saobraćajne infrastrukture, a prema verifikovanom konceptu Plana.

Član 8.

Stvorene obaveze u prostoru od nadležnih općinskih službi uvažiti kao zatećeno stanje.

**Rok za pripremu i izradu Plana**

Član 9.

Rokovi za pripremu i izradu Plana su:

- Donošenje Odluke o pristupanju izradi Plana... januar 2018.
- Ugovaranje . . . . . februar 2018.
- Obezbjedenje podloga za izradu Plana . . februar 2018.
- Provodenje konkursa za izradu idejnog arhitektonsko-urbanističkog rješenja . . . mart 2018.
- Izrada koncepta Plana . . . . . april 2018.

- Izrada prednacrta Plana. . . . . april 2018.
- Utvrđivanje Nacrtu Plana. . . . . april 2018.
- Javni uvid i rasprava o Planu. . . . . maj 2018.
- Sumiranje i analiza rezultata javne rasprave . . juni 2018.
- Prijedlog Plana . . . . . juli 2018.
- Usvajanje Plana . . . . . juli 2018.

**Nacin osiguranja sredstava za izradu Plana**

Član 10.

Za pripremu i izradu Plana (elaborata koji se obezbjeduju kroz spoljnu saradnju) potrebno je obezbijediti sredstva u okvirnom iznosu od 40.000,00 KM.

**Nosilac pripreme Plana i Nosilac izrade Plana**

Član 11.

Nosilac pripreme Plana je Načelnik Općine Trnovo.

Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

**Javna rasprava i donošenje Plana**

Član 12.

Nosilac izrade Plana će izraditi Osnovnu koncepciju Plana, a na osnovu utvrđenih smjernica i ponuditi je Nosiocu pripreme na razmatranje i usaglašavanje u kontaktu sa javnošću.

Ukoliko Nosilac pripreme Plana usvoji Osnovnu koncepciju Plana, Nosilac izrade Plana će izraditi Prednacrt plana i dostaviti ga Nosiocu pripreme radi utvrđivanja Nacrt plana.

Nosilac pripreme za izradu Plana će utvrditi Nacrt plana i podnijeti ga Općinskom vijeću Trnovo na razmatranje i stavljanje na Javni uvid i raspravu u trajanju od 30 dana.

Član 13.

Na osnovu rezultata Javne rasprave i stava o Nacrtu Plana, Nosilac pripreme Plana utvrditi će Prijedlog plana i podnijeti ga Općinskom vijeću Trnovo na donošenje.

**Ostale odredbe**

Član 14.

Subjekti planiranja su: Ministarstvo prostornog uredenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, Ministarstvo privrede Kantona Sarajevo, Ministarstvo za boračka pitanja, Općina Trnovo, komunalna i javna komunalna preduzeća, vlasnici i korisnici zemljišta, potencijalni investitori i drugi zainteresovani subjekti koji iskažu svoj interes.

Član 15.

Utvrđuje se režim zabrane građenja do donošenja Plana.

Član 16.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa ucrtanom granicom područja Plana.

Član 17.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj tabli Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1088/18  
15. marta 2018. godine  
Trnovo  
Predsjedavajuća  
Općinskog vijeća Trnovo  
**Emina Mehmedagić, s. r.**  
Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 15.03.2018. godine.