

Na osnovu člana 6. i člana 56. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 7/05), člana 23. i 55. Statuta Općine Ilijaš ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 20/09), Općinsko vijeće Ilijaš, na sjednici održanoj dana 26.04.2016. godine, donijelo je

ODLUKU

O UTVRĐIVANJU PLANA PARCELACIJE GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA ZA IZGRADNJU APARTMANSKOG NASELJA "KAMENICA" U MJESTU KAMENICA-CRNA RIJEKA

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se Plan parcelacije građevinskog zemljišta (Elaborat cijepanja) za izgradnju apartmanskog naselja "KAMENICA" u mjestu Kamenica-Crna Rijeka.

Član 2.

Plan parcelacije naselja čine katastarske parcele k.č. br. Dio 41/11, dio 455, 453/1, 459, 450, 451, 452, 455, 456, 457 K.O. Kamenica na lokalitetu Kamenica-Crna Rijeka. Lokalitet je nepravilnog oblika, a ukupna površina obuhvata iznosi 43.214,00 m².

Apartmentansko naselje "KAMENICA" u mjestu Kamenica-Crna Rijeka se sastoji od ukupno 38 parcela od čega je 36

građevinskih parcela prosječne površine cca 1.050 m², dvije (2) parcele planirane za izgradnju infrastrukture unutar naselja (saobraćajnica, vodovod i kanalizacija) i za uređenje zelenih površina sa pratećim sadržajima, a definisan je na sljedeći način:

- PROSTOR NASELJA: rezidencijalno-rekreativnog karaktera na kojima je planirana izgradnja 36 individualnih objekata riješenih u nekoliko tipova savremenog dizajna eksterijera i enterijera, maksimalne spratnosti Sut+P+S,
- ZONA ZELENIH I REKREATIVNIH POVRŠINA: planirana u okviru planiranih građevinskih parcela,
- SAOBRAĆAJNICE: širine profila kolske saobraćajnice P 3, 0-4.0 m sa jednostranim i dvostranim trotoarima širine 1,0 m.

Član 3.

Sastavni dio ove Odluke je Grafički prilog Elaborat cijepanja, ažurna geodetska situacija-parcelizacija.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01/1-02-1084-6/16
26. aprila 2016. godine
Ilijaš

Zamjenik Predsjedavajućeg
Općinskog vijeća
Mahir Dević, s. r.

