

što po novom premjeru odgovara k.č. 1616/9 nastala od k.č. 1616/2, površine 3 m², k.o. Sarajevo VIII, upisana u PL 1963, sa upisanim posjednikom Općina Centar Sarajevo sa 1/1.

Član 2.

Zemljište navedeno u članu 1. ove odluke prodaje se KJKP "Sarajevogas" d.o.o. Sarajevo, radi izgradnje rejonske regulacione stanice i čeličnog i polietilenskog gasovoda u ulicama Zagrebačka, Ljubljanska i Gabrielle Moreno Locatelli u Sarajevu.

Član 3.

Zemljište iz člana 1. ove odluke, u površini od 3 m², prodaje se po cijeni od 850,00 KM/m², što ukupno iznosi 2.550,00 KM (slovima: dvijehiljadepetstotinašestdeset konvertibilnih maraka), koju je kupac dužan uplatiti, na depozitni račun za prikupljanje javnih prihoda Općine Centar Sarajevo, otvoren kod UniCredit banke d.d. Sarajevo, broj 3386902296575219, Vrsta prihoda: 722431; Općina: 077; Budžetska organizacija: 0000000; Poziv na broj 0527387230, prije zaključenja ugovora o prodaji.

Član 4.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Centar Sarajevo da nakon stupanja na snagu ove Odluke sa kupcem predmetnog zemljišta, zaključi notarski obrađen ugovor o kupoprodaji nekretnina iz člana 1. ove odluke, po prethodno pribavljenom mišljenju Općinskog Pravobranilaštva.

Sve troškove oko realizacije ovog pravnog posla snositi će kupac.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-27-391/24	Predsjedavajući
26. septembra 2024. godine	Općinskog vijeća
Sarajevo	Centar Sarajevo
	Mr. Sejad Đozo, s. r.

Ova Odluka objavljena je na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo dana 03.10.2024. godine

Na osnovu članova 25. stav (10) i 32. stav (3) Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17 i 1/18), te člana 10. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04 prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Centar Sarajevo, na 42 redovnoj sjednici održanoj dana 26.09.2024. godine, donijelo je

ODLUKU O PRISTUPANJU IZRADI URBANISTIČKOG PROJEKTA "ARBORETUM SLATINA"

Vrsta Plana

Član 1.

Pristupa se izradi Urbanističkog projekta "Arboretum Slatina" (u daljnjem tekstu Plana), u skladu sa Regulacionim planom "Gradski park Betanija" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/02, 20/15, 29/15, 11/17, 23/17 i 29/20).

Granica područja za izradu Urbanističkog projekta

Član 2.

Granica obuhvata polazi od tačke br. 1 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 5 i 1625 sa koordinatama y=6533314, x=4860582, potom produžava na jugoistok idući trasom planirane saobraćajnice koja pri tom siječe parcele k.č. 1626/1, 15/1, 15/4, 15/2 (ne obuhvata je) i dolazi u tačku br. 2 koja se

nalazi na parceli k.č. 15/1, a ima koordinate y=6533485, x=48600015, nastavlja u istom pravcu sijekuci parcele k.č. 15/1, 297/1, 296, 295 (koordinate prelomnih tačaka: br. 3 y=6533475, x=4860025; br. 4 y=6533457, x=4860009; br. 5 y=6533457, x=4860003; br. 6 y=6533454, x=4859985; br. 7 y=6533450, x=4859985; br. 8 y=6533429, x=4859972; br. 9 y=6533429, x=4859960) i dolazi u tačku br. 10 koja ima koordinate y=6533398, x=4859948, a nalazi se na međi između parcela k.č. 297/1 i 295. Granica obuhvata se lomi u pravcu sjevera idući trasom planirane saobraćajnice sijekuci pri tom parcele k.č. 295, 293, 292, 291 (ne obuhvata je), potom nastavlja u pravcu sjeverozapada, sjevera, te jugoistoka idući međama parcela k.č. 7, 5, 6, 5 (obuhvata ih) i dolazi do mjesta odakle je opis granice počeo.

Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Sarajevo VI i Poljine, Općina Centar. Površina obuhvata iznosi P=19,8 ha.

Podloge za izradu Urbanističkog Projekta

Član 3.

- Geodetska podloga u vektorskom digitalnom obliku u mjerilu 1:500, sa ažurnim podacima o posjedovnom stanju i ažurnom katastru komunalne infrastrukture;

- Elaborat o inženjersko-geološkim i geotehničkim karakteristikama terena od strane privrednog društva koje je registrovano za ovu djelatnost kod mjerodavnog suda, a koje ima rješenje Federalnog ministarstva energije, rudarstva i industrije o ispunjavanju uslova za bavljenje registriranom djelatnošću iz oblasti geologije. Elaborat je neophodno uraditi u skladu sa Projektnim zadatkom Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo koji definiše program inženjersko-geoloških i geotehničkih istraživanja kao i sadržaj Elaborata. Prema Zakonu o geološkim istraživanjima Kantona Sarajevo (Sl. N. br. 41/12) i Zakonu o geološkim istraživanjima Federacije Bosne i Hercegovine (Sl. N. br. 9/10) potrebno je obezbijediti i Reviziju Elaborata o inženjersko-geološkim i geotehničkim karakteristikama terena;

Smjernice za izradu Urbanističkog projekta

Član 4.

Izrada Urbanističkog projekta vrši se u granicama gore navedenog obuhvata, a u cilju stvaranja planskog preduvjeta za kvalitetno uređenje prostora kroz revitalizaciju i rekonstrukciju arboretuma i planiranje novih sadržaja u svrhu naučnog i istraživačkog procesa, ali i drugih ovom prostoru primjerenih aktivnosti.

Arboretum je zelena površina posebne namjene, odnosno, prema kategorizaciji: tematska zelena površina za čije je normalno funkcionisanje i održavanje potrebno stručno vođenje sa kontrolisanim pristupom. Riječ arboretum označava zbirku drveća (arbor=drvo) i predstavlja uređen zasad domaćih (autohtonih) i stranih (alohtonih) svojti drveća, grmlja, polugrmlja, povijaša, penjačica i sl. koji služi u naučne, edukativne, uzgojne i dekorativne svrhe.

Cilj revitalizacije ratom devastiranog Arboretuma "Slatina" na Kromolju je vraćanje ovog 'objekta' u funkciju odvijanja nastavnog procesa, sobzirom da se radi o održivoj naučno-obrazovnoj i istraživačkoj jedinici u okviru Univerziteta u Sarajevu, te predstavlja važan dio zelene infrastrukture Grada Sarajeva.

Ratnim razaranjima (1992. - 1995.) ovaj nastavni 'objekat' (spomenik vrtnje arhitekture i oblikovne prirode III kategorije) je totalno devastiran, objekti porušeni, oprema i mehanizacija

otuđeni i posjećeno mnogo rijetkih vrsta drveća. Arboretum je sastavni dio Gradskog parka Betanija i predstavlja neprocjenjiv prostor koji treba "otvoriti" za javnost u svrhu edukacije, ali i kao nadopunu sadržajima parka u vidu odmora i relaksacije.

Kod izrade Urbanističkog projekta neophodno je sagledati sve parametre koji utiču na projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline, analizirati prirodne i stečene uslove u prostoru, analizirati promjene u prostoru u odnosu na važeći Regulatorni plan "Gradski park Betanija" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 25/02, 20/15, 29/15, 11/17, 23/17 i 29/20), te dati sintezu postojećeg stanja za područje obuhvata u skladu sa članom 60. Uredbe o jedinstvenoj metodologiji za izradu planskih dokumenata ("Službene novine Federacije BiH", broj 63/04, 50/07 i 84/10).

Prilikom izrade Urbanističkog projekta, pridržavati se sljedećih usmjerenja, a u skladu sa dokumentom: "Strateške smjernice za upravljanje, revitalizaciju i rekonstrukciju Arboretuma Slatina" izrađene od strane Univerziteta u Sarajevu - Šumarskog fakulteta:

- Koncept prostornog uređenja 'Arboretum' treba da omogućiti odvijanje: nastavno-naučnih, edukativno-informativnih i promotivnih, rekreativno-relaksacijskih i proizvodno-komercijalnih funkcija u službi Šumarskog fakulteta;

- Osnovna vizija razvoja ovog lokaliteta treba da se bazira prvenstveno na naučno-istraživačkom i obrazovnom programu, ali kroz uvođenje multifunkcionalnosti treba ostvariti i principe održivosti i otvorenosti;

- Organizacijom, prostornom dispozicijom i namjenom površina, parkovno-šumskog masiva, treba osigurati:

- funkcionalno jedinstvo prostora u horizontalnom i vertikalnom smislu,

- usmjeravanje posjetilaca u sve funkcionalno-prostorne cjeline zavisno od interesa i potreba,

- očuvanje Planom utvrđenih oblika vizuelnih komunikacija,

- laku snalažljivost i preglednost,

- komunikativnost - unutrašnju i kontaktnu međuparkovsku vezu (okolni pejzaži koji mu ne pripadaju fizički nego vizuelno),

- kvalitetno arhitektonsko rješenje objekata u ukupnoj kompoziciji Parka,

- ulaze sa saobraćajnice za naselje Kromolj, sa već uspostavljenim javnim gradskim saobraćajem, a koja dijeli Zonu 'Arboretum' na dvije cjeline,

- vezu zone 'Arboretum' i ostalog dijela Parka preko pješačkih staza.

- Prema evidenciji Kantonalnog zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo, 'Arboretum' Slatina je Spomenik vrtne arhitekture i oblikovne prirode III kategorije;

- Uzimajući u obzir sve vrijednosti lokaliteta (postojeće prirodne karakteristike - prvenstveno bogatstvo vrsta, izuzetna pozicija u odnosu na urbani korpus grada, vizuelna dostupnost posmatrača), te prostorne mogućnosti i ograničenja (nestabilan teren, klizišta), područje treba posmatrati kao prepoznatljiv prostor sa vidljivom i jasnom porukom vezanom za naučno istraživačke procese, ali i rekreativne i estetsko-dekorativne specifičnosti;

- Prostor arboretuma posmatrati kao prirodnu vrijednost i njegovu temeljnu odrednicu treba da čini biološka komponenta iskazana kroz osnovne, ovom prostoru karakteristične vegetacijske jedinice u skladu sa potencijalnom vegetacijom. Također, treba planirati unošenje raznih alohtonih vrsta, taksona,

podvrsta, varijeteta, formi, kultivara, u svrhu odvijanja naučno-nastavnog procesa, ali i zbog širenja svijesti o bogatstvu biljnih vrsta;

- U kompoziciji arboretuma treba da učestvuju pojedinačno ili u kombinaciji elementi sve tri vegeacione etaže, kroz izgradnju "punih" i praznih "ploha";

- Temeljna odrednica uređenja područja u obuhvatu je definisanje vegetacijskih elemenata, kako sa aspekta pejsažno-oblikovnih elemenata za potrebe istraživanja, tako i sa aspekta parametara zaštite lokaliteta, atraktivnosti i sl.;

- Prema organizacionoj šemi Univerziteta u Sarajevu - Šumarskog fakulteta, iz "Strateških smjernica za upravljanje, revitalizaciju i rekonstrukciju Arboretuma Slatina" prostor je podijeljen u različite funkcionalne zone sa sadržajima:

- I zona - prostor prirodne zajednice *Quercus-Carpinetum illyricum*

- II zona - prostor sistemskih zbirki

- III zona - pejsažno uređena površina sa autohtonim i alohtonim vrstama kroz formu "punih" i "praznih" ploha

- IV zona - rasadnici i plastenici

- V zona - naučno-nastavni objekat sa pratećim sadržajima

- Ove zone trebaju biti međusobno povezane u prostorno-funkcionalnom i vizuelnom smislu u jednu jedinstvenu cjelinu, kako međusobno, tako i sa kontaktim zonama parka Betanija;

- Sadržaji koji se javljaju na ovom prostoru moraju biti u potpunosti kompatibilni sa osnovnom namjenom ovog lokaliteta: amfiteatar - ljetna pozornica za odvijanje nastave na otvorenom, te vidikovac, šetnice sa mjestima za sjedenje, urbani mobilijar primjeren namjeni prostora (klupa, voda, osvjetljenje, info panoi, edukativni sadržaji i sl.);

- Arhitektonsko-oblikovni elementi objekata, horizontalnim i vertikalnim gabaritom, krovnim površinama, otvorima na fasadi, izborom materijala, bojom, teksturom, se trebaju uskladiti sa uslovima terena;

- Kod pozicioniranja i projektovanja objekata nastojati da se prilagode prirodnoj konfiguraciji terena, sa što manjim narušavanjem prirodnog ambijenta, a što se odnosi i na arhitektonsko oblikovanje objekata i primjenu materijala, shodno principima zelene gradnje;

- Otvorene parking površine formirati kao zelene parkinge sa površinskom obradom koja omogućava neometanu infiltraciju padavina i drvećem;

- Kroz izradu Urbanističkog projekta definisati uvjete za evidentirani postojeći građevinski fond na parcelama u južnom dijelu obuhvata;

- Planirati vjerski objekat - džamija, shodno Odluci Vijeća Univerziteta u Sarajevu - Šumarskog fakulteta o dodjeli dijela zemljišta u svrhu izgradnje vjerskog objekta (broj 01/6-602/20-2 od 17.2.2020. i 28.3.2024. godine);

- Planirati opremanje predmetnog obuhvata komunalnom infrastrukturom, sagledavajući postojeće stanje na bazi katastra podzemnih instalacija.

Saobraćaj

- U toku izrade UP-a potrebno je zadržati koncept saobraćajne mreže definisan važećim Regulatornim planom, kako položajno tako i po gabaritima;

- Saobraćajno povezivanje lokaliteta koji je predmet Urbanističkog projekta, na uličnu mrežu, obezbijediti u skladu sa važećim Regulatornim planom "Gradski Park Betanija".

- Pješačke komunikacije planirati u skladu sa distribucijom planiranih sadržaja;

- Ispoštovati propise o preglednosti na svim saobraćajnicama u obuhvatu, a posebno u zonama raskršća;
- Predvidjeti prostore za mirujući saobraćaj u skladu sa važećim Regulacionim planom "Gradski Park Betanija" i planiranim sadržajima, kao podlogu koristeći prirodne materijale, koji propuštaju vodu;

Hidrotehnika

Snabdijevanje vodom

- Predmetni lokalitet snabdijeva se vodom iz centralnog javnog vodovodnog sistema. Prema raspoloživim podacima, istočno od granice obuhvata, u ulici Kromolj, položen je cjevovod VL Ø150 mm iz hidrofleksa r. "Kromolj" (kota dna K.D. = 636 m n.m., zapremine $V=100\text{ m}^3$).
- Pri izradi UP-a zadržati osnovni koncept snabdijevanja vodom definisan važećim Planom, uz usaglašavanje sa urbanističko - saobraćajnim rješenjem na predmetnoj lokaciji.
- Prema važećem Planu, snabdijevanje vodom vrši se preko dva postojeća rezervoara: r. "Crni Vrh" (kota dna K.D. = 600 m n.m., zapremine $V=1000\text{ m}^3$) i r. "Kobilja Glava" (kota dna K.D. = 646 m n.m., zapremine $V=2\times 5000\text{ m}^3$) i dva planirana rezervoara: r. "Betanija" (kota dna K.D. = 695 m n.m., zapremine $V=2\times 1000\text{ m}^3$) i r. "Kromolj" (kota dna K.D. = 740 m n.m., zapremine $V=2\times 500\text{ m}^3$).
- Potrebno je obezbijediti protivpožarne količine vode u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za vanjsku i unutarnju mrežu za gašenje požara.

Odvodnja i tretman otpadnih voda

- Pri izradi UP-a zadržati osnovni koncept odvodnje i tretmana otpadnih voda definisan važećim Planom, uz usaglašavanje sa urbanističko - saobraćajnim rješenjem na predmetnoj lokaciji.
- Uz sjevernu granicu obuhvata evidentiran je potok Javorak, koji je pritoka vodotoka Sušica. Unutar predmetnog obuhvata nije evidentirana izgrađena kanalizaciona mreža. Planirani kolektori za odvodnju otpadnih voda unutar obuhvata važećeg Plana gravitiraju prema postojećem fekalnom i oborinskom kolektoru a koji je položen južno od granice obuhvata, u ulici Kromolj.

Energetika

- Kroz predmetni lokalitet prolazi gasovod srednjeg pritiska 3(4)bar GPL 225, te uz istočnu granicu obuhvata GPL 160 i GPL 63. Imajući u vidu na dostupnost gasne mreže, opredjeljuje se da se toplifikacija planiranih objekata u zoni obuhvata vrši sa prirodnim gasom kao primarnim energentom. Idejnim rješenjem energetike je potrebno planirati razvod gasne mreže, od postojećeg gasovoda do svih planiranih objekata koji će imati potrebe za toplotnom energijom.
- Navedeno usmjerenje je u skladu sa generalnim konceptom Idejnog rješenja toplifikacije-gasifikacije važećeg Plana.

Elektroenergetika

- Unutar obuhvata UP-a nema položene elektroenergetske infrastrukture;
- Primarno napajanje obuhvata je iz planirane TS SARAJEVO 6 (BETANIJA), 110/10(20) kV, 2x31,5 MVA, dok je rezervno napajanje iz TS SARAJEVO 4 (VOGOŠĆA), 110/10(20) kV, 2x20 MVA i TS SARAJEVO 5 (KOŠEVO), 110/10(20) kV, 2x31,5 MVA;

- Postojeća stubna trafostanica KROMOLJ (br. 1145), 250 kVA pokriva potrebe postojećeg konzuma električnom energijom. Na osnovu urbanističko - tehničkog rješenja planirati zamjenu stubne trafostanice slobodnostojećom trafostanicom tipske jedinične snage transformatora. Niskonaponsku mrežu iz trafostanice planirati podzemno uz saobraćajnicu zatvorenu preko KRO i KPOV-S ormara.

- Rasvjetu saobraćajnice planirati prema njihovoj kategorizaciji, sa nivoom osvjjetljenja prema preporukama svjetlotehničke karte.

Telekomunikacije

- Unutar granice UP-a postoji položen bakarni kabl koji je moguće izmjestiti ako za istim bude potrebe. Uz istočnu granicu plana, ulicom Kromolj, položena je kablovska kanalizacija kroz koju prolazi optički kabl.
- Generalni koncept faze telekomunikacione infrastrukture važećeg Plana se ne mijenja. Idejnim rješenjem faze telekomunikacije potrebno je projektovati telekomunikacionu infrastrukturu u obliku trasa kablovske kanalizacije koja će se nadovezat na najbližu postojeću KK, te doći do svih planiranih objekata/sadržaja koji imaju potrebe za ovakvim vidom infrastrukture kao što su upravno - školski objekat, magacinski prostor, prodajni prostor itd. Planiranu KK povezati kako sa postojećom tako i sa planiranom KK susjednih obuhvata.
- Telekomunikacionu infrastrukturu zajedno sa pripadajućim kablovskim oknima potrebno je planirati i izvoditi podzemno i izvan kolovoza tj. u pločnicima i zelenim površinama. Konačan izbor tehnologija koja će biti korištena za pružanje telekomunikacionih usluga korisnicima, je ostavljen investitoru i nije predmet planske dokumentacije.

Upravljanje otpadom

- U granici obuhvata Plana posebnu pažnju posvetiti održavanju komunalne čistoće kako bi se na adekvatan način prikupile produkovane količine otpada i prema potrebi organizovano odvozile na Regionalni centar za upravljanje otpadom "Smiljevići";
- Implementirati planska usmjerenja iz "Elaborata o lokacijama reciklažnih dvorišta, niša i zelenih otoka sa lociranjem u prostorno-planskoj dokumentaciji i investicijskim planom općine Centar" koja su definisana u saradnji Općine, KJKP "RAD" i Zavoda za planiranje razvoja KS;
- Za planirani objekat u obuhvatu Plana planirati lokaciju za prikupljanje otpada na kojoj će se otpad selektivno prikupljati u namjenske posude (plava posuda za papir, žuta za plastiku, zelena za staklo i siva za miješani otpad);
- Pravni subjekti su dužni, u skladu sa zakonskim i podzakonskim aktima, pri izradi investiciono-tehničke dokumentacije predvidjeti lokaciju na kojoj će biti postavljene posude za prikupljanje otpada, te razdvajati i odvojeno skladištiti otpad na mjestu nastanka (sklopiti odgovarajući ugovor ili sporazum sa ovlaštenim operatorom koji će preuzeti daljnju brigu o otpadu).

Prije usvajanja Urbanističkog projekta pribaviti mišljenja na isti od strane svih nadležnih organa i institucija u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17, 1/18) i ostalim provedbenim propisima i općim aktima nadležnih organa, kojima se određuju odgovarajući zaštitni infrastrukturni pojasevi i ostala pitanja po kojima je potrebno mišljenje nadležnih organa u postupku odobravanja promjena i zahvata u prostoru.

Rokovi za pripremu i izradu Projekta

Član 5.

- Donošenje Odluke o pristupanju izradi Urbanističkog projekta: Juli 2024.
- Obezbjedenje i verifikacija podloga/Elaborata za izradu Urbanističkog projekta
- Izrada Osnovne koncepcije: 60 dana od verifikacije podloga/elaborata
- Izrada idejnih projekata: 60 dana od usvojene Osnovne koncepcije
- Izrada Prednacrt: 30 dana od izrade idejnih projekata
- Utvrđivanje Nacrta: 30 dana od isporuke Prednacrt
- Javni uvid i javna rasprava: 30 dana od utvrđivanja Nacrta
- Analiza i sumiranje rezultata javne rasprave: 30 dana od održane javne rasprave
- Izrada Prijedloga: 60 dana nakon sumiranja rezultata javne rasprave
- Usvajanje, na prvoj narednoj sjednici Općinskog vijeća, nakon isporuke Prijedloga

Dati rokovi za pripremu i izradu Urbanističkog projekta su optimalni i zavisice od ispunjavanja uslova i poštivanja rokova koji se odnose na dobivanje podloge i geotehničkog izvještaja potrebnih za izradu Projekta, te usvajanja pojedinih faza izrade od strane Općine (Općinskog vijeća). Za Nosioca izrade Projekta rok se zamrzava od trenutka kad Nosilac pripreme konstatuje da se pojedina faza može poslati na usvajanje Općine (Općinskog vijeća) i ponovo počinje teći kad se završe procedure usvajanja na istom.

U rok izvršenja ne ulazi rok za dobivanje mišljenja od nadležnih institucija za komunalnu infrastrukturu.

Način osiguranja sredstva za izradu Plana

Član 6.

Sredstva za pripremu i izradu Plana u iznosu od 20.000,00 KM obezbjeđuje Općina Centar putem krajnjeg investitora, Šumarskog fakulteta Univerziteta u Sarajevu.

Subjekti planiranja

Član 7.

Subjekti planiranja: Kanton Sarajevo, Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša, Općina Centar Sarajevo, Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo, Zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa, Javna komunalna preduzeća, Univerzitet u Sarajevu -Šumarski fakultet, vlasnici i korisnici zemljišta i susjednih objekata i druga fizička i pravna lica koja iskazuju svoj interes.

Nosilac pripreme i nosilac izrade Plana

Član 8.

Nosilac pripreme za izradu Plana je načelnik Općine Centar Sarajevo.

Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, koji može fazu izrade Plana ili njegovog dijela povjeriti pravnom licu registrovanom za tu vrstu djelatnosti na zakonom propisan način.

Javna rasprava i donošenje Plana

Član 9.

Nosilac izrade Plana će izraditi Prednacrt Plana i dostaviti ga Nosiocu pripreme za izradu Plana radi utvrđivanja Nacrta Plana.

Nosilac pripreme za izradu Plana će utvrditi Nacrt Plana i podnijeti ga Općinskom vijeću na razmatranje i stavljanje na javni uvid i raspravu u trajanju od 30 dana.

Član 10.

Na osnovu rezultata javne rasprave i stava o Nacrtu Plana Nosilac pripreme za izradu Plana utvrdiće Prijedlog Plana i podnijeti ga Općinskom vijeću Općine Centar Sarajevo na donošenje.

Ostale odredbe

Član 11.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa granicom obuhvata.

Član 12.

Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka o pristupanju izradi Urbanističkog projekta "Arboretum-Slatina" - I faza ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 22/06).

Član 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-19-5718/24

Predsjedavajući

26. septembra 2024. godine

Općinskog vijeća

Sarajevo

Mr. **Sejad Đozo**, s. r.

Ova Odluka objavljena je na oglasnoj Općine Centar Sarajevo dana 03.10.2024.

U skladu sa odredbama Zakona o zakupu poslovnih zgrada i prostorija ("Službeni list SRBiH", br. 33/77, 12/87, 30/90, "Službeni list RBiH", br. 3/93 i 13/94 i "Službene novine Kantona Sarajevo", br. 14/97, 29/09, 40/15 i 32/19), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 49/06 i 51/09) i čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na 42. redovnoj sjednici održanoj dana 26.09. 2024. godine, donijelo

ODLUKU**O IZMJENI ODLUKE O DODJELI U ZAKUP
POSLOVNIH ZGRADA I PROSTORIJA OPĆINE
CENTAR SARAJEVO**

Član 1.

U Odluci o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 49/17, 21/18, 23/21, 24/22, 31/22, 45/22, 21/23 i 30/23), u članu 26. stavu (2) tački a) broj "3)" briše se.

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo" i web stranici Općine Centar Sarajevo.

Broj 01-19-5719/24

Predsjedavajući

26. septembra 2024. godine

Općinskog vijeća

Sarajevo

Mr. **Sejad Đozo**, s. r.

Ova Odluka objavljena je na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo dana 03.10.2024. godine

Na osnovu člana 13. stav 2. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine FBiH", br. 49/06 i 51/09), čl. 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04) i čl. 6. i 16. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i prostorija Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo",