Član 3.

Za neizgrađeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ove Odluke kupac je dužan platiti iznos 3.410,00 KM odnosno 110.00 KM/m².

Za pogodnost građevinskog zemljišta-rentu Kupac je dužan platiti iznos 409,50 KM odnosno 39 KM/m² neto korisne površine objekta.

Za naknadu za uređenje građevinskog zemljišta Kupac je dužan platiti iznos 1.785,00 KM odnosno 170,00 KM/m² neto korisne površine objekta.

Član 4.

Kapara koju je kupac dužan platiti iznosi 1.000,00 KM i ista se uplaćuje prije zaključivanja ugovora o kupoprodaji.

U slučaju odustajanja od zaključivanja kupoprodajnog ugovora, kupac nema pravo na povrat uplaćene kapare.

Član 5.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa Kupcem zaključi ugovor o kupoprodaji u formi notarski obrađene isprave u roku od 7 dana od dana pribavljanja pozitivnog mišljenja Pravobranilaštva.

Član 6.

Troškove notarske obrade kupoprodajnog ugovora, poreza na promet nekretnina i troškove upisa snosi kupac.

Član 7.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta-rentu i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta uplatiti u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac u naznačenom roku ne plati ugovorenu kupoprodajnu cijenu, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta, i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta smatrat će se da je jednostrano raskinuo kupoprodajni ugovor.

Kupac se ne može uknjižiti kao vlasnik i posjednik nekretnina dok ne uplati kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta-rentu i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta.

Član 8.

Ova odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-2147/21
06. jula 2021. godine
Trnovo

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća Trnovo
Amina Dedić, s. r.

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 06.07.2021. godine

---

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09) člana 13. stav 1. Pravilnika o načinu utvrđivanja uslova za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorište vode za javno snabdijevanje stanovništva ("Službene novine Federacije BiH", broj 88/12) člana 24. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 4. sjednici održanoj dana 02.07.2021. godine, donosi

ODLUKU
O USVAJANJU ELABORATA ZAŠTITE IZVORIŠTA LAĐEVAC, VRANOVAC, VELEŠKOVAC I RAKITNICA

Član 1.

Usvaja se Elaborat o zaštiti izvorišta Lađevac, Vranovac, Veleškovac i Rakitnica.

Član 2.

Elaborat o zaštiti izvorišta Lađevac, Vranovac, Veleškovac i Rakitnica, kao sastavni dio ove Odluke čuva se u nadležnoj službi u okviru Jedinstvenog organa uprave općine Trnovo.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-2150
06. jula 2021. godine

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća Trnovo
Amina Dedić, s. r.

Na osnovu člana 13. stav 2. alineja 4. i 36. Zakona o principima lokalne samouprave u Fedraciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 49/06 i 51/09), člana 66. stav 1. i člana 68. stav 1 i 2 Zakona o vodama ("Službene novine Federacije BiH", broj 70/06), člana 13. Pravilnika o načinu utvrđivanja uslova za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta vode za javno vodosnabdijevanje stanovništva ("Službene novine Federacije BiH", broj 88/12), Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo na 4. sjednici, održanoj dana 02.07.2021. godine, donosi

ODLUKU
O ZONAMA SANITARNE ZAŠTITE I ZAŠTITNIM MJERAMA ZA IZVORIŠTA LAĐEVAC, VRANOVAC, VELEŠKOVAC I RAKITNICA

I - OPĆE ODREDBE

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se zone sanitarne zaštite izvorišta Lađevac, Vranovac, Veleškovac i Rakitnica koje su predviđene za vodosnabdijevanje potrošača područja općine Trnovo, veličina i granice zona sanitarne zaštite, mjere i režimi zaštite, nadzor nad sprovođenjem ove odluke, kaznene odredbe i druga pitanja od interesa za sprovođenje sanitarne zaštite izvorišta.

Član 2.

Vodozahvat Lađevac na vodotoku Lađevac planiran je sjeveroistočno od Šabića. Izvorište je udaljeno cca 1,1 km od Šabića a njegovo slivno područje najvećim dijelom obuhvata greben Hojte.

Vodozahvat Vranovac na vodotoku Vranovac planiran je sjeveroistočno od Šabića. Izvorište je udaljeno cca 1,1 km od Šabića a njegovo slivno područje najvećim dijelom obuhvata greben Hojte.

Vodozahvat Veleškovac na vodotoku Veleškovac planiran je južno od naselja Rakitnica na udaljenosti od cca 250 m, a slivno područje pruža se jugoistoku od grebena Pećuša do Jehovca na zapadu.

Vodozahvat Rakitnica na vodotoku Rakitnica planiran je jugoistočno od naselja Rakitnica na udaljenosti od cca 1.650m a slivno područje pruža se jugoistoku do sjeverozapadnog dijela Treskavice.

U administrativnom pogledu slivno područje izvorišta pripada općini Trnovo, Kantonu Sarajevo, Federaciji Bosne i Hercegovine.

Član 3.

Zaštita izvorišta iz člana 2. ove Odluke vrši se uspostavljanjem i održavanjem zona sanitarne zaštite prema lokalnim uslovima i istražnim radovima izvršenim po