

proizvesti nepopravljivu štetu po interese ili imovinu grada Sarajeva.

Priznanja i nagrade mogu se opozvati i ako nosilac priznanja, odnosno nagrade djeluje svojim javnim istupom protuustavno i podriiva suverenitet i teritorijalni integritet Bosne i Hercegovine".

Član 3.

(Stupanje na snagu Odluke)

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-642/14  
26. marta 2014. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
**Sabahudin Delalić, s. r.**

Na osnovu člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08), te na osnovu člana 27. Odluke o priznanjima i nagradi Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajeva", broj 34/10) i člana 2. Odluke o dopuni Odluke o priznanjima i nagradi Grada Sarajeva, broj 01-02-642/14 od 26.03.2014. godine, Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj 26.03.2014. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O OPOZIVU ODLUKE O DODJELI PRIZNANJA  
"POČASNI GRAĐANIN GRADA SARAJEVA"**

Član 1.

Opoziva se Odluka o dodjeli priznanja "Počasni građanin Grada Sarajeva" gradonačelniku Grada Zagreba, Milanu Bandiću, broj 01-02-400/14 od 26.02.2014. godine.

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-643/14  
26. marta 2014. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
**Sabahudin Delalić, s. r.**

Na osnovu člana 40. stav 1. i člana 47. stav 2. alineja 1. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), te člana 16. stav 1. tačka 1. i člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana 26.03.2014. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O PRISTUPANJU IZRADI REGULACIONOG PLANA  
"RTV"**

**Vrsta Plana**

Član 1.

Pristupa se izradi Regulacionog plana "RTV" (u daljnjem tekstu: Plan).

**Granice područja za koje se Plan radi**

Član 2.

Granica obuhvata Plana polazi od tromede parcela k.č. 4243, 3729/1 i 3729/6, zatim produžava na sjever idući međama parcela k.č. 3729/1, 3750, 3746, 3745/1, 3744/4 (obuhvata ih), presjeca put k.č. 4140/1 i dolazi u tačku br. 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 4140/1 i 3766/2, a ima koordinate y=6528291, x=4856047, nastavlja na sjeveroistok idući putem k.č. 4140/1 (obuhvata ga) i dolazi do tačke br. 2 koja ima koordinate y=6528928, x=4856214, potom se lomi na jug sijekući u pravoj liniji put k.č. 4140/1, te nastavlja u istom pravcu idući međama parcela k.č. 3666/8, 3666/1, 3666/2, 4224/1 (obuhvata ih) i dolazi u tromedu parcela k.č. 3700/1, 4224/1 i 4243, zatim se produžava na jugozapad idući ulicom Bulevar Meše Selimovića k.č. 4243 (ne obuhvata je) i dolazi do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Novo Sarajevo IV, Općina Novi Grad. Opis granice uzet sa digitalizovanih parcela katastra iz Općine Novi Grad.

Površina prostornog obuhvata iznosi P = 18,0 ha.

**Vremenski period za koji se Plan donosi**

Član 3.

Plan se donosi za period do donošenja novog planskog dokumenta.

**Smjernice za izradu Plana**

Član 4.

Plan se radi u cilju urbanog uređenja prostora kroz preispitivanje stvarnog stanja na terenu, prostornih mogućnosti za novu izgradnju, integraciju zatečenog građevinskog fonda, opremanja područja adekvatnom društvenom, saobraćajnom, komunalnom i elektroenergetskom infrastrukturom, uvažavajući postojeću parcelaciju i vlasničke odnose. Takođe, cilj izrade Plana je obezbijediti provedbenu plansku dokumentaciju prema odrednicama usvojene "A" faze Izmjena i dopuna Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine, prema kojima je namjena prostora u obuhvatu Plana definisana kao poslovno-radno-stambena zona.

**Usmjerenja za izradu Plana:**

- Poštovati opredjeljenja definisana Prostornim planom Kantona Sarajevo za period 2003 - 2023. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 26/06 i 4/11) i Urbanističkim planom grada Sarajeva za urbano područje Sarajeva (Stari Grad, Centar, Novo Sarajevo, Novi Grad, Ilidža i Vogošća) za period od 1986. do 2015. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/99-prečišćeni tekst i 4/02);
- Izvršiti geodetsko snimanje postojećeg stanja u obuhvatu Plana u vektorskom obliku u razmjeri 1:1000. Uz geodetske podloge potrebno je obezbijediti i podatke o posjedovnom stanju i ažurnom katastru komunalne infrastrukture;
- Izvršiti istražne radove u funkciji izrade elaborata o inženjersko-geološkim i hidrološkim osobinama terena sa potrebnim brojem bušotina;
- Izvršiti anketiranje i valorizaciju postojećeg građevinskog fonda;
- Prilikom izrade Plana uvažavati postojeću parcelaciju i vlasničke odnose;
- U skladu sa prostornim mogućnostima, osnovna koncepcija prostornog uređenja treba da omogući razvoj područja kroz funkcionalno integrisanje površina javnog karaktera, postojećih i planiranih kapaciteta centralnih sadržaja, stambene izgradnje, razvoj pješačkog i biciklističkog saobraćaja, formiranje šetnica i poseban tretman prema saobraćaju u mirovanju;
- Preispitati mogućnost izgradnje savremenih arhitektonsko-oblikovnih objekata većih horizontalnih i vertikalnih gabarita uskladenih sa gabaritima susjednih objekata i objekata u susjednim prostornim cjelinama;
- Kapacitete društvene infrastrukture planirati prema planiranom broju stanovnika i potrebama lokalne zajednice i Grada;
- Konceptom urbanističkog rješenja u granicu planiranja inkorporirati granicu Urbanističkog projekta "Kongresni centar Sarajevo", za koji je Općinsko vijeće Općine Novi Grad Sarajevo donijelo Odluku o pristupanju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 16/13);
- Položaj prostorne cjeline i karakter sadržaja zahtijeva da se posebna pažnja posveti zelenim površinama, koje zastupljenošću i strukturom treba da doprinesu ostvarenju odgovarajućih estetsko-oblikovnih, ali i zaštitnih efekata;
- Uz longitudinalni i transverzalni saobraćajni pravac planirati linijske sisteme od stabilnija markantnih morfoloških karakteristika, koje odgovaraju datim stanišnim

uslovima, a na površinama saobraćaja u mirovanju predvidjeti sadnju stablašica;

- Uz poslovno - stambene sadržaje i objekte društvene infrastrukture, u oblikovnom smislu, zelene površine planirati sa visokoatraktivnim elementima biološke i građevinske komponente, koje će se u hortikulturnom smislu smjenjivati i dopunjavati tokom cijele godine i doprinosti dodatnoj atraktivnosti ovog prostora. Zelene površine treba da čine najmanje 25-30% od ukupne površine parcele, te strukturom (sve tri etaže) i odnosom biološke i građevinske komponente da zadovolje potrebe korisnika;
- U toku izrade Plana potrebno je zadržati koncept primarne saobraćajne mreže definisane Urbanističkim planom grada Sarajeva za urbano područje Sarajevo za period 1986. do 2015. godine i usvojenim provedbenim planovima kontaktnih prostornih cjelina, kako položajno tako i po gabaritima;
- Mrežu internih saobraćajnica treba koncipirati na način jednostavne i pune dostupnosti svim planiranim sadržajima sa gabaritom ne manjim od 6,00 m za dvosmjerni motorni saobraćaj, odnosno 4,50 m za jednosmjerni saobraćaj, sa pješačkim stazama (po mogućnosti obostrano) širine minimalno 1,60;
- Ispoštovati propise o preglednosti na svim saobraćajnicama, a posebno u zonama raskršća;
- Predvidjeti prostore za mirujući saobraćaj, u skladu sa važećim standardima i planiranim sadržajima;
- Idejna rješenja komunalne i elektroenergetske infrastrukture, planirati na osnovu koncepta prostornog uređenja datog Planom, a u skladu sa usmjerenjima datim kroz prostorno planske dokumente i usvojenom provedbeno planskom dokumentacijom u kontaktnim zonama i zahtjevima vlasnika komunalne infrastrukture.

#### Rokovi za pripremu i izradu Plana

##### Član 5.

Rokovi za pripremu i izradu Plana su:

- Nacrt Odluke o pristupanju izradi Plana: januar 2014. godine,
- Prijedlog Odluke o pristupanju izradi Plana: mart 2014. godine,
- Podloge za izradu Plana: oktobar 2014. godine,
- Osnovna koncepcija Plana: januar 2015. godine,
- Prednacrt Plana: april 2015. godine,
- Nacrt Plana: maj 2015. godine
- Javni uvid i rasprava o Nacrtu Plana: juni/juli 2015. godine,
- Prijedlog Plana: januar 2016. godine,
- Usvajanje Plana: februar 2016. godine.

#### Način osiguranja sredstava za izradu Plana

##### Član 6.

Okvirna sredstva za pripremu i izradu Plana u iznosu od 38.000,00 KM obezbijedit će Općina Novi Grad Sarajevo u Budžetu za 2014. i 2015. godinu, i to: u 2014. godini iznos od 24.750,00 KM, a u 2015. godini iznos od 13.250,00 KM.

Stvarni troškovi će se utvrditi nakon provođenja tenderskih postupaka i na bazi projektnih zadataka.

#### Nosilac pripreme Plana i Nosilac izrade Plana

##### Član 7.

Nosilac pripreme za izradu Plana je Gradonačelnik Grada Sarajeva.

Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

#### Javna rasprava i donošenje Plana

##### Član 8.

Nosilac izrade Plana će izraditi Osnovnu koncepciju Plana na osnovu utvrđenih smjernica i ponuditi je Nosiocu pripreme na razmatranje i usaglašavanje u kontaktu sa javnošću.

Ukoliko Nosilac pripreme za izradu Plana usvoji Osnovnu koncepciju Plana, Nosilac izrade Plana će izraditi Prednacrt Plana i dostaviti ga Nosiocu pripreme za izradu Plana radi utvrđivanja Nacrta Plana.

Nosilac pripreme za izradu Plana će utvrditi Nacrt Plana i podnijeti ga Gradskom vijeću na razmatranje i stavljanje na javni uvid i raspravu u trajanju od 30 dana.

##### Član 9.

Na osnovu rezultata Javne rasprave i stava o Nacrtu plana Nosilac pripreme za izradu Plana utvrdit će Prijedlog Plana i podnijeti ga Gradskom vijeću Grada Sarajeva na donošenje. Sastavni dio Prijedloga Plana je "Elaborat orijentacionih troškova uređenja građevinskog zemljišta".

#### Ostale odredbe

##### Član 10.

Subjekti planiranja su: Grad Sarajevo, Općina Novi Grad Sarajevo, Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo, Ministarstvo prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo, Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo, komunalna i javna komunalna preduzeća, vjerske zajednice, vlasnici i korisnici zemljišta, potencijalni investitori i drugi zainteresovani subjekti koji iskazuju svoj interes.

##### Član 11.

Utvrđuje se režim zabrane građenja do donošenja Plana.

Zabrana građenja iz stava 1. ovoga člana ne odnosi se na investitore koji su stekli pravo gradnje na ovom lokalitetu na osnovu donesenih rješenja u upravnom postupku (rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje, važeće urbanističke saglasnosti ili odobrenja za građenje) koji mogu nastaviti započetu proceduru.

Zabrana građenja iz stava 1. ovoga člana ne odnosi se na lokaciju, na zemljištu označenom kao k.č.: 3700/1, 3725/1 i 3729/1 K.O. Sarajevo IV, prema novom premjeru (katastarski operat), koja je predviđena za izgradnju Kongresnog centra Sarajevo, shodno Odluci o pristupanju izradi Urbanističkog projekta "Kongresni centar Sarajevo" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 19/13).

Zabrana građenja iz stava 1. ovoga člana ne odnosi se na lokaciju u vlasništvu "Proming" d.o.o. Bugojno, na zemljištu označenom kao k.č.: 3761/1 i 3761/15 K.O. Sarajevo IV, prema novom premjeru (katastarski operat), u svrhu dogradnje hotela "Sarajevo".

Zabrana građenja iz stava 1. ovoga člana ne odnosi se na aktivnosti utvrđene Odlukom o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera, kao i na izgradnju objekata komunalne i društvene infrastrukture, za koje će na osnovu zahtjeva Načelnika Općine Novi Grad Sarajevo, Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo dati stručno mišljenje.

Stručna mišljenja Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo moraju biti u skladu sa članom 4. ove Odluke.

##### Član 12.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa ucrtanom granicom područja planiranja.

##### Član 13.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-652/14  
26. marta 2014. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Gradskog vijeća  
Sabahudin Delalić, s. r.





