

## Član 6.

Troškove notarske obrade kupoprodajnog ugovora, poreza na promet nekretnina i troškove upisa snosi kupac.

## Član 7.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta-rentu i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta uplatiti u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac u naznačenom roku ne plati ugovorenu kupoprodajnu cijenu, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta, i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta smatrat će se da je jednostrano raskinuo kupoprodajni ugovor.

Kupac se ne može uknjižiti kao vlasnik i posjednik nekretnina dok ne uplati kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta-rentu i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta.

## Član 8.

Ova odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-2834/22

29. jula 2022. godine

Trnovo

Predsjedavajuća

Općinskog vijeća Trnovo

**Amina Dedić, s. r.**

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 29.07.2022. godine.

Na osnovu člana 363. stav (3) tačke 3. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", broj 66/13 i 100/13) i člana 24. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko Vijeće Trnovo, na 10. redovnoj sjednici održanoj 26.07.2022. godine, donosi

**ODLUKU****O NEPOSREDNOJ POGODBI ZA PRODAJU  
NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA JP  
ELEKTROPRIVREDA BIH D.D. - PODRUŽNICA  
"ELEKTRODISTRIBUCIJA" SARAJEVO**

## Član 1.

Odobrava se prodaja neposrednom pogodbom neizgrađenog građevinskog zemljišta JP Elektroprivreda BiH d.d. podružnica "Elektrodistribucija" Sarajevo Zmaja od Bosne 49. (u daljnjem tekstu: Kupac) označenog kao k.č.752/35 površine 29,00 m<sup>2</sup> K.o. Presjenica za izgradnju transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV "Bjelašnica Apartmani 12" (T32060). Prodaja neposrednom pogodbom se vrši za potrebe izgradnje objekta komunalne infrastrukture.

## Član 2.

Ukupna površina lokacije koja se prodaje je 29,00m<sup>2</sup>

Namjena zemljišta: elektroenergetski objekat

Neto korisna površina objekta 29 m<sup>2</sup>

## Član 3.

Za neizgrađeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ove Odluke kupac je dužan platiti iznos 3.625,00 KM odnosno 125.00KM/m<sup>2</sup>

Za pogodnost građevinskog zemljišta-rentu Kupac je dužan platiti iznos 1452,90 KM odnosno 50,10 KM/m<sup>2</sup> neto korisne površine objekta.

Za naknadu za uređenje građevinskog zemljišta Kupac je dužan platiti iznos 5405,60 KM odnosno 186,40 KM/m<sup>2</sup> neto korisne površine objekta.

## Član 4.

Kapara koju je kupac dužan platiti iznosi 1.000,00 KM i ista se uplaćuje prije zaključivanja ugovora o kupoprodaji.

U slučaju odustajanja od zaključivanja kupoprodajnog ugovora, kupac nema pravo na povrat uplaćene kapare.

## Član 5.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa Kupcem zaključi ugovor o kupoprodaji u formi notarski obrađene isprave u roku od 7 dana od dana pribavljanja pozitivnog mišljenja Pravobranilaštva.

## Član 6.

Troškove notarske obrade kupoprodajnog ugovora, poreza na promet nekretnina i troškove upisa snosi kupac.

## Član 7.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta-rentu i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta uplatiti u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac u naznačenom roku ne plati ugovorenu kupoprodajnu cijenu, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta, i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta smatrat će se da je jednostrano raskinuo kupoprodajni ugovor.

Kupac se ne može uknjižiti kao vlasnik i posjednik nekretnina dok ne uplati kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta-rentu i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta.

## Član 8.

Ova odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-2835/22

29. jula 2022. godine

Trnovo

Predsjedavajuća

Općinskog vijeća Trnovo

**Amina Dedić, s. r.**

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 29.07.2022. godine.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 49/06 i 51/09), člana 46. stav 2. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/17 i 1/18) i člana 24. i 117. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 10. sjednici, održanoj dana 26.07. 2022. godine, donosi

**ODLUKU****O USVAJANJU ELABORATA TROŠKOVA UREĐENJA  
GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA ZA PROSTORNI  
OBUHVAT "URBANISTIČKI PROJEKAT ŠTINJI DO"  
TRNOVO**

## Član 1.

Usvaja se Elaborat troškova uređenja građevinskog zemljišta za prostorni obuhvat "Urbanistički projekat Štinji Do" Trnovo.

## Član 2.

Elaborat se sastoji od tekstualnog priloga, koji se odnosi za prostorni obuhvat "Urbanistički projekat Štinji Do" Trnovo i sastavni dio je ove odluke.

## Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj tabli Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-2836/22  
29. jula 2022. godine  
Trnovo

Predsjedavajuća  
Općinskog vijeća Trnovo  
**Amina Dedić, s. r.**

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 29.07.2022. godine.

**KJP "SARAJEVO-ŠUME" D.O.O. SARAJEVO**

Na osnovu člana 41. Statuta Kantonalnog javnog preduzeća za gospodarenje državnim šumama "Sarajevo-šume" d.o.o. Sarajevo, broj 0101-1753-12/22 od 18.05.2022. godine, člana 233. Pravilnika o radu KJP "Sarajevo-šume" d.o.o. Sarajevo, broj 0103-766-6/16 od 06.05.2016. godine, Sporazuma o preuzimanju čuvara šuma iz Ministarstva u KJP "Sarajevo-šume", broj 0103-2757-1/22 od 28.07.2022. godine i broj 07-05-02-36825 od 20.07.2022. godine, Odluke Direktora KJP "Sarajevo-šume" d.o.o. Sarajevo, broj 0103-2824-1/22 od 03.08.2022. godine, člana 7., člana 35. i člana 36. Poslovnika o radu Nadzornog odbora KJP "Sarajevo-šume" d.o.o. Sarajevo, broj 0102-229-4/22 od 14.01.2022. godine, nakon obavljenih konsultacija sa Sindikalnom podružnicom – Glavnim sindikalnim povjereništvom KJP "Sarajevo-šume" d.o.o. Sarajevo i Akta Sindikalne podružnice – Glavnog sindikalnog povjereništva KJP "Sarajevo-šume" d.o.o. Sarajevo – Konsultacija i saglasnost na Prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o radu KJP "Sarajevo-šume" d.o.o. Sarajevo i Prijedlog Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji, sistematizaciji, opisu poslova i radnih zadataka KJP "Sarajevo-šume" d.o.o. Sarajevo, broj 43-S-2/22 od 08.08.2022. godine, protokolisanog pod brojem: 0103-2826-2/22 od 08.08.2022. godine, Nadzorni odbor KJP "Sarajevo-šume" d.o.o. Sarajevo 4 (četvrti) elektronskoj sjednici sazvanoj po hitnom postupku održanoj dana 08.08.2022. godine, donio je

**PRAVILNIK****O IZMJENAMA I DOPUNAMA PRAVILNIKA O RADU  
KJP "SARAJEVO-ŠUME" D.O.O. SARAJEVO**

## Član 1.

Ovim Pravilnikom vrše se izmjene i dopune Pravilnika o radu KJP "Sarajevo-šume" d.o.o. Sarajevo, broj 0103-766-6/16 od 06.05.2016. godine (u daljem tekstu: Pravilnik), kako slijedi:

## Član 2.

U Tabelarnom pregledu grupa složenosti poslova u Drugoj grupi složenosti poslova - koeficijent 1,25 do 1,60 iza rednog broja 49. dodaje se novi redni broj 50. – Referent - čuvar šuma, kako slijedi:

Redni br.	Druga grupa složenosti poslova- Koeficijent 1,25 - 1,60				
	Naziv radnog mjesta	Koeficijent	Stepen znanja	Završena škola	Radno iskustvo
50	Referent - čuvar šuma	1,50	III	Srednja šumarska škola/Srednja drva škola -smjer šumarski	6 mjeseci radnog staža u struci i položen stručni ispit

## Član 3.

U Tabelarnom pregledu grupa složenosti poslova, u Trećoj grupi složenosti poslova - koeficijent 1,60 do 2,00 u

koloni "Redni broj" dosadašnji redni brojevi se mijenjaju, kako slijedi:

- redni broj "50" postaje redni broj "51";
- redni broj "51" postaje redni broj "52";
- redni broj "52" postaje redni broj "53";
- redni broj "53" postaje redni broj "54";
- redni broj "55" postaje redni broj "56";
- redni broj "57" postaje redni broj "58";
- redni broj "58" postaje redni broj "59";
- redni broj "59" postaje redni broj "60";
- redni broj "61" postaje redni broj "62";
- redni broj "62" postaje redni broj "63";
- redni broj "61" postaje redni broj "62";
- redni broj "62" postaje redni broj "63";
- redni broj "63" postaje redni broj "64".

## Član 4.

U Tabelarnom pregledu grupa složenosti poslova u Trećoj grupi složenosti poslova - koeficijent 1,60 do 2,00 dodaju se novi redni brojevi 65.- Viši referent za šumarstvo/kontrolni čuvar šuma i 66.- Viši referent – čuvar šuma, kako slijedi:

Redni br.	Treća grupa složenosti poslova- Koeficijent 1,60 - 2,00				
	Naziv radnog mjesta	Koeficijent	Stepen znanja	Završena škola	Radno iskustvo
65.	Viši referent za šumarstvo/kontrolni čuvar šuma	1,60	IV	Srednja šumarska škola/Srednja drva škola -smjer šumarski	10 mjeseci radnog staža u struci i položen stručni ispit
66.	Viši referent – čuvar šuma	1,60	IV	Srednja šumarska škola/Srednja drva škola -smjer šumarski	10 mjeseci radnog staža u struci i položen stručni ispit

Dosadašnji redni brojevi 64- Poslovođa u fazi sječe i izrade drvnih sortimenata, 65. – Projektant i 66. – Tehničar - taksator postaju redni brojevi 67., 68. i 69.

## Član 5.

U Tabelarnom pregledu grupa složenosti poslova, u Četvrti grupi složenosti poslova - koeficijent 2,00 do 2,30 u koloni "Redni broj" dosadašnji redni brojevi se mijenjaju kako slijedi:

- redni broj "67" postaje redni broj "70";
- redni broj "68" postaje redni broj "71";
- redni broj "69" postaje redni broj "72";
- redni broj "70" postaje redni broj "73";
- redni broj "71" postaje redni broj "74";
- redni broj "72" postaje redni broj "75";
- redni broj "73" postaje redni broj "76";
- redni broj "74" postaje redni broj "77";
- redni broj "75" postaje redni broj "78";
- redni broj "76" postaje redni broj "79";
- redni broj "77" postaje redni broj "80";
- redni broj "78" postaje redni broj "81";
- redni broj "79" postaje redni broj "82";
- redni broj "80" postaje redni broj "83";
- redni broj "81" postaje redni broj "84".

## Član 6.

U Tabelarnom pregledu grupa složenosti poslova, u Petoj grupi složenosti poslova - koeficijent 2,30 do 2,65 u koloni "Redni broj" dosadašnji redni brojevi se mijenjaju, kako slijedi:

- redni broj "82" postaje redni broj "85";
- redni broj "83" postaje redni broj "86";
- redni broj "84" postaje redni broj "87";