

Na osnovu člana 4. stav 2. Odluke o zakupu stanova, poslovnih prostora i garaža u objektima O-9 i O-10 na lokaciji "Otes" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 16/03), Ministarstvo za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo, propisuje

KRITERIJE

ZA UTVRĐIVANJE LISTE PRIORITETA ZA IZDAVANJE STANOVA U PODZAKUP U OBJEKTIMA O-9 I O-10 NA LOKACIJI "OTES"

I

Prijedlog liste prioriteta za davanje stanova u podzakup utvrđuje se prema Kriterijima za utvrđivanje liste prioriteta za izdavanje stanova u podzakup stambeno nezbrinutim osobama koje lično ili članovi njihovog porodičnog domaćinstva, shodno Zakonu o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i zaštiti porodice sa djecom ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 16/02 i 8/03), spadaju u kategoriju osoba:

A)

- koje su ostvarile pravo na stalnu novčanu pomoć,
 - koje su ostvarile novčanu naknadu za njegu i pomoć od strane drage osobe (tuđa njega i pomoć I i II stepena),
 - stare i nemoćne osobe koje su ostvarile pravo na novčanu naknadu za pomoć i njegu od strane druge osobe u smislu čl. 16. i 26. Zakona o osnovama socijalne zaštite, zaštite civilnih žrtava rata i zaštite porodice sa djecom ("Službene novine Federacije BiH", broj 36/99),
 - koje imaju binauralni gubitak sluha od 95-100% po Fowler-Sabine.
- B)

Pored navedenih kategorija, pravo na dodjelu stana u podzakup imaju i stambeno nezbrinute osobe u stanju socijalne potrebe saglasno Odluci o davanju u podzakup stanova, poslovnih prostora i garaža u objektima O-9 i O-10 na lokaciji "Otes" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 16/03) i to:

- samohrani roditelji sa maloljetnom, odnosno hendikepiranom djecom, na prijedlog JU "Kantonalni centar za socijalni rad" Sarajevo,
- osobe koje su tokom rata bile izložene najtežim oblicima torture,
- civilne žrtve rata sa stepenom invalidnosti od 20 do 100%, ako nisu u stalnom radnom odnosu, a imaju prebivalište na području Kantona Sarajevo,
- penzionisane osobe koje do dana penzionisanja nisu riješile svoje stambeno pitanje,
- izuzetno i raseljene osobe i izbjeglice koje koriste tuđu stambenu jedinicu i u postupku su deložacije, a ostvaruju pravo na alternativni i nužni smještaj u skladu sa Zakonom o raseljenim osobama-prognanicima i izbjeglicama-po vratnicima.

II

Učešće u davanju stanova u podzakup imaju lica iz tačke I Kriterija pod uslovom: - da nemaju riješeno stambeno pitanje na području Bosne i Hercegovine, te da isto ne mogu riješiti po dragom osnovu,

- da koriste potpuno neuslovan stan, bez osnovnih higijenskih uslova, na kojem se ulaganjem ne mogu poboljšati uslovi za stanovanje (po procjeni Stručnog tima JU "Kantonalni centar za socijalni rad" Sarajevo),
- da podnosilac zahtjeva nema zaključen Ugovor o doživotnom izdržavanju ili Ugovor o poklonu nekretnina srođnicima,
- da nije prodao nekretnine,
- da nemaju punoljetnu djecu koja su dužna da ga izdržavaju,
- da prihod po članu za jednočlano domaćinstvo ne prelazi iznos od 30% od prosječne plaće ostvarene u Kantonu Sarajevo u predhodnoj godini, a za svakog slijedećeg člana domaćinstva uvećanog još za 50% od utvrđenog iznosa.

III

Prijedlog liste prioriteta za dodjelu stana u podzakup (u daljem tekstu: Prijedlog liste prioriteta) utvrđuje se na osnovu ostvarenog broja bodova.

Broj bodova se utvrđuje po slijedećim kriterijima:

A)

- Korisnik stalne novčane pomoći i novčane naknade za pomoć i njegu od strane druge osobe I kategorije 100 bodova
- Korisnik stalne socijalne pomoći i novčane naknade za pomoć i njegu od strane druge osobe II kategorija 90 bodova
- Korisnik stalne socijalne pomoći i novčane naknade za pomoć i njegu od strane druge osobe i lica koja imaju binauralni gubitak sluha od 95-100% po Fowler - Sabine 85 bodova
- Korisnik stalne socijalne pomoći 80 bodova
- Korisnik tuđe njege i pomoći I kategorije 70 bodova
- Korisnik tuđe njege i pomoći II kategorije 60 bodova
- Stare i nemoćne osobe u skladu sa članom 26. Zakona o socijalnoj zaštiti, zaštiti civilnih žrtava rata i zaštiti porodice sa djecom 50 bodova
- B) Stambena situacija
- Bez stana 100 bodova
- Neuslovan stan (po procjeni Stručnog tima JU "Kantonalni centar za socijalni rad" Sarajevo) 50 bodova
- C) Broj članova domaćinstva
- Za svakog člana domaćinstva uključujući i nosioca:

a) bolestan 30 bodova

b) zdrav 5 bodova

IV

Korisnike stanova iz tačke I A) Kriterija predlaže JU "Kantonalni centar za socijalni rad" Sarajevo.

Korisnike iz tačke I B) Kriterija predlaže Ministarstvo za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo - Sektor za socijalnu politiku, na osnovu pojedinačnih prijava potencijalnih korisnika i prijava invalidskih udruženja u skladu sa njihovim potrebama.

Prijedlog liste prioriteta sačinjava Komisija koju čine predstavnici Ministarstva za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo i JU "Kantonalni centar za socijalni rad" Sarajevo, na osnovu prikupljenih dokaza i socijalne anamneze za svakog podnosioca zahtjeva.

Komisiju iz prethodnog stava Rješenjem imenuje direktor JU "Kantonalni centar za socijalni rad" Sarajevo.

VI

Lista prioriteta je zajednička za sve kategorije korisnika, s tim da se u konačnoj raspodjeli odgovarajući broj stanova dodjeljuje svakoj kategoriji korisnika pojedinačno, prema redoslijedu kandidata te kategorije.

Lista prioriteta se kontinuirano ažurira i eventualno raspoloživi stan sa ažurirane liste se dodjeljuje prvom narednom korisniku po prijedlogu Ministarstva za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice Kantona Sarajevo i Zaključku Vlade Kantona Sarajevo.

Listu korisnika utvrđuje Vlada Kantona Sarajevo.

VII

Ovi kriteriji stupaju na snagu danom njihovog donošenja, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", te na oglasnoj ploči Ministarstva za rad, socijalnu politiku, raseljena lica i izbjeglice i JU "Kantonalni centar za socijalni rad" Sarajevo - nadležne službe socijalne zaštite.

Broj 13-02-12364/03
20. jula 2003. godine
Sarajevo

Ministar
Hajrudin Ibrahimović, s. r.