

Ministarstvo za boračka pitanja

Na osnovu člana 35. Zakona o dopunskim pravima boraca-branitelja Bosne i Hercegovine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 45-12 - Prečišćeni tekst) i člana 17. stav (2) Uredbe o načinu i uvjetima rješavanja stambenih potreba boraca-branitelja Bosne i Hercegovine ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 31/07, 23/09, 10/11 i 33/12), ministar za boračka pitanja Kantona Sarajevo donosi

PRAVILNIK

O IZMJENAMA PRAVILNIKA ZA UTVRĐIVANJE PRAVA NA JEDNOKRATNU BESPOVRATNU DODJELU SREDSTAVA ZA RJEŠAVANJE STAMBENIH POTREBA

Član 1.

U Pravilniku za utvrđivanje prava na jednokratnu i bespovratnu dodjelu sredstava za rješavanje stambenih potreba ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 36/07, 36/08, 18/11 i 42/12) u članu 1., riječi: "procjene oštećenja stambenih objekata i utvrđivanje potreba za građevinskim materijalom ili izvođenjem radova", zamjenjuju se riječima: "komisije i način njihovog rada".

Član 2.

U članu 2. iza riječi "Službene novine Kantona Sarajevo", broj "9/07", se zamjenjuje brojem "45/12".

Član 3.

U članu 5. stav (1) mijenja se i glasi:

"(1) O dodjeli sredstava odlučuje stručna služba Sektora za boračko - invalidsku zaštitu Ministarstva, uzimajući u obzir broj bodova po kriterijima bodovanja i nalaz i mišljenje Komisija za procjenu oštećenja stambenih objekata i utvrđivanje potreba za građevinskim materijalom i izvođenjem radova (u daljnjem tekstu: Komisije)".

U članu 5. stav (2) iza riječi zahtjeva, dodaje se zarez i riječi: "nalaz i mišljenje Komisija".

Član 4.

Član 7. mijenja se i glasi:

"Član 7.

(Procjena oštećenja stambenih objekata)

- (1) Komisije imenuje Ministar za boračka pitanja Kantona Sarajevo (u daljnjem tekstu: Ministar) odnosno posao procjene oštećenja stambenih objekata i utvrđivanje potreba za građevinskim materijalom i izvođenjem radova povjerava relevantnoj kantonalnoj instituciji ili za navedene poslove vrši izbor firme u skladu sa propisima o javnim nabavkama.
- (2) Komisije vrše posao procjene oštećenja stambenih objekata i utvrđuju potrebe za građevinskim materijalom na osnovu Pravilnika o minimumu stambenih uslova za sanaciju i izgradnju stambenih objekata u svrhu povratka ("Službeni glasnik BiH", broj 93/06) do donošenja posebnog pravilnika u skladu sa članom 18. stav (2) Uredbe."

Član 5.

Član 8. mijenja se i glasi:

"Član 8.

(Postupak po prigovoru na liste korisnika)

- (1) Na odluke stručne službe iz člana 5. stav (1) ovog pravilnika, a koje se objavljuju kao preliminarne liste korisnika dodjele sredstava, može se podnijeti prigovor Ministru u roku od 8 dana od dana objavljivanja istih.
- (2) Rješenje koje Ministar donese po prigovoru je konačno.
- (3) Nakon proteka prigovornog roka objavljuju se liste korisnika dodjele sredstava koje su konačne."

Član 6.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 06-02-16981/13
10. juna 2013. godine
Sarajevo

Ministar
Mr. **Faid Hećo**, s. r.

OPĆINA ILIDŽA

Općinski načelnik

Na osnovu člana 46. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 7/05) i člana 55. Statuta Općine Ilidža ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 5/98), načelnik Općine Ilidža, dana 03.06.2013. godine, verificovao je i donio

ODLUKU

O KOREKCIJI REGULACIONOG PLANA "POSLOVNA ZONA STUP"

Član 1.

Usvaja se korekcija Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Poslovna zona Stup" (u daljem tekstu: korekcija Plana).

Član 2.

U granicama Korekcije RP "Poslovna zona Stup" izvršena je promjena namjene poslovnih objekata u zoni A označenih kao broj 1 (spratnosti P+6) i broj 2. (spratnosti P+5) u stambeno-poslovni objekat broj 1 spratnosti P+6. Objekat koji je planom bio označen brojem 7 spratnosti P+2, ostaje u gabaritima postojećeg objekta poslovne namjene.

Član 3.

Korekcija Plana sastoji se iz tekstualnog dijela i 2 grafička priloga koji su predmet korekcije.

Tekstualni dio i grafički prilozi korekcije Plana su sastavni dio Regulacionog plana "Poslovna zona Stup" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 29/06).

Član 4.

Korekcija Plana je rađena za faze urbanizma i saobraćaja, a obaveza investitora je da za faze komunalne infrastrukture izvrši usaglašavanje Korekcije Plana sa Idejnim rješenjima, koja su sastavni dio Regulacionog plana "Poslovna zona Stup", te pribavi saglasnosti nadležnih javnih komunalnih preduzeća.

Član 5.

Po jedan primjerak ovjerene korekcije Plana (tekstualni dio i grafički prilog) nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Službi dokumentacije Općine Ilidža, Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo i Ministarstva prostornog uređenja i komunalnih poslova Kantona Sarajevo.

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-23-2451/13
04. juna 2013. godine
Ilidža

Načelnik
Općine Ilidža
Senaid Memić, s. r.

Zavod za planiranje razvoja
Kantona Sarajevo
**KOREKCIJA REGULACIONOG PLANA
" POSLOVNA ZONA STUP"**

DIREKTOR
Sarajevo, april, 2013. g. Hamdija Efendić dipl. ing. građ.

NOSILAC PRIPREME PLANA: NAČELNIK OPĆINE
ILIDŽA
NOSILAC IZRADE PLANA: ZAVOD ZA PLANIRANJE
RAZVOJA KANTONA SARAJEVO
KOORDINATOR SEKTORA ZA PROVEDBENU
PLANSKU DOKUMENTACIJU: STANISLAVA
MARINOVIĆ, d.i.a.
ODGOVORNI PLANER: HODŽIĆ JASMINKA, dipl. ing.
arh.

UVOD

Regulacioni plan "Poslovna zona Stup" je usvojen i objavljen u "Službenim novinama Kantona Sarajevo", br. 24/02.

U skladu sa odredbama člana 46. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), Načelnik Općine Ilidža je pokrenuo inicijativu za korekciju Regulacionog plana "Poslovna zona Stup" (akt broj 02-sl/12. od 20.09.2012. g.) u cilju izmjene namjene poslovnog objekta u stambeno-poslovni.

REGULACIONI PLAN "POSLOVNA ZONA STUP"

Područje obuhvaćeno izradom Regulacionog plana nalazi se u krajnjem istočnom dijelu administrativne teritorije Općine Ilidža.

Sa istoka omeđen je XI transverzalom, sa juga Bulevarom Meše Selimović, sa zapada XII transverzalom i Stupskom petljom, a sa sjevera lokalnom saobraćajnicom koja čini granicu prema objektima tvornica "Standard" i "Zora".

U longitudinalnom pravcu razvoja Grada područje se nalazi između stambene zone Stari Stup i industrijske zone Alipašin most, a kontaktna zona na sjeveru je industrijska zona Stari Stup i na jugu stambena zona Stup.

Površina obuhvata iznosi 5,4 ha.

U skladu sa odrednicama Urbanističkog plana - decentralizacija sadržaja društvene infrastrukture u skladu sa distribucijom stanovništva, podrazumjeva formiranje i jačanje novih centara kao i formiranje novog pola razvoja na području Stupa. Ovo je tačka okupljanja osnovnih gradskih funkcija najšireg dometa gravitacije, sa novim objektima i funkcijama koje zahtijevaju nove prostore sa dostupnošću većih parking mjesta i za veću saobraćajnu distribuciju.

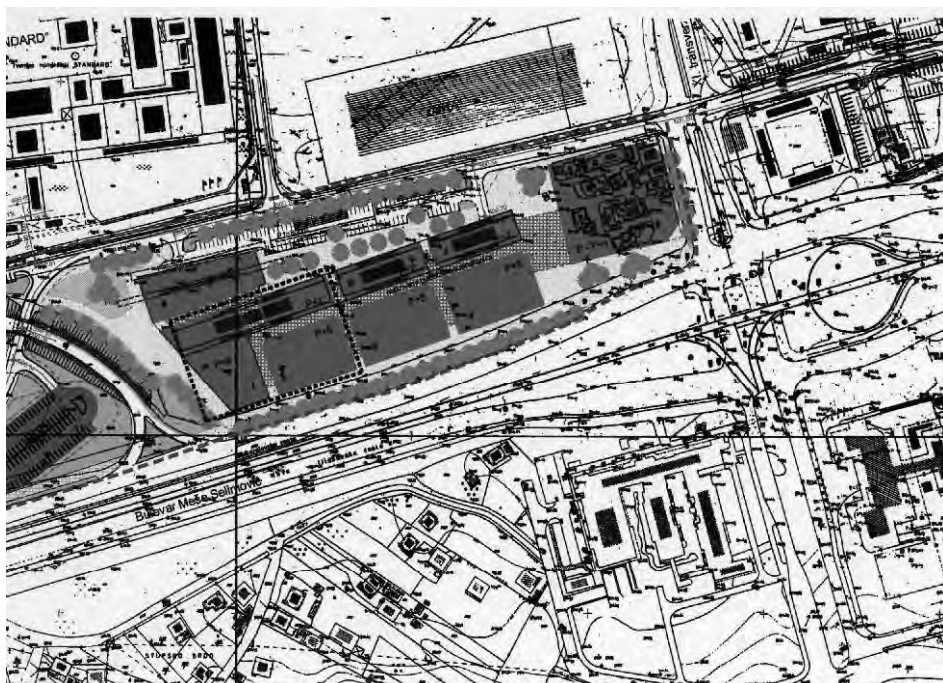
S obzirom na te karakteristike, predmetno područje je predviđeno za poslovne sadržaje koji su komplementarni sadržajima sekundarnog centra.

Definisanjem prostora unutar granica obuhvata Regulacionog plana "Poslovna zona Stup" dobijeni su slijedeći urbanističko-tehnički pokazatelji:

UKUPNA POVRŠINA UNUTAR GRANICA RP-a. 5,40 ha
UKUPNA POVRŠINA ZONA "I" I "II" bez primarnog saobraćaja. 3,90 ha
PROCENAT IZGRAĐENOSTI u odnosu na raspoloživu površinu 34,2 - 40,7%
KOEFIČIJENT IZGRAĐENOSTI na ukupno posmatranom obuhvatu 0,89 - 1,22

KOREKCIJA REGULACIONOG PLANA "POSLOVNA ZONA STUP"

U granicama Korekcije RP "Poslovna zona Stup" izvršena je promjena namjene poslovnih objekata u zoni A označenih kao broj 1 (spratnosti P+6) i broj 2. (spratnosti P+5) u stambeno-poslovni objekat broj 1 spratnosti P+6. Objekat koji je planom bio označen brojem 7 spratnosti P+2, ostaje u gabaritima postojećeg objekta poslovne namjene.



**REGULACIONI PLAN
"POSLOVNA ZONA STUP"**

RAZMJESTA J, NAMJENA I SPRATNOST
ARHITEKTONSKIH OBJEKATA

1 : 1000

- GRANICA KOREKCIJE
- - - - - granica obuhvata
- gradevninska linija
- poslovni objekti - društvena infrastruktura
- garaža
- pješački saobraćaj
- zelenilo
- linijsko zelenilo
- kolektivni saobraćaj
- ▨ objekti u pripremi

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO			
AMBIT: OPĆINA ILIDŽA	POSREDOVANJE: ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.
STANJE: REGULACIONI PLAN "POSLOVNA ZONA STUP"	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.
ZB: URBANIZACIJA	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.
FORMA: RAZMJESTA J, NAMJENA I SPRATNOST ARHITEKTONSKIH OBJEKATA	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.
PROJEKTOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.
POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.	POSREDOVANJE: AMIR PRISLANICA, arh.ing.

