

objavljene u Javnom konkursu ili donijeti odluku o određivanju termina nove licitacije koji ne može biti kraći od 30 dana.

Član 4.

Javni konkurs u skladu sa odredbama ove Odluke objavit će Općinski načelnik putem nadležne Službe u dnevnom listu "Dnevni avaz" i "Oslobođenje" najmanje 15 dana prije dana određenog za javno nadmetanje (licitaciju), kao i na web stranici "www.centar.ba", te oglasnoj ploči Općine Centar.

Pravo učešća na konkursu imaju domaća i strana fizička i pravna lica, koja u skladu sa Zakonom mogu steći pravo vlasništva.

Član 5.

Prodaja stana iz člana 1. izvršit će se ugovorom u formi notarski obrađene isprave, nakon provedenog postupka javnog nadmetanja (licitacije) u skladu sa odredbama Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova ("Službene novine Federacije BiH", broj 17/14).

Prije zaključenja propisanog ugovora sa učesnikom licitacije čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija, pribavit će se mišljenje Općinskog pravobranioca u pogledu zakonitosti provedenog postupka za prodaju stana.

Član 6.

Učesnik licitacije čija je ponuda utvrđena kao najpovoljnija (kupac), dužan je kupoprodajnu cijenu za predmetni stan (uz umanjenje kapare) uplatiti u roku od 15 dana od dana okončanja licitacije. Ukoliko kupac ne izvrši plaćanje na način utvrđen prethodnim stavom smatrat će se da je odustao od kupovine nekretnine, te gubi pravo na povrat uplaćene kapare.

Kapara se neće vratiti ni u slučaju kada najpovoljniji ponuđač odustane od date ponude, odnosno ne pristupi javnom nadmetanju - licitaciji.

Član 7.

Kupac se može uknjižiti kao vlasnik, tek nakon što izmiri sve finansijske obaveze prema Općini Centar, odnosno uplati u propisanim rokovima cjelokupnu prodajnu cijenu stana.

Član 8.

Ova odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-5792/18
28. juna 2018. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća
Karolina Karačić, s. r.

Ova odluka je objavljena na oglasnoj ploči Općine Centar dana 11.07.2018. godine.

Na osnovu članova 25. stav 7, 32. stav 3 i 39. stav 2., Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17), te članova 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinsko vijeće Općine Centar je, na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 28.06.2018. godine, donijelo

ODLUKU

O USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "PANJINA KULA-HRASTOVI" LOKALITET BREKA

(stambeni objekat na k.č. 1180 k.o. Sarajevo X)

Član 1.

Utvrđuje se Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Panjina kula-Hrastovi" lokalitet Breka, za stambeni objekat na k.č. 1180 K.O. Sarajevo X, po skraćenom postupku (u daljem tekstu: Plan), po skraćenom postupku.

Član 2.

Plan se sastoji iz tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Odluka o provođenju Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Panjina kula-Hrastovi" lokalitet Breka, za stambeni objekat na k.č. 1180 K.O. Sarajevo X (Skraćeni postupak)
- Tekstualni dio Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata.
- Prateće Faze Plana prezentirane na odgovarajućem broju tematskih karata.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog Plana nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Općini Centar Sarajevo i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

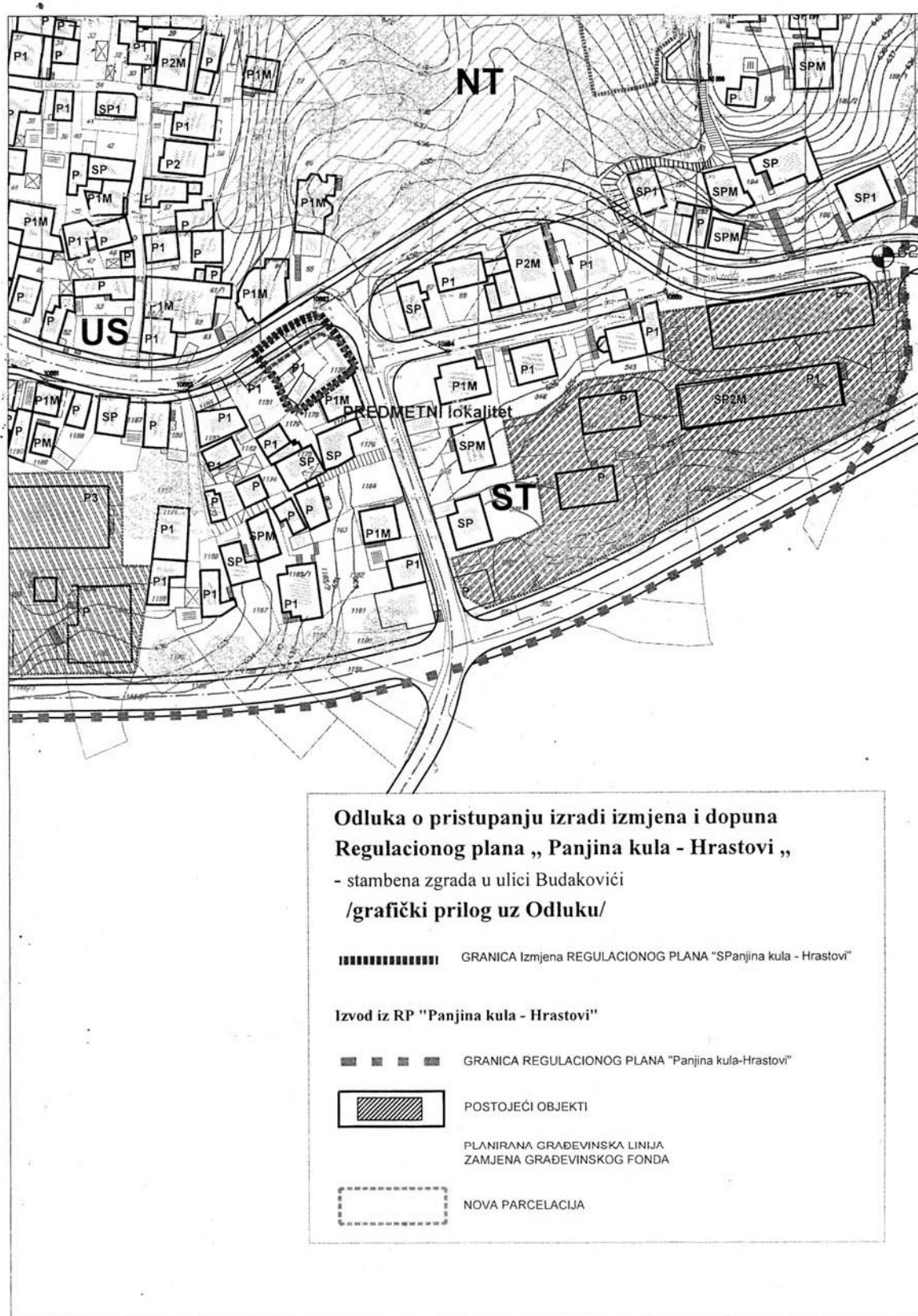
Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na Oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-5796/18
28. juna 2018. godina
Sarajevo

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća
Karolina Karačić, s. r.

Ova odluka je objavljena na oglasnoj ploči Općine Centar dana 11.07.2018. godine.



Na osnovu članova 25. stav 7, 32. stav 3 i 39. stav 2., Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17), te članova 10. i 68. Statuta Općine Centar Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04), Općinsko vijeće Općine Centar je, na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 28.06.2018. godine, donijelo

ODLUKU

O PROVOĐENJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "PANJINA KULA-HRASTOVI" LOKALITET BREKA

(stambeni objekat na k.č. 1180 k.o. Sarajevo X)

Član 1.

Ovom Odlukom se propisuje način provođenja Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Panjina kula-Hrastovi" lokalitet Breka, stambeni objekat na k.č. 1180 K.O. Sarajevo X po skraćenom postupku (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Izmjena i dopuna Regulacionog plana "Panjina kula-Hrastovi" lokalitet Breka vrši se u granici parcele k.č. br. 1180 K. O. Sarajevo X, a u cilju stvaranja planskog preduvjeta za zamjenu građevinskog fonda postojećeg stambenog objekta prema slijedećim urbanističko-tehničkim uslovima:

- Planira se izgradnja kolektivnog stambenog objekta spratnosti podrum + suteran + prizemlje + 1 sprat,
- Maximalna tlocrtna površina objekta je 138,0 m²,
- Maximalna bruto građevinska površina nadzemnih etaža (SP+1) je 414,0 m², Maksimalna konstruktivna visina spratnih etaža je 280 cm (konstruktivna visina etaže se mjeri od kote gotovog poda jedne, do kote gotovog poda sljedeće etaže).
- Etažu podruma sa sjeveroistočne strane, iz ulice Kartal, povući za 1,5 m, odakle treba planirati i ulaz u garažu sa kote 631,00.
- Saobraćaj u mirovanju riješiti u okviru građevinske linije objekta (1 parking mjesto - jedna stambena jedinica).

Član 3.

Plan se sastoji iz tekstualnog dijela i grafičkih priloga sa prikazanom parcelom i građevinskom linijom planiranog objekta. Tekstualni dio i grafički prilozi Plana su sastavni dio Regulacionog plana "Panjina kula-Hrastovi" lokalitet Breka ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 17/6, 4/9, 30/9, 20/13, 16/13).

Član 4.

Izmjena i dopuna Regulacionog plana Regulacionog plana "Panjina kula-Hrastovi" lokalitet Breka stambeni objekat na k.č. 1180 K.O. Sarajevo X, ne utiču na promjenu rješenja saobraćaja i komunalne infrastrukture (Idejno rješenje saobraćaja, Idejno rješenje hortikulture, Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda, Idejno rješenje toplifikacije i gasifikacije, Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete, Idejno rješenje tk mreže) koji su sastavni dio Regulacionog plana "Panjina kula-Hrastovi" lokalitet Breka ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 17/6, 4/9, 30/9, 20/13, 16/13), te nije vršena izmjena i dopuna navedenih faza.

Član 5.

Po jedan primjerak ovjerenog Plana nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Općini Centar Sarajevo i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na Oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-5795/18
28. juna 2018. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća
Karolina Karačić, s. r.

Ova odluka je objavljena na oglasnoj ploči Općine Centar dana 11.07.2018. godine.

Na osnovu čl. 27. stav 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17) i člana 10. Statuta Općine Centar Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 23/04 - Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Centar Sarajevo je, na 26. redovnoj sjednici održanoj dana 28.06.2018. godine, donijelo

ODLUKU

O USVAJANJU IZMJENA I DOPUNA REGULACIONOG PLANA "ZETRA" - IZMJENA DIJELA TRASE BICIKLISTIČKE STAZE

Član 1.

Usvajaju se Izmjene i dopune Regulacionog plana "Zetra" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Tekstualno obrazloženje Plana
- Odluku o provođenju Plana

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata, saobraćajno rješenje, Idejno rješenje pejzažnog oblikovanja, snabdijevanja vodom i odvodnje otpadnih i oborinskih voda, toplifikacije i gasifikacije, elektroenergetike i javne rasvjete i TK infrastrukture.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u Općini Centar i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Centar, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-5794/18
28. juna 2018. godina
Sarajevo

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća
Karolina Karačić, s. r.

Ova odluka je objavljena na oglasnoj ploči Općine Centar dana 11.07.2018. godine.