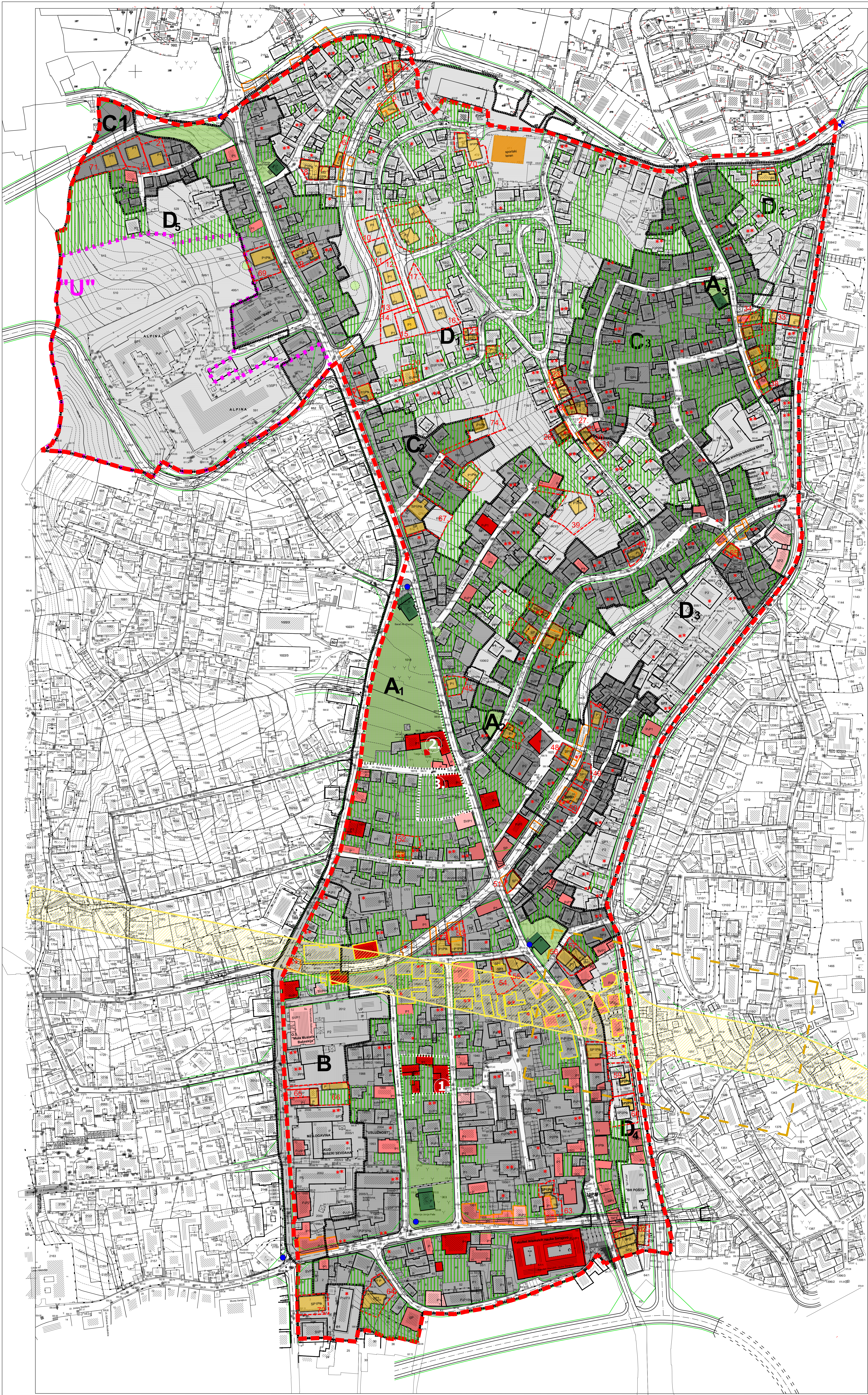




REGULACIONI PLAN
" MAHALE - MEDRESE

URBANISTIČKO RJEŠENJE

GRANICA OBUHVATA REGULACIONOG PLANA

ZONING
(na osnovu Separata Zavoda za zaštitukulturno-historijskog
i kulturnog naslijeđa Kantona Sarajevo)

- A** ZONA MJESOVITOG STANOVANJA
SA STEPENOM NAJČVRŠĆE ZAŠTITE
111 576 m² + 191 m² + 296 m² = 11,20 ha
- B** ZONA MJESOVITOG STANOVANJA SA STEPENOM ZAŠTITE
NASLJEDENIH VRJEDNOSTI
15 052 m² (1,50 ha)
- C** ZONA RESTAURACIJE HISTORIJSKOG STANJA
2205 m² + 2376 m² + 47 002 m² = 5,10 ha
- D** ZONA MJESOVITOG STANOVANJA -
ZONA KOMPOZICIONOG I FUNKCIONALNOG POVEZIVANJA
69 642 m² + 14 774 m² + 14 196 m² +
+ 6 133 m² + 25 736 m² = 13,04 ha

VALORIZACIJA OBJEKATA I PRIRODNOG NASLJEDA
(na osnovu Separata Zavoda za zaštitu kulturno-historijskog
i prirodnog naslijeđa Kantona Sarajevo)

- VISOKA ARHITEKTONSKA, I HISTORIJSKA VRJEDNOST
SAKRALNIH OBJEKATA
- VISOKA AMBIJENTALNA I ARHITEKTONSKA VRJEDNOST
I SAKRALNI OBJEKTI
- AMBIJENTALNA I ARHITEKTONSKA VRJEDNOST
- AMBIJENTALNA VRJEDNOST
- ARHITEKTONSKA VRJEDNOST
- AVLIJE I BAŠČE - PRIRODNO NASLJEDE
- PRAVNO ZAŠTIĆENA GROBLJA
- EVIDENTIRANA GROBLJA
- ČESME - element vode
- NACIONALNI SPOMENICI

1. Stambena građevinska cjelina - Stariša Kuća u Sarajevu
(Službene novine BiH, broj 2/08)
2. Ambijentalna cjelina - Hadži Sranova (Sahdar Mustafa-paša) tekija sa
Saradž Ajinom stambenom i mezarjem uz riju u Sarajevu
(Službene novine BiH, broj 17/07)
3. Građevinska stambena cjelina - Kuća Alje Džerzeza u Sarajevu
(Službene novine BiH, broj 82/07)

- POVP1PK POSTOJEĆI OBJEKTI SA NAZNAČENOM SPRATNOSTU
- P1PK GRAĐEVINSKA LINIJA PLANIRANIH OBJEKATA SA
NAZNAČENOM SPRATNOSTU
- REGULACIONA LINIJA GRAĐEVINSKE PARCELE
- GRANICA URBANISTIČKOG PROJEKATA
- REGULACIONA LINIJA SAOBRAĆAJNICE- ULIČNE FASADE
- OBJEKTI U NESKLADU SA AMBIJENTOM
(neophodna obnova fasade i rekonstrukcija unutrašnjosti objekta u skladu sa ambijentom, tretman objekta i
svojim definisani su Odlukom o provedbi)
- OBJEKTI U NESKLADU SA AMBIJENTOM
(neophodna značajna rekonstrukcija da bi se ukladio sa ambijentom, tretman objekta i
svojim definisani su Odlukom o provedbi)
- OBJEKTI NA TRASAMA SAOBRAĆAJNICE PLANIRANE NA
OSNOVU URBANISTIČKOG PLANA GRADA SARAJEVA ZA
PERIOD OD 1986. DO 2015. GODINE (tekuće održavanje -
konačan status objekata će se definisati nakon izrade
izvedbenog projekta, odnosno do privođenja zemljišta
konačnoj namjeni)
- OBJEKTI NA TRASU GRADSKOG AUTOPUTA PLANIRANOG
NA OSNOVU URBANISTIČKOG PLANA GRADA SARAJEVA
ZA PERIOD OD 1986. DO 2015. GODINE (tekuće održavanje -
konačan status objekata će se definisati nakon izrade
izvedbenog projekta)
- TRASA GRADSKOG AUTOPUTA
- TRASA PRIMARNIH SAOBRAĆAJNICA
- ZAŠTITNI POJAS GRADSKOG AUTOPUTA

NAPOMENA
POSTOJEĆI OBJEKTI KOJI ULAZE U ZADATU REULACIONU LINIJU
I KOJI SE NALAZE U TROKUTOVIMA PREDNOSTI NOVOPLANIRANIH I
REKONSURISANIH SAOBRAĆAJNICA SE ZADRŽAVAJU, A UPOKOLIKO DOBE DO
NJIHOVE REKONSTRUKCIJE, DORADNJE ILI ZAMJENE GRAĐEVINSKO
FONDA MORAJU SE POVUĆI NA REULACIONE LINIJE ZADATE OVIM PLANOM.

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO			
POSREDOVAČ	POSREDOVAČ	POSREDOVAČ	POSREDOVAČ
GRADONAČELNIK GRADA SARAJEVA	ZINA RUŽIĆ dipl.ing.arh		
ELABORANT			
REGULACIONI PLAN "MAHALE - MEDRESE"			
URBANIZAM			
SAOBRĆAJ	SAOBRĆAJ	SAOBRĆAJ	SAOBRĆAJ
URBANISTIČKO RJEŠENJE	AMIR PRIGANICA arh.teh.		
REGISTRATOR IZDAVAČ ZA PROJEKTOVANJE I IZVEDBU			
STANISLAVA MARINOVIĆ dipl.ing.arh.	Januar, 2014.	1050 x 840	