

RJEŠENJE**O IZBORU ČLANA ETIČKOG VIJEĆA ČASTI****I**

HADŽIĆ NIHAD, SDA, bira se za člana Etičkog vijeća časti.

II

Ovo Rješenje objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-987/15
30. aprila 2015. godine
VogošćaPredsjedavajući
Općinskog vijeća Vogošća
Esad Pikanjač, s. r.

Na osnovu člana 147. stav 4. Poslovnika Općinskog vijeća Vogošća ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 27/14 - Prečišćen tekst), Komisija za Statut i propise na sjednici održanoj dana 29.04.2015. godine, utvrdila je Prečišćeni tekst Odluke o provođenju Regulacionog plana Poslovne zone "Šip".

Prečišćeni tekst Odluke o provođenju Regulacionog plana Poslovne zone "Šip". Obuhvata:

Odluku o provođenju Regulacionog plana Poslovne zone "Šip" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 11/01)

Odluku o provođenju izmjena i dopuna Regulacionog plana Poslovne zone "Šip" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 6/07).

ODLUKA**O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA POSLOVNE ZONE "ŠIP"**

(Prečišćeni tekst)

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan Poslovne zone "ŠIP" - u daljem tekstu Plan.

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Postojeće stanje i projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline sa namjenom, površina i urbanističko-tehničkim uvjetima za izgradnju u okviru Plana;
- Odluku o provođenju Plana;

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata;
- Idejno rješenje saobraćaja;
- Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda;
- Idejno rješenje toplifikacije-gasifikacije;
- Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete;
- Idejno rješenje hortikulture;
- Idejno rješenje kablovske TT mreže;

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Centar Sarajevo, Službi dokumentacije Općine Vogošća, u Gradskoj upravi - Služba za urbano planiranje i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Prečišćeni tekst Odluke primjenjuje se od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-944/15
29. aprila 2015. godine
VogošćaPredsjednik
Komisije za Statut i propise
Haris Trnka, s. r.

Na osnovu člana 147. stav 4. Poslovnika Općinskog vijeća Vogošća ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 27/14 - Prečišćen tekst), Komisija za Statut i propise na sjednici održanoj dana 29.04.2015. godine, utvrdila je Prečišćeni tekst Odluke o provođenju Regulacionog plana Poslovne zone "Šip".

Prečišćeni tekst Odluke o provođenju Regulacionog plana Poslovne zone "Šip" obuhvata:

- Odluku o provođenju Regulacionog plana Poslovne zone "Šip" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 11/01)
- Odluku o provođenju izmjena i dopuna Regulacionog plana Poslovne zone "Šip" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 6/07).

ODLUKU**O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA POSLOVNE ZONE "ŠIP"**

(Prečišćeni tekst)

Član 1.

Ovom Odlukom uređuje se provođenje Regulacionog plana Poslovna zona "Šip" (u daljem tekstu: Plan), granice prostorne cjeline, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina, uslovi za uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina., odnosi prema postojećim objektima i uslovi pod kojim se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planiranom prostoru.

Član 2.

Granica obuhvata Plana počinje od tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 818/9 K.O. Sarajevo VI a na listu R = 1:1000 broj 61 udaljenoj od njegovog jugozapadnog ishodišta po y = 450 m a po x = 0 m, polazi na zapad idući uz trasu projektovane saobraćajnice koju obuhvata a koja ide preko parcele k.č. 818/9 te dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 818/9 i 1631 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 74 po y = 231 m a po x = 9 m, produžava na sjeverozapad idući sjevernom stranom ulice Alipašina k.č. 1631 koju ne obuhvata, produžava u istom pravcu idući ulicom Šipska k.č. 1630 koju ne obuhvata, pa dolazi do tromede parcela k.č. 632, 631 i 1630 (ulica Šipska), lomi se idući na sjeveroistok uz trasu projektovane saobraćajnice koju obuhvata a koja ide preko parcela k.č. 632 i 633 i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k.č. 632 udaljenoj od sjeverozapadnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 60 po y = 350 m a po x = 148 m, lomi se idući na sjeverozapad na pravoj liniji sijekuci parcele k.č. 632 i 387/1, te dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 400/5 i 387/1 udaljenoj od tromede parcela k.č. 400/1, 400/5 i 387/1 4,5 m, lomi se idući na sjeveroistok međom parcela k.č. 387/1 K.O. Sarajevo VI (Općina Centar) koju obuhvata te dolazi do Iromede parcela k.č. 328/13, 400/12 K.O. Kobilja Glava i 387/1 K.O. Sarajevo VI (Općina Centar), produžava u pravoj liniji na sjeveroistok sijekuci parcelu k.č. 328/13 i dolazi do tromede parcela k.č. 328/12, 328/13 i 328/3, produžava na jugoistok te sjeveroistok idući međama parcela k.č. 328/13, 327/1, 325/1, 325/6 i 323/8 K.O. Kobilja Glava (Općina Vogošća) obuhvata ih presjecajući put k.č. 323/9 i dolazi do četveromede parcela k.č. 323/8, 323/7, 323/6 i 323/2 K.O. Kobilja Glava nastavlja u istom pravcu idući preko parcela k.č. 323/2 K.O. Kobilja Glava, 371 i 372/1 K.O. Sarajevo VI i dolazi do tačke broj 5 koja se nalazi na parceli k.č. 372/1 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 49 po y = 250 m a po x = 224 m, produžava na jugoistok idući trasom novopjektovane saobraćajnice Sarajevo-Vogošća obuhvata je a koja ide preko parcela k.č. 372/1, 366/1, 343, 374, 1644, 372/1, 1632, 818/10 i 818/9 K.O. Sarajevo VI, te dolazi do tačke broj 6 koja se nalazi na parceli k.č. 818/9 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R = 1:1000 broj 61 po y = 252 m, a po x = 2 m lomi se idući uz trasu projektovane saobraćajnice na zapad (obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1, odnosno mjesta odakle je opis granice prostornog obuhvata i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VI i K.O. Kobilja Glava.

Ukupna površina obuhvata iznosi 34,9 ha, od čega teritorija Općine Centar Sarajevo obuhvata površinu od 32,9 ha, a teritorija Općine Vogošća 2,0 ha.

Član 3.

Izgradnja na ovom području vršit će se na osnovu Plana.

Član 4.

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina su:

A. OSNOVNI URBANISTIČKI POKAZATELJI

- građevinska parcela ograničena regulacionom linijom,
- građevinska linija,
- max. visina spratnosti,
- max. bruto-građevinska površina,
- procjena broja parking-garažnih mjesta u okviru građevinske parcele, koji će se definisati kroz urbanističke saglasnosti i namjenu objekta
- numerički podaci su naznačeni u grafičkom prilogu broj 6. "Razmještaj, namjena i spratnost objekata sa intervencijom na postojećim objektima".

B. OPĆI USLOVI ZA PROJEKTOVANJE

- Sistem izgradnje;
- slobodnostojeći
- blokovski
- mješoviti
- Parterno rješenje (prizemlje) građevine u mogućim sistemima izgradnje mora omogućiti nesmetan protok ljudi uspostavljanjem pasaža, pješačkih ulica, a koje mogu biti natkrivene u funkciji povezivanja arhitektonskih građevina unutar jedne ili više građevinskih parcela.
- Parkiranje-garažiranje mora se obezbijediti na građevinskoj parceli, kao otvoreni parkinzi ili kao podzemne, odnosno spratne etaže ili kao dio građevine.
- Nivo projektne dokumentacije neophodne za izdavanje urbanističke saglasnosti mora biti idejno rješenje arhitektonskih građevina sa urbanističkim rješenjem građevinske parcele.

C. USLOVI ZA SISTEM IZGRADNJE

C1. Slobodnostojeći sistem izgradnje

- Na građevinskoj parceli mogu se locirati jedna ili više slobodnostojećih građevina, a njihov odnos, položaj, veličina horizontalnog i vertikalnog gabarita mora biti u skladu sa uslovima iz tačke A. i B. Urbanističko rješenje građevinske parcele za izdavanje urbanističkih saglasnosti mora definisati građevinske linije za sve objekte, a za koje će se moći izdavati pojedinačne urbanističke saglasnosti.

C2. Blokovski sistem izgradnje

- Na građevinskoj parceli može se primijeniti blokovski sistem izgradnje, s tim da odnos, položaj, veličina horizontalnog i vertikalnog gabarita arhitektonskih objekata koji čine blok mora biti u skladu sa uslovima iz tačke A. i B.
- Arhitektonske građevine mogu formirati zatvoreni i otvoreni blok po formi odnosa masa "puno" - "prazno".
- Građevinska linija unutar bloka može biti istovjetna sa granicom parcele koje su u vlasništvu, s tim da objekat (lamela u nizu) mora imati zabate.
- Etapna izgradnja u blokovskom sistemu je moguća, s tim da se kroz idejno rješenje ukupnog bloka mora naznačiti etapnost za koju se radi tehnička dokumentacija.

C3. Mješoviti sistem izgradnje

Na građevinskoj parceli može se primijeniti istovremeno i slobodnostojeći i blokovski tip izgradnje, s tim da odnosi, položaji i veličine arhitektonskih građevina moraju biti u skladu sa uslovima iz tačke C1., C2. i B.

OSTALI URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI

- na lokaciji K10 u prizemlju poslovnog objekta treba obezbijediti potreban prostor za zdravstvenu zaštitu, na lokaciji K9 u prizemlju poslovnog objekta treba obezbijediti potreban prostor za kulturu, administraciju i društveno političke organizacije,

- nivelete pješačkih površina, kao i prilazi i ulazi u sve građevine moraju biti projektovani i izvedeni sa nagibima koji omogućavaju nesmetano kretanje invalidnih lica,
- nivelacione kote poda prizemlja građevina u odnosu na saobraćajnicu utvrdiće se na osnovu nivelacionih kota saobraćajnica datih u separatu "Idejno rješenje saobraćaja" i moraju biti od istih uvećane za minimum 15,0 cm,
- priključke na saobraćajnice i mrežu komunalne infrastrukture treba u svakom konkretnom slučaju posebno projektovati u skladu sa idejnim rješenjima u separatima koji su sastavni dio Plana, sve arhitektonske građevine moraju biti oblikovane i građene od savremenih materijala, koji nisu lako zapaljivi i nisu prenosnici požara,
- poslovne građevine i prostori koji se zadržavaju ne mogu mijenjati namjenu u stambene površine.

Stambeni prostori koji se zadržavaju mogu mijenjati namjenu u poslovne prostore;

- koeficijent izgrađenosti utvrđen je i naznačen u tekstualnom obrazloženju Plana,
- podizanje čvrstih ograda na planiranim građevinskim parcelama nije dozvoljeno,
- pri izdavanju građevinske dozvole za izgradnju građevine potrebno je pribaviti geoinženjerske nalaze i uslove fundiranja od nadležnih institucija, a statički proračun građevine mora se dimenzionirati za zaštitu od potresa jačine najmanje 8 stepeni MCS.
- Iskazane minimalne potrebe stanovnika mjesnog područja: zdravstvo 450,0 m², kultura i društveno političke organizacije 675,0 m², predškolska ustanova 540 korisnika, potrebno je da Općina Centar ostvari kroz realizaciju Plana.

Član 5.

Intervencije na postojećim objektima odnose se na:

- rekonstrukciju u okviru postojećeg horizontalnog gabarita sa nadogradnjom jedne etaže,
- rekonstrukciju u okviru postojećeg horizontalnog i vertikalnog gabarita, sanacija i redizajn fasada.

Član 6.

Uređenje građevinskog zemljišta mora se izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno Planom. Izgradnja građevina ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta pod čime se podrazumijeva obezbjeđenje saobraćajnog pristupa parceli, priključenje na vodovodnu, kanalizacionu i elektroenergetsku mrežu i eventualno izmještanje vodova komunalne infrastrukture.

Privremeno korištenje građevinskog zemljišta koje nije privedeno krajnjoj namjeni se ne može odobriti.

Član 7.

Ovim Planom utvrđene su kategorije zelenila:

1. Linijski sistem zelenila - aleje uz primarne saobraćajnice i šetališta
2. Blokovsko zelenilo - zelenilo između građevina
3. Zelene površine uz objekte društvene infrastrukture
4. Višenamjenske zelene površine.

Površine utvrđene kao neka od ovih kategorija ne mogu se koristiti za druge namjene, a niti se mogu graditi objekti koji nisu u skladu sa funkcijom koja ta kategorija zelenila treba da ostvari.

Izgradnja i uređenje zelenih površina vrši se u skladu sa prethodno pribavljenom odgovarajućom dokumentacijom.

Uslovi za izgradnju kategorija zelenila:

Uz stambene objekte tj. unutar jednog stambenog bloka, zelene površine izgraditi sa elementima sve tri vegetacione etaže i to: drveće, grmlje, trajnice i cvijeće. U sklopu ovih zelenih površina obezbijediti prateći mobilijar za potrebe poludnevno odmora stanovnika.

Uz objekte društvene infrastrukture urediti slobodni dio parcele koristeći trajnice, grmlje i drveće sa pratećim mobilijarom i vodenim površinama.

Višenamjenske zelene površine na parking površinama, trgovima, spomen parku, površini za rekreaciju urediti sadnjom 10-godišnjim stablašicama visine 12-15 m.

Izgradnja i uređenje zelenih površina vršiće se u skladu sa izvedbenom dokumentacijom, a na osnovu separata Idejnog rješenja hortikulture.

Tehnički prijem građevina podrazumijeva i prijem izvedenih radova na uređenju zelenih površina.

Član 8.

Saobraćajne površine obrađene su u separatu saobraćaja.

Investor je dužan izgraditi parking mjesta u zatvorenom (podzemne ili nadzemne etaže) ili na otvorenom parkiralištu u okviru građevinske parcele.

Prilikom izdavanja urbanističke saglasnosti na osnovu tražene brutto građevinske površine i namjene mora se odrediti broj parking-garažnih mjesta i to na sljedeći način:

- za administraciju jedno parking mjesto na 30 m² po max.BGP,
- za trgovinu (komercijalne djelatnosti) jedno parking mjesto na 60 m² po max. BGP,
- za stambenu izgradnju 1 stan-1,1 parking mjesto.

Član 9.

U poslovnom prostoru mogu se obavljati sve djelatnosti koje ne ugrožavaju prirodnu sredinu i okoliš, koje ne remete korištenje susjednih građevina i sadržaja. Građevine moraju biti izgrađene prema važećim propisima za djelatnost koja se u njima obavlja.

Član 10.

Uslovi za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara moraju biti obezbijedjeni u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj 39/03) i odredbama Uredbe o mjerilima, kriterijima i načinu izgradnje skloništa i tehničkim normativima za kontrolu ispravnosti skloništa ("Službene novine Federacije BiH", broj 21/05).

Član 11.

Prečišćeni tekst Odluke primjenjuje se od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo"

Broj 01-02-945/15
29. aprila 2015. godine
Vogošća

Predsjednik
Komisije za Statut i propise
Haris Trnka, s. r.

SADRŽAJ

KANTON SARAJEVO

Vlada Kantona Sarajevo

1. Odluka o raspisivanju javnog oglasa za imenovanje predsjednika i članova Upravnog odbora Kantonalne agencije za privatizaciju Sarajevo
2. Odluka o standardima i kriterijima za imenovanje na poziciju predsjednika i članova upravnih i nadzornih odbora javnih ustanova iz nadležnosti Ministarstva kulture i sporta

Ministarstvo finansija

1. Odluka o preraspodjeli sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo za 2015. godinu za Kantonalni sud u Sarajevu
2. Odluka o preraspodjeli sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo za 2015. godinu za Kantonalno tužilaštvo

OPĆINA HADŽIĆI

Općinsko vijeće

1. Odluka o razrješenju predsjednika i članova Općinske izborne komisije Hadžići
2. Odluka o imenovanju predsjednika i članova Općinske izborne komisije Hadžići
3. Odluka o načinu i uslovima prodaje građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje
4. Odluka o davanju saglasnosti Općinskom načelniku za iznalaženje mogućnosti (pregovaranje) za zaduženje u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na lokaciji bivše PDI "Bjelašnica" d.d. Hadžići
5. Odluka o pravu pružanja usluga održavanja objekata infrastrukture i izvođenja radova na odvodnji i prečišćavanju otpadnih voda na području Općine Hadžići
6. Odluka o davanju saglasnosti
7. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Krupa"
8. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Jeleč"
9. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Garovci"
10. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Ormanj I"
11. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Ormanj II"

12. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Matići-Ušivak" 43
13. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Malotina" 50
14. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Danac" 57
15. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Mehina Luka 1 i 2" 65
16. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Mehina Luka 3" 71
17. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Dukat" 77
18. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Ljubovača" 85
19. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Kradenik" 92
20. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Ramići" 99
21. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Brečak" 104
22. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Perkovići" 111
23. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Crno Vrelo" 118
24. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Lužak i Slatina" 125
25. Odluka o zaštiti izvorišta vode za piće "Dobra Voda" 132

Općinski načelnik

1. Odluka o odobravanju izdvajanja sredstava tekuće rezerve Budžeta Općine Hadžići za 2015. godinu 139

OPĆINA ILIDŽA

Općinsko vijeće

1. Odluka o osnivanju Javnog preduzeća za obavljanje komunalnih i drugih djelatnosti od javnog interesa općine Ilidža 139
2. Odluka o neposrednoj pogodbi za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta 142
3. Odluka o prestanku statusa nepokretnosti u općoj upotrebi 143
4. Rješenje o razrješenju predsjednika Komisije za prostorno planiranje, mjesne zajednice, komunalne poslove i ekologiju 143
5. Rješenje o imenovanju predsjednika Komisije za prostorno planiranje, mjesne zajednice, komunalne poslove i ekologiju 143
6. Rješenje o razrješenju člana Komisije za planiranje općinskog razvoja 143