

23/04), te člana 30. stav (1) Poslovnika Općinskog vijeća Centar Sarajevo - Prečišćen tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 23/04, 11/13, 13/17, 24/19, 31/19 i 29/20), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na 18. redovnoj sjednici održanoj dana 02.06.2022. godine, donijelo

ODLUKU O IZBORU ČLANA KOMISIJE ZA BORAČKA PITANJA

Član 1.

Za člana Komisije za boračka pitanja izabran je Velija Katica.

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-03-69/22
02. juna 2022. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Sejad Đozo, s. r.

Ova odluka je objavljena na oglasnoj ploči dana 06.06.2022. godine.

Na osnovu čl. 10. i 19. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćen tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), te čl. 127. i 128. Poslovnika Općinskog vijeća Centar Sarajevo - Prečišćen tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 23/04, 11/13, 13/17, 24/19, 31/19 i 29/20), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na 18. redovnoj sjednici održanoj dana 02.06.2022. godine, donijelo

ODLUKU O RAZRJEŠENJU DOPREDSJEDAVAJUĆE IRE ADILAGIĆ RADI PODNOŠENJA OSTAVKE

Član 1.

Općinsko vijeće Centar prihvata ostavku Ire Adilagić podnesenu dana 02.06.2022. godine i razrješava je dužnosti dopredsjedavajuće Općinskog vijeća Centar.

Član 2.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-03-70/22
02. juna 2022. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Sejad Đozo, s. r.

Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana 06. juna 2022. godine.

Na osnovu člana 25. stav 7., člana 32. stav 3 i člana 39. stav 2., Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17, 1/18), te člana 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinsko vijeće Općine Centar, na 18. redovnoj sjednici održanoj dana 02.06.2022. godine, donijelo je

ODLUKU O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "BREKA " (PODRUČJE OPĆINE CENTAR SARAJEVO) - IZGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA NA PARCELI K.Č. 1084/3 K.O. SARAJEVO V - PARCELA S13-

Vrsta Plana

Član 1.

Pristupa se izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Breka", područje Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/11, 39/15, 11/16, 28/17, 33/17, 51/18) - izgradnja stambenog objekta na parceli k.č. 1084/3 K.O. Sarajevo V, u daljem tekstu: Plan.

Granice područja za koje se Plan radi

Član 2.

Granica izmjene Plana obuhvata parcelu k.č. broj 1084/3 K.O. Sarajevo V, po novom premjeru, Općina Centar Sarajevo. Površina obuhvata iznosi $P = 0,15$ ha.

Vremenski period za koji se Plan donosi

Član 3.

Plan se donosi za period do donošenja novog planskog dokumenta.

Smjernice za izradu Plana

Član 4.

Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Breka" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/11, 39/15, 11/16, 28/17, 33/17, 51/18), vrši se u granicama gore navedenog obuhvata, a u cilju stvaranja planskog preduvjeta za izgradnju stambenog objekta na k.č. 1084/3 K.O. Sarajevo V - parcela S13, po novom premjeru, prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima:

- U granici vlasničke parcele planirati objekat stambene namjene;
- Minimalno rastojanje građevinske linije objekta, odnosno njegovog najisturenijeg dijela od granice parcele, tj. regulacione linije iznosi minimum 3 metra;
- Planirana spratnost matičnog stambenog objekta je: Pr+1+Pt (prizemlje+sprat+potkrovlje);
- U okviru građevinske parcele može se planirati aneks matičnog objekta kao slobodnostojeći ili uz matični objekat spratnosti: Sut+Pr+Pt (suteren+prizemlje+potkrovlje);
- Maksimalna konstruktivna visina prizemlja matičnog stambenog objekta je do 330m. Maksimalna konstruktivna visina spratnih etaža je 280 cm. Maksimalna konstruktivna visina etaža aneksa matičnog objekta je 280 cm (konstruktivna visina etaže se mjeri od kote gotovog poda jedne, do kote gotovog poda sljedeće etaže);
- Krovne plohe rješavati primjenom kosog krova (viševodni) sa prosječnim nagibom cca 30%. Potkrovnetaža (Pt) matičnog objekta i aneksa matičnog objekta može imati nadzidak do 160 cm. (visina nadzitka se mjeri od gornje kote poda potkrovlja do tačke sučeljavanja nadzitka sa krovnom konstrukcijom);
- Osnovni urbanistički pokazatelji: dozvoljena zauzetost parcele/procentat izgrađenosti (Pi) do 30%, koeficijent izgrađenosti (Ki) do 0,50;

- Očuvati prirodnu konfiguraciju terena, denivelaciju riješiti stepenastim načinom izgradnje bez velikih zasijecanja padine, a prema Planom definisanim uslovima izgradnje na uslovno stabilnom terenu okarakterisanom za predmetno područje;
- Obezbijediti minimum 40% zemljišta za uređeno zelenilo;
- Parkiranje riješiti u okviru pripadajuće vlasničke parcele ili unutar planiranog gabarita objekta;
- Kolski pristup parceli je sa postojećeg pristupnog puta koji se veže na ulicu 105. brigade;
- Izgradnji objekata mora prethoditi detaljno geomehaničko ispitivanje terena, a tehničku projektnu dokumentaciju raditi isključivo na osnovu detaljnih geodetskih snimaka terena, ažurnog katastra komunalne infrastrukture, kao i rezultata o geomehaničkim ispitivanjima tla;
- Priključke na infrastrukturu mrežu utvrđenu važećim Planom projektovati u saradnji sa nadležnim javnim komunalnim preduzećima.

Rokovi za pripremu i izradu Plana

Član 5.

- Odluka o pristupanju izradi Plana: maj 2022. godine
- Prijedlog Plana: 30 dana od objavljivanja Odluke u Službenim novinama KS: juni 2022. godine
- Javna tribina (upoznavanje javnosti): juli 2022. godine
- Usvajanje Plana: avgust 2022. godine

Način osiguranja sredstava za izradu Plana

Član 6.

Izmjenu i dopunu Plana će uraditi Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo u okviru vanprogramskih aktivnosti. Sredstva za izradu Plana u iznosu od 9.500,00 KM za stambeni objekat na parceli k.č. 1084/3 K.O. Sarajevo V novog premjera osigurat će Općina Centar, putem krajnjeg Investitora.

Nosilac pripreme Plana i Nosilac izrade Plana

Član 7.

Nosilac pripreme Plana je Općinski načelnik. Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Donošenje Plana

Član 8.

Nosilac izrade Plana će izraditi Prijedlog plana i dostaviti ga Nosiocu pripreme Plana, Općinskom načelniku. Nosilac pripreme Plana utvrditi će Prijedlog plana i podnijeti ga Općinskom vijeću Centar Sarajevo na donošenje.

Ostale odredbe

Član 9.

Subjekti planiranja su: Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, Grad Sarajevo, Općina Centar Sarajevo, Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo, Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa, Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, komunalna i javna komunalna preduzeća, vlasnici i korisnici zemljišta.

Član 10.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa ucrtanom granicom područja planiranja.

Član 11.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-19-3287/22
02. juna 2022. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Općinskog vijeća
Sejad Đozo, s. r.

Ova odluka objavljena je na oglasnoj ploči dana 06.06.2022. godine.

Na osnovu člana 25. stav 7, člana 32. stav 3 i člana 39. stav 2., Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17, 1/18), te člana 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinsko vijeće Općine Centar, na 18. redovnoj sjednici održanoj dana 02.06.2022. godine, donijelo je

ODLUKU

O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "STAMBENA ZONA ŠIP" (PODRUČJE OPĆINE CENTAR SARAJEVO) - IZGRADNJA STAMBENO-POSLOVNOG OBJEKTA NA PARCELAMA K.Č. 517/8 I 517/9 K.O. SARAJEVO VI - IZGRADNJA STAMBENOG OBJEKTA NA PARCELAMA K.Č. 516/1, 516/2 I 517/4 K.O. SARAJEVO VI

Vrsta Plana

Član 1.

Pristupa se izradi Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Stambena zona Šip", područje Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 11/16) - izgradnja stambeno-poslovnog objekta na parcelama k.č. 517/8 i 517/9 K.O. Sarajevo VI i izgradnja stambenog objekta na parcelama k.č. 516/1, 516/2 i 517/4 K.O. Sarajevo VI, u daljem tekstu: Plan.

Granice područja za koje se Plan radi

Član 2.

Granica izmjene Plana obuhvata parcele k.č. broj 517/8, 517/9, 516/1, 516/2 i 517/4 K.O. Sarajevo VI, po novom premjeru, Općina Centar Sarajevo.

Površina obuhvata iznosi $P = 0,12$ ha.

Vremenski period za koji se Plan donosi

Član 3.

Plan se donosi za period do donošenja novog planskog dokumenta.

Smjernice za izradu Plana

Član 4.

Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Stambena zona Šip" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 11/16), vrši se u granicama gore navedenog obuhvata, a u cilju stvaranja planskog predujeta za izgradnju stambeno-poslovnog objekta na k.č. 517/8 i 517/9 i stambenog objekta na k.č. 516/1, 516/2 i 517/4 K.O. Sarajevo VI, po novom premjeru, prema sljedećim urbanističko-tehničkim uslovima:

Stambeno-poslovni objekat na parcelama k.č. 517/8 i 517/9 K.O. Sarajevo VI novog premjera

- U granicama vlasničkih parcela planirati objekat stambeno-poslovne namjene;
- Minimalno rastojanje građevinske linije objekta, odnosno njegovog najjsturenijeg dijela od granice parcele, tj. regulacione linije iznosi minimum 3 metra;