

7. Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Broj 01-05-422/04
28. januara 2004. godine
Sarajevo

Gradonačelnik
prof. dr. **Muhidin**
Hamamdžić, s. r.

OPĆINA CENTAR

Općinski načelnik

Na osnovu člana 27. Odluke o postavljanju i održavanju firmi, reklama, panoa, reklamnih vitrina, displeja, oglasa i zastava na području Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 13/98), člana 30. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00) i člana 69. Statuta Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 10/02), općinski načelnik, donosi

ZAKLJUČAK

O UTVRĐIVANJU VISINE I NAČINA PLAĆANJA NAKNADE ZA ISTICANJE TRANSPARENATA I PLAKATA ZA 2004. GODINU

Član 1.

Ovim zaključkom se utvrđuje visina i način plaćanja naknade za isticanje transparenata i plakata na području Općine Centar Sarajevo za 2004. godinu.

Član 2.

Naknada za isticanje transparenata iznosi 20,00 KM, dnevno.

Naknada za isticanje plakata iznosi:

- za isticanje plakata na panoima dimenzija 110 cm x 70 cm 4 KM, dnevno
- za isticanje plakata na panoima dimenzija 111 cm x 151 cm 5 KM, dnevno
- za isticanje plakata na oglasnim kupolastim stubovima iznosi 15 KM, dnevno.

Član 3.

Naknada se utvrđuje rješenjem kojim se odobrava isticanje plakata i transparenata, a plaća se unaprijed na račun Općine Centar Sarajevo kod Volksbank BH d.d. Sarajevo broj 1401010000617147.

Član 4.

Ovaj zaključak stupa na snagu narednog dana po objavljivanju na oglasnoj tabli Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 10-14-120/04
26. januara 2004. godine
Sarajevo

Općinski načelnik
Ljubiša Marković, s. r.

OPĆINA ILIDŽA

Općinsko vijeće

Na osnovu člana 54. stav 2. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99, 24/01 i 32/01) i člana 29. tačka 2. Zakona o lokalnoj samoupravi - prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00), Općinsko vijeće Ilidža, na sjednici održanoj 29. januara 2004. godine, donijelo je

ODLUKU

O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan "Terme Ilidža" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela. Tekstualni dio sadrži:

- Projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline sa mjerama i aktivnostima za provođenje Plana,
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata,
- Idejna rješenja saobraćajne, komunalne i energetske infrastrukture,
- Idejno rješenje pejzažnog oblikovanja.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Ilidža i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

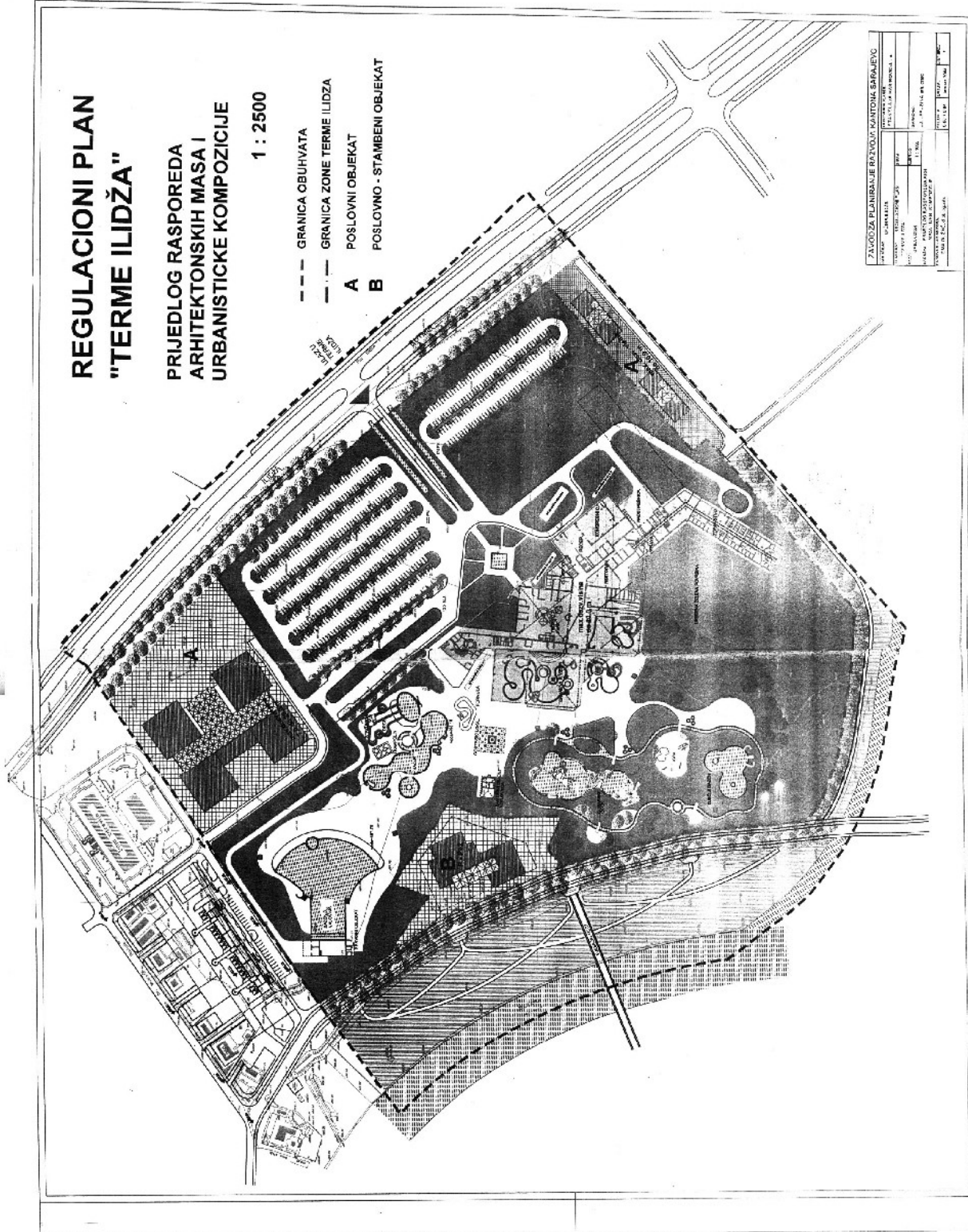
Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-120/04-7
29. januara 2004. godine
Ilidža

Predsjedavajući
Miroslav Močević, s. r.

1 : 2500

--- GRANICA OBUHVATA
--- GRANICA ZONE TERME ILIDZA
A POSLOVNI OBJEKT
B POSLOVNO - STAMBENI OBJEKT



Na osnovu člana 56. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99, 24/01 i 32/01) i člana 29. tačka 2. Zakona o lokalnoj samoupravi - prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00), Općinsko vijeće Ilidža, na sjednici održanoj dana 29. januara 2004. godine, donijelo je

ODLUKU

O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA "TERME ILIDŽA"

Član 1.

Ovom odlukom uređuje se provođenje Regulacionog plana "Terme Ilidža" (u daljem tekstu: Plan), a naročito granice prostorne cjeline, granice pojedinih namjena u prostoru, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina, uslovi za uređenje i korištenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, uređenje zaštitnog pojasa saobraćajnica i vodotoka i uslovi pod kojim se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planiranom prostoru.

Član 2.

Granica obuhvata Regulacionog plana počinje sa tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 1681 (rijeka Željeznica) K.O. Butmir udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 277 po x = 424 m a po x = 215 m, ide na sjeveroistok u pravoj liniji sijekući parcele k.č. 1681, 286, 285, 278, 4, 5 i 6. K.O. Butmir i dolazi do tromede parcela k.č. 6, 3/1 i 3/4, nastavlja na sjeveroistok idući međom parcele k.č. 3/1 K.O. Butmir (obuhvata je), presijeca u pravoj liniji Butmirsku ulicu k.č. 2092 i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 901/4 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 261 po y = 21 m a po x = 26 m lomi se idući na jugoistok uz trasu projektovane saobraćajnice Ilidža-Hrasnica (obuhvata je) a koja ide preko parcela k.č. 901/4, 876, 874, 873, 871, 870, 868, 865 i 864 K.O. Ilidža i izlazi na Butmirsku cestu k.č. 1665 kojom produžava na jugoistok (obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa putem k.č. 275 te njime ide na jugozapad (obuhvata ga) nastavlja u istom pravcu idući u pravoj liniji preko parcele k.č. 278 i 1657 K.O. Butmir i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na lijevoj obali regulisane trase rijeke Tilave udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 294 po y = 42 m a po x = 96 m, lomi se idući na sjeverozapad nizvodno regulisanim koritom rijeke Tilave k.č. 1657 (obuhvata je) i dolazi do njenog ušća u rijeku Željeznicu k.č. 1681, produžava na sjeverozapad idući nizvodno rijekom Željeznicom k.č. 1861 (njenom osovinom) i dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice prostornog obuhvata Regulacionog plana "Terme Ilidža" i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Ilidža i Butmir.

Ukupna površina obuhvata iznosi 25,4 ha.

Član 3.

U sklopu obuhvata ovog plana definisane su zone sa sljedećim namjenama:

- A. Zona Terme Ilidža
- B. Poslovne zone (1 i 2)
- C. Poslovno-stambena zona
- D. Zona major korita rijeke Željeznice
- E. Zona zaštitnog zelenila uz rijeku Tilavu

A. Zona Terme Ilidža

Zona Terme Ilidža obuhvata područje čija granica polazi sa tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 278 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 277 po y = 242,5 m a po x = 156 m, ide na sjeveroistok u pravoj liniji sijekući parcele k.č. 278, 4 i 5 te dolazi na tačku broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 5 K.O. Butmir udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta

lista R = 1:1000 broj 277 po y = 134,5 m a po x = 83 m, lomi se na jugoistok idući u pravoj liniji do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k.č. 5 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 277 po y = 65,5 m a po x = 181,5 m, lomi se idući na sjeveroistok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k.č. 3/1 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po y = 70 m a po x = 87 m, lomi se idući na jugoistok zaštitnim pojasem širine 15 m u trasu puta Ilidža-Hrasnica (ne obuhvata put) te dolazi do tačke broj 5 koja se nalazi na parceli k.č. 3/1 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po y = 290 m a po x = 173,5 m, lomi se idući na jugozapad u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 6 koja se nalazi na parceli k.č. 277 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po y = 169,5 m a po x = 63 m, lomi se pod pravim uglom idući na jugoistok te dolazi do tačke broj 7 koja se nalazi na parceli k.č. 277 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po y = 178 m a po x = 52,5 m, lomi se idući na jugozapad u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 8 koja se nalazi na parceli k.č. 278 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 294 po y = 55,5 m a po x = 57,5 m, lomi se idući na zapad te sjeverozapad zaštitnim pojasem širine 20 m uz desnu obalu regulisanog korita rijeke Tilave i dolazi do tačke broj 9 koja se nalazi na parceli k.č. 280 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 293 po y = 116 m a po x = 17,5 m, lomi se idući trasom projektovane saobraćajnice na sjeverozapad koju ne obuhvata a koja ide preko parcela k.č. 280 i 278, skreće na istok, sjever te sjeverozapad idući međama parcela k.č. 284, 283/1 i 282 koje ne obuhvata te ponovo izlazi na trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata a koja ide preko parcele k.č. 278 te dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice Zone Terme Ilidža i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Butmir.

Ukupna površina obuhvata iznosi 14,2 ha.

B. Poslovne zone

Poslovna zona broj 1 obuhvata područje čija granica polazi od tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 5 K.O. Butmir udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 277 po y = 134,5 m a po x = 83 m, produžava na sjeveroistok idući u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 3/1 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 277 po y = 22 m a po x = 4 m, lomi se idući na jugoistok zaštitnim pojasem širine 15 m u odnosu na trasu projektovane saobraćajnice Ilidža-Hrasnica koju ne obuhvata te dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k.č. 3 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po y = 70 m a po x = 87 m, lomi se idući u pravoj liniji na jugoistok i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k.č. 5 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 277 po y = 65,5 m a po x = 181,5 m, nastavlja u pravoj liniji na sjeverozapad te dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice Poslovne zone broj 1 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Butmir.

Ukupna površina obuhvata iznosi 1,8 ha.

Poslovna zona broj 2 obuhvata područje čija granica polazi od tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 3/1 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po y = 290 m a po x = 173,5 m, ide na jugoistok zaštitnim pojasem širine 15 m uz trasu projektovanog puta Ilidža-Hrasnica (ne obuhvata pomenuti put) i dolazi do njegovog raskršća sa putem k.č. 275 kojim ide na jugozapad (obuhvata ga) i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 278 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po y = 177 m a po x = 25 m, lomi se idući u pravoj liniji na sjeverozapad i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k.č. 277 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po y = 164,5 m a po x = 38,5 m, lomi se idući na sjeveroistok u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi

na parceli k.č. 277 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po $y=178\text{m}$ a po $x = 52,5\text{ m}$, lomi se idući na sjeverozapad pod pravim uglom i dolazi do tačke broj 5 koja se nalazi na parceli k.č. 277 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po $y = 169,5\text{ m}$ a po $x = 63\text{ m}$, nastavlja u pravoj liniji na sjeveroistok idući preko parcela k.č. 277, 4, 5, 6 i 3/1 te dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice Poslovne zone broj 1 i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Butmir.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,5 ha.

C. Poslovno-stambena zona

Poslovno-stambena zona obuhvata područje čija granica polazi od tromede parcela k.č. 282, 283/1 i 278, ide na sjeveroistok međom parcele k.č. 283/1 (obuhvata je), lomi se idući na jugoistok međom parcela k.č. 283/1 i 284 (obuhvata ih), nastavlja u pravcu juga idući istočnom međom parcele k.č. 284 (obuhvata je) nastavlja na zapad idući južnom međom parcele k.č. 284 (obuhvata je) te izlazi na trasu projektovane saobraćajnice kojom nastavlja na sjeverozapad ne obuhvata je a koja ide preko parcela k.č. 278, 283/1 i 282, lomi se idući na jugoistok međom parcele k.č. 282 te dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Butmir.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,6 ha.

D. Zona major korita rijeke Željeznice

Zona major korita rijeke Željeznice obuhvata područje čija granica polazi od tačke broj 1 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 1681 i 286 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 277 po $y = 310\text{ m}$ a po $x = 203\text{ m}$, ide na sjeveroistok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 278 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R=1:1000 broj 277 po $y = 256,5\text{ m}$ a po $x = 165,5\text{ m}$, lomi se idući na jugoistok uz trasu projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata a koja ide preko parcela k.č. 278, 285 i 286 te dolazi do rijeke Tilave, lomi se idući na sjeverozapad desnom obalom regulisanog korita rijeke Tilave (ne obuhvata je) i dolazi do njenog ušća u rijeku Željeznicu, nastavlja na sjeverozapad idući desnom obalom regulisanog korita rijeke Željeznice koju ne obuhvata te dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice Zone major korita rijeke Željeznice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Butmir.

Ukupna površina obuhvata iznosi 2,0 ha.

E. Zona zaštitnog zelenila uz rijeku Tilavu

Zona zaštitnog zelenila uz rijeku Tilavu obuhvata područje čija granica polazi sa tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 280 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 293 po $y = 116\text{ m}$ a po $x = 17,5\text{ m}$, ide na jugoistok te istok zaštitnim pojasem uz rijeku Tilavu širine 20 m dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 278 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 294 po $y = 55,5\text{ m}$ a po $x = 57,5\text{ m}$, nastavlja na sjeveroistok idući u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k.č. 277 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po $y = 164,5\text{ m}$ a po $x = 38,5\text{ m}$, lomi se idući na jugoistok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k.č. 278 udaljenoj od jugozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 278 po $y = 177\text{ m}$ a po $x = 25\text{ m}$, lomi se idući u pravoj liniji na jugozapad i izlazi na desnu obalu rijeke Tilave kojom produžava na zapad (ne obuhvata rijeku) i dolazi do trase projektovane saobraćajnice kojom produžava na sjever (ne obuhvata trasu pomenute saobraćajnice) i dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice Zone zaštitnog zelenila uz rijeku Tilavu i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Butmir.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,7 ha.

Član 4.

Izgradnja na području planiranja u granicama opisane u članu 2. vrši se:

- na osnovu Plana,
- na osnovu verifikovanog urbanističkog rješenja građevinske parcele označene kao 1 (zajedno sa građevinskim parcelama za parking i rekreaciju), zatim građevinskim parcelama 2, 3, 4. Urbanističko rješenje mora biti usaglašeno sa urbanističko-tehničkim uslovima iz Plana i urađeno prema metodologiji izrade i sadržaja urbanističkog projekta, zatim verifikovano od strane nadležnog organa Općine Ilidža,
- na osnovu tehničke dokumentacije za izvođenje objekata saobraćajne i komunalne infrastrukture.

Član 5.

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina su:

- Građevinske parcele su utvrđene regulacionim linijama koje su definisane u grafičkom dijelu Plana.
- Građevinske linije utvrđene u grafičkom dijelu Plana ograničavaju dio građevinske parcele na kojoj je moguća izgradnja građevina. Građevinska linija se ne može preći ni jednim dijelom građevine.
- Nivelacione kote podova prizemlja za građevine u zonama opisanih u članu 3. moraju biti minimum 15 cm iznad površine koja je u funkciji pješačkog pristupa.
- Maksimalne spratnosti građevina predviđene Planom se moraju poštovati i ne mogu se mijenjati. Kod spratnosti građevina naznačeni kao samo "P" se ne podrazumijeva spratna visina stambene etaže već se ova visina može dimenzionisati na max. 10,0 m iznad kote poda same građevine. Za građevine čija je spratnost označena kao P+2, P+3 i P+4 spratna visina etaža ne može preći u prosjeku 3,5 m svjetle visine.
- Podrumi i sutereni se mogu realizirati kod izgradnje svih građevina, pod uslovom da se obezbijede odgovarajuće tehničke mjere u cilju zaštite od podzemnih i površinskih voda.
- Sve arhitektonske građevine predviđene za izgradnju ovim planom moraju biti građene od savremenog materijala uz primjenu tradicionalnih materijala kao oblikovnog i estetskog izgleda pojedinih dijelova fasada.
- Kod oblikovanja građevina primjeniti kose ili zakrivljene krovne ravni, ravne krovove ili njihove kombinacije. U slučaju primjene kosih ili zakrivljenih krovnih ravni potkrovlja se mogu koristiti za sadržaje koji su u funkciji primarne namjene građevina, s tim da u tom slučaju nadzidak ne može biti viši od 50 cm u odnosu na nosivu stropnu konstrukciju posljednje etaže. Nagibi kosih ravni kod krovova ne mogu biti niži od onih koje preporučuje proizvođač pokrova koji se primjenjuje.
- Prizemlja planiranih građevina mogu se rješavati i transparentno uz formiranje pješačkih površina koje po potrebi mogu biti natkrivene.
- Od ukupne BGP površine koja se planira za poslovno-stambenu građevinu, max. 300 m² BGP se može koristiti za potrebe individualnog stanovanja.
- Osvjetljenje i iluminacija građevine kao i površina i sadržaja vanjskog uređenja oko istih mora biti usaglašena i odobrena od strane nadležnih organa civilne avijacije.
- Uređaji koji su u funkciji obavljanja djelatnosti u građevini (ventilacija, dimnjaci, klima uređaji i sl.) moraju se smjestiti unutar osnovnog gabarita građevine, posebno u slučaju kada bi svojim volumenom, primjenjenim materijalom i oblikom mogli znatno uticati na arhitektonski izgled fasade.

- Potrebno je uz svaku građevinu na pripadajućoj građevinskoj parceli obezbijediti minimalan broj mjesta za parkiranje prema važećim normativima, a ukoliko to dozvoljavaju prostorne mogućnosti na građevinskoj parceli ili obezbijediti minimalan broj garažnih mjesta na etažama koje će arhitektonskim oblikovanjem predstavljati jednu cjelinu.
- Naznačena arheološko-pozitivna nalazišta sonde S1, S2, S3 i S5 uz odgovarajuću zaštitu pojedinačno ili grupno tretirati kao dio enterijera ili eksterijera planirane građevine.
- Unutar granica opisanih u članu 2. se ne može odobriti postavljanje privremenih objekata izuzimajući privremene objekte za potrebe gradilišta i koji se moraju ukloniti prije početka tehničkog prijema građevine.

Član 6.

- Uređenje građevinskog zemljišta se mora izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno Planom. Izgradnja građevina se ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta pod čime se podrazumijeva obezbjeđenje saobraćajnog pristupa građevinskoj parceli, priključenja na vodovodnu i elektroenergetsku mrežu.
- Prilikom izvođenja svih vrsta građevinskih i zemljanih radova investitor je dužan obezbijediti konstantan nadzor nad izvođenjem kao i arheološko praćenje svih zahvata od strane stručnjaka Kantonalnog zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo i Zemaljskog muzeja BiH. Iste institucije moraju biti uključene prilikom definisanja Ugovora za realizaciju građevina, odnosno moraju utvrditi uslove za izvođenje svih potrebnih zemljanih i građevinskih radova koje se odnose na izgradnju svake građevine pojedinačno.
- Građevine koje su izgrađene za potrebe gradilišta se moraju ukloniti prije tehničkog prijema građevine.
- Privremeno korištenje građevinskog zemljišta koje nije privedeno krajnjoj namjeni se ne može odobriti.

Član 7.

Ovim planom utvrđene su sljedeće kategorije zemljišta:

1. Zelenilo uz građevine društvene infrastrukture.
2. Linijsko zelenilo uz saobraćajnicu Ilidža-Hrasnica i saobraćajnicu uz rijeku Željeznicu.
3. Zelenilo major korita rijeke Željeznice.
4. Zaštitno zelenilo uz potok Tilavu.

Površine utvrđene kao neke od ovih kategorija ne mogu se koristiti za druge namjene, a niti se mogu graditi građevine koje nisu u skladu sa funkcijom koju ta kategorija zelenila treba da ostvari.

Površine utvrđene pod tačkom 1. odnose se na vanjsko uređenje površina oko građevina i uređenje enterijera (tropska bašća) za građevinu u zoni "Terme Ilidža" uključujući uređenje pripadajućih površina za saobraćaj u mirovanju sa elementima etaže drveća promjera krošnje 10-12 m. Površine za rekreativne sadržaje u zoni "Terme Ilidža" moraju se urediti na principu pejzažnog oblikovanja prostora sa elementima prve (travne) i treće (drveće) etaže.

Uređenje površina zelenila uz građevine pod tačkom 1. se mora izvršiti prije tehničkog prijema predviđenih građevina.

Površine utvrđene pod tačkom 3. - uređenje major korita rijeke Željeznice se odnosi isključivo na pejzažno oblikovanje sa elementima prve biljne etaže (trava) i uređenim stazama.

Naznačeni pristupi u major korito su obavezni i ne mogu se mijenjati niti predviđati novi.

Tehnički prijem arhitektonskih i drugih građevina podrazumijeva i prijem izvedenih radova na uređenju zelenih površina.

Izgradnja i uređenje zelenih površina vrši se u skladu sa članom 4. i prethodno pribavljenom odgovarajućom dokumentacijom urađenih na osnovu Idejnog rješenja hortikulture, koji je sastavni dio Plana.

U cilju zaštite podzemnih i površinskih voda kod izgradnje i održavanja zelenila ne smiju se primjenjivati vještačka đubriva, herbicidi, pesticidi i druge hemijske supstance koje mogu zagaditi ili ugroziti prirodnu sredinu.

Član 8.

Uređenje major korita rijeke Željeznice u granicama Plana se ne može mijenjati niti zemljište davati pod zakup za druge namjene (ljetne bašće, tereni za rekreaciju i sl.) izuzev u slučaju kada:

- Nadležni organ Općine Ilidža donese Program korištenja major korita na potezu od planiranog mosta "Sokolovići" do željezničkog mosta kod Fabrike čilima sa vezom na planirano stanje predviđeno R.P. "Riverina". Program treba da na ovom potezu prostorno obuhvati lijevu i desnu obalu i definiše korištenje i uklapanje ovog prostora u ukupnu turističku ponudu.
- Program osim tekstualnog dijela treba da sadrži grafičke prikaze uređenja zemljišta kao interpretaciju programskih postavki u prostoru i to sa ljetnom i zimskom turističkom ponudom, s tim da naznačeni pristupi ovim planom u major korito su obavezni i ne mogu se mijenjati niti predviđati novi.

Član 9.

Prije izdavanja odobrenja za građenje za arhitektonske objekte potrebno je pribaviti detaljan geoinženjerski nalaz i uslove temeljenja od za to verifikovanih stručnih institucija.

Član 10.

Sve djelatnosti koje će se obavljati u građevinama ne smiju ugrožavati prirodnu sredinu i okoliš i ne smiju remetiti korištenje susjednih građevina.

Član 11.

Svi nosivi konstruktivni elementi moraju biti dimenzionirani za potres od min. 8" MCS.

Član 12.

Uslovi za sklanjanje stanovništva i dobara moraju biti obezbijeđeni u skladu sa članom 179. Zakona o odbrani Federacije BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj 15/96).

Član 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-120/04-7

29. januara 2004. godine
Ilidža

Predsjedavajući
Miroslav Močević, s. r.

Na osnovu člana 31. Zakona o proračunima - budžetima u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 20/98) i člana 43. stav 5. Zakona o lokalnoj samoupravi - prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00) i člana 115. stav 6. Statuta Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/98), Općinsko vijeće Ilidža na sjednici održanoj 29. januara 2004. godine donosi

ODLUKU

**O PRIVREMENOM FINANSIRANJU OPĆINE ILIDŽA
ZA PERIOD 01. 01. - 31. 03. 2004. GODINE**

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se privremeno finansiranje Općine Ilidža za period januar-mart 2004. godine.

Član 2.

Privremeno finansiranje u smislu člana 1. ove odluke će se vršiti u visini od 2.300.000,00 KM.