

- 613980 - Izdaci za poreze i doprinose u iznosu od 300,00 KM (razdio 20400)
- 613814 - Osiguranje zaposlenih u iznosu od 3.000,00 KM (razdio 21200)
- 614412 - Zimsko održavanje ulica u iznosu od 47.000,00 KM (razdio 20600)
- 615116-8 - Izgradnja niša za smeće, kante i sl. u iznos od 2.000,00 KM (razdio 20600)
- **a povećavaju se pozicije:**
- 611227 - Pomoć u slučaju smrti ili bolesti u iznosu od 10.000,00 KM (razdio 20100)
- 613711 - Nabavka materijala za održavanje zgrada u iznosu od 5.000,00 KM (razdio 21200)
- 613727-3 Tekuće održavanje stanova i poslovnih prostora (upravitelji) u iznosu od 1.000,00 KM (razdio 21500)
- 613935-1- Ostale stručne usluge u iznosu od 14.000,00 KM (razdio 20100 i 21300)
- 614312 - Grant neprofitnim organizacijama za Dan Općine u iznosu od 13.000,00 KM (razdio 20100)
- 614311-76 - Grant Udruženju studenata i inženjera elektrotehnike u iznosu od 6.800,00 KM (razdio 21000)
- 614239-1 - Ostali grantovi pojedincima u iznosu od 10.000,00 KM (razdio 20100)
- 614239-1 - Ostali grntovi pojedincima (liječenje Sućeska Asje) u iznosu od 50.000,00 KM (razdio 20500)
- 614234 - Stipendije učenicima u iznosu od 6.500,00 KM (razdio 21000)
- 614231-1 - Pomoći za liječenje u iznosu od 10.000,00 KM (razdio 20500)
- 615116-24 - Sanacija ploča na šetnicama u iznosu od 2.000,00 KM (razdio 20600)
- 821221 - Vanjska rasvjeta, trotoari i ograde u iznosu od 7.000,00 KM (razdio 21000)

Član 3.

Za realizaciju ove Odluke zadužuje se Služba za finansije.

Član 4.

Ova odluka čini sastavni dio Budžeta Općine Stari Grad Sarajevo za 2019. godinu.

Član 5.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-4-2248/19

09. jula 2019. godine

Sarajevo

Općinski načelnik

Mr. Ibrahim Hadžibajrić, s. r.

## OPĆINA TRNOVO

### Općinsko vijeće

Na osnovu člana 1. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/03, 34/03 i 65/13), člana 17-a Odluke o osnivanju Javnog komunalnog preduzeća "Trnovo" d.o.o. Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 8/10 i člana 24. i 117. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 12/08), na prijedlog Općinskog načelnika, Općinsko vijeće Trnovo, na 19. sjednici održanoj dana 25.07. 2019. godine, donosi

### ODLUKU

#### O RAZRJEŠENJU ČLANOVA SKUPŠTINE JAVNOG KOMUNALNOG PREDUZEĆA "TRNOVO" D.O.O. TRNOVO

#### I

- 1 VELIĆ ESAD
- 2 SMJEČANIN OSMAN
- 3 MILIŠIĆ NAĐA

razrješavaju se dužnosti članova Skupštine Javnog komunalnog preduzeća "Trnovo" d.o.o. Trnovo, **zbog isteka mandata.**

#### II

Ova odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-3185/19  
30. jula 2019. godine  
Trnovo

Predsjedavajuća  
Općinskog vijeća Trnovo  
**Emina Mehmedagić, s. r.**

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 30.07.2019. godine.

Na osnovu člana 1. Zakona o ministarskim, vladinim i drugim imenovanjima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/03, 34/03 i 65/13), člana 17 a. Odluke o osnivanju Javnog komunalnog preduzeća "Trnovo" d.o.o. Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 8/10) i člana 24. i 117. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), na prijedlog Općinskog načelnika, Općinsko vijeće Trnovo, na 19. sjednici održanoj dana 25.07. 2019. godine, donosi

### ODLUKU

#### I

Ovom odlukom imenuju se predsjedavajući i dva člana Skupštine Javnog komunalnog preduzeća "Trnovo" d.o.o. Trnovo, i to:

1. VELIĆ ESAD, dipl. pravnik - predsjedavajući Skupštine
2. SMJEČANIN OSMAN, dipl. ing. arh. - član Skupštine i
3. MILIŠIĆ NAĐA, dipl. ing. geodezije - član Skupštine

#### II

U vršenju dužnosti članovi Skupštine dužni su se pridržavati odredaba Zakona o privrednim društvima ("Službene novine Federacije BiH", br. 81/15), odredaba Zakona o javnim preduzećima ("Službene novine Federacije BiH", br. 8/05, 81/08 i 22/09), odredaba Statuta Preduzeća i drugih propisa i akata koji regulišu ovu oblast.

#### III

Skupština Javnog komunalnog preduzeća "Trnovo" d.o.o. Trnovo, imenuje se na mandatni period od 4 godine.

#### IV

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a objavit će se naknadno u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-3186/19  
30. jula 2019. godine  
Trnovo

Predsjedavajuća  
Općinskog vijeća Trnovo  
**Emina Mehmedagić, s. r.**

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 30.07.2019. godine.

Na osnovu člana 363. stav (3) tačke 5. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", broj 66/13 i 100/13) i člana 24. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 19. sjednici održanoj 25.07.2019. godine, donosi

### ODLUKU

#### O NEPOSREDNOJ POGODBI ZA PRODAJU NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

#### Član 1.

Odobrava se prodaja neposrednom pogodbom neizgrađenog građevinskog zemljišta BUTMIR d.o.o. Sarajevo, Ilidža - Butmirska cesta 45 (u daljnjem tekstu: Kupac) označeno kao k.č.

3102/89, površine 264,00 m<sup>2</sup> i k.č. 3114/45, površine 142,00 m<sup>2</sup>, k.o. Presjenica, za izgradnju poslovnog objekta apartmani.

Član 2.

Prodajom neizgrađenog građevinskog zemljišta oblikuje se građevinska parcela koja se sastoji od zemljišta u vlasništvu kupca i ostatka zemljišta u vlasništvu Općine Trnovo.

Član 3.

Ukupna površina građevinskog zemljišta koja se prodaje je 406,00 m<sup>2</sup>.

Namjena zemljišta: poslovni objekat apartmani.

Spratnost: Po+3S+P+3+PK

Razlika neto korisne površine objekta: 4.816,60 m<sup>2</sup>.

Član 4.

Za neizgrađeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ove Odluke kupac je dužan platiti iznos 44.660,00 KM odnosno 110 KM/m<sup>2</sup>.

Za pogodnost građevinskog zemljišta - rentu Kupac je dužan platiti iznos 173.397,60 KM odnosno 36 KM/m<sup>2</sup> razlike neto korisne površine objekta.

Član 5.

Kapara koju je kupac dužan platiti utvrđuje se u iznosu od 10% od početne prodajne cijene nekretnine iz člana 1. ove Odluke i iznosi 4.466,00 KM i ista se uplaćuje prije zaključenja ugovora o kupoprodaji.

U slučaju odustajanja od zaključenja kupoprodajnog ugovora, kupac nema pravo na povrat uplaćene kapare.

Član 6.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa Kupcem zaključi ugovor o kupoprodaji u formi notarski obrađene isprave u roku od 7 dana od dana pribavljanja pozitivnog mišljenja Pravobranilaštva.

Član 7.

Troškove notarske obrade kupoprodajnog ugovora, poreza na promet nekretnina i troškove upisa snosi kupac.

Član 8.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište i naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta-rentu uplatiti u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac u naznačenom roku ne plati ugovorenu kupoprodajnu cijenu i naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta - rentu, smatrat će se da je jednostrano raskinuo kupoprodajni ugovor.

Kupac se ne može uknjižiti kao vlasnik i posjednik nekretnina dok ne uplati kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište i naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta - rentu.

Član 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-3188/19

30. jula 2019. godine

Trnovo

Predsjedavajuća

Općinskog vijeća Trnovo

**Emina Mehmedagić, s. r.**

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 30.07.2019. godine.

Na osnovu člana 363. stav (3) tačke 5. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", broj 66/13 i 100/13) i člana 24. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 19. sjednici održanoj 25.07.2019. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **O NEPOSREDNOJ POGODBI ZA PRODAJU NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA**

Član 1.

Odobrava se prodaja neposrednom pogodbom neizgrađenog građevinskog zemljišta Ajanović Edibu iz Sarajeva, ul. Saburina

br. 7 (u daljnjem tekstu: Kupac) označeno kao k.č. 3008/77, površine 246,00 m<sup>2</sup> k.o. Presjenica, za izgradnju poslovnog objekta apartmani.

Član 2.

Prodajom neizgrađenog građevinskog zemljišta oblikuje se građevinska parcela koja se sastoji od zemljišta u vlasništvu kupca i ostatka zemljišta u vlasništvu Općine Trnovo.

Član 3.

Ukupna površina građevinskog zemljišta koja se prodaje je 246,00 m<sup>2</sup>.

Namjena zemljišta: poslovni objekat apartmani.

Spratnost: 3S+P+3

Razlika neto korisne površine objekta: 987,93 m<sup>2</sup>.

Član 4.

Za neizgrađeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ove Odluke kupac je dužan platiti iznos 27.060,00 KM odnosno 110 KM/m<sup>2</sup>.

Za pogodnost građevinskog zemljišta - rentu Kupac je dužan platiti iznos 35.565,48 KM odnosno 36 KM/m<sup>2</sup> razlike neto korisne površine objekta.

Za naknadu za uređenje građevinskog zemljišta Kupac je dužan platiti iznos 268.716,96 KM odnosno 272 KM/m<sup>2</sup> razlike neto korisne površine objekta.

Član 5.

Kapara koju je kupac dužan platiti utvrđuje se u iznosu od 10% od početne prodajne cijene nekretnine iz člana 1. ove Odluke i iznosi 2.706,00 KM i ista se uplaćuje prije zaključenja ugovora o kupoprodaji.

U slučaju odustajanja od zaključenja kupoprodajnog ugovora, kupac nema pravo na povrat uplaćene kapare.

Član 6.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa Kupcem zaključi ugovor o kupoprodaji u formi notarski obrađene isprave u roku od 7 dana od dana pribavljanja pozitivnog mišljenja Pravobranilaštva.

Član 7.

Troškove notarske obrade kupoprodajnog ugovora, poreza na promet nekretnina i troškove upisa snosi kupac.

Član 8.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta - rentu i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta uplatiti u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac u naznačenom roku ne plati ugovorenu kupoprodajnu cijenu, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta - rentu i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta, smatrat će se da je jednostrano raskinuo kupoprodajni ugovor.

Kupac se ne može uknjižiti kao vlasnik i posjednik nekretnina dok ne uplati kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta - rentu i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta.

Član 9.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-3187/19

30. jula 2019. godine

Trnovo

Predsjedavajuća

Općinskog vijeća Trnovo

**Emina Mehmedagić, s. r.**

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 30.07.2019. godine.