

GRAD SARAJEVO

Gradsko vijeće

Na osnovu člana 177. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/17 i 1/18), te člana 16. stav 1. tačka 1. i člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - Prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana 26.09.2018. godine, donijelo je

ODLUKU

O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O
PRISTUPANJU IZRADI REGULACIONOG PLANA
"SOUKBUNAR"

Član 1.

U Odluci o pristupanju izradi Regulacionog plana "Soukbnar" ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 48/13 i 22/18), član 11. mijenja se i glasi:

"Utvrđuje se režim zabrane građenja do donošenja Plana.

Režim zabrane građenja ne odnosi se na investitore koji su stekli pravo gradnje na ovom lokalitetu na osnovu donesenih rješenja u upravnom postupku (rješenja o dodjeli građevinskog zemljišta u svrhu izgradnje, važeće urbanističke saglasnosti ili odobrenja za građenje) koji mogu nastaviti započetu proceduru.

Zabrana građenja iz stava 1. ne odnosi se na postojeće objekte za koje se provodi postupak utvrđen članom 7. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo (rekonstrukcija, dogradnja, nadziđivanje, sanacija, konzervacija i drugi zahvati), što podrazumijeva pribavljanje stručnog mišljenja Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo i Odlukom o legalizaciji građevina izgrađenih bez odobrenja za građenje i građevina privremenog karaktera.

Zabrana građenja ne odnosi se na zemljište označeno kao k.č. 1753/2, 1753/3 i 1753/4 K.O. Sarajevo VIII (novi premjer), u vlasništvu Medžlisa Islamske zajednice Sarajevo - Vakuf Fondacije "Urijan - Dede", a u svrhu izgradnje vjerskog objekta - tekije, za što će Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo dati stručno mišljenje.

Zabrana građenja ne odnosi se na lokalitet "Vranjače", odnosno zemljište označeno kao k.č. 2530/1, 2542/1 i 2543 K.O. Sarajevo VIII (novi premjer) u vlasništvu Općine Centar, a u svrhu aktiviranja ove zone i realizaciju turističko-rekreacionog centra sa pratećim sadržajima, za što će Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo dati stručno mišljenje."

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-GV-02-1003/18
26. septembra 2018. godine

Predsjedavajući
Gradskog vijeća
Dr. Igor Gavrić, s. r.

Na osnovu člana 177. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17 i 1/18), te člana 16. stav 1. tačka 1. i člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - Prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana 26.09.2018. godine, donijelo je

ODLUKU

O USVAJANJU REGULACIONOG PLANA "VRACA"

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan "Vraca" - (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.
Tekstualni dio sadrži:

- Postojeće stanje i projekciju izgradnje i uređenja prostora sa namjenom površina i urbanističko-tehničkim uslovima za izgradnju u okviru Plana;
- Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata i to:
 - karta 1. - Izvod iz Prostornog plana Kantona Sarajeva
 - karta 2. - Izvod iz Urbanističkog plana grada Sarajeva
 - karta 3. - Ažurna geodetska podloga
 - karta 4. - Postojeća namjena, spratnost i kategorija objekata
 - karta 5. - Posjedovno stanje
 - karta 6. - Planirana namjena površina
 - karta 7. - Odnos prema postojećem građevinskom fondu
 - karta 8. - Planirano stanje - Razmještaj objekata sa namjenom i spratnošću
 - karta 9. - Prijedlog plana parcelacije sa numeričkim pokazateljima
 - karta 10. - Plan regulacionih i građevinskih linija
 - karta 11. - Inženjersko geološka karta
- Idejno rješenje saobraćaja
- Idejno rješenje snabdijevanja vodom i odvodnja otpadnih i oborinskih voda
- Idejno rješenje toplifikacije - gasifikacije
- Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete
- Idejno rješenje hortikulture
- Idejno rješenje TK mreže
- Analitička obrada građevinskih parcela

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog elaborata nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva se u službi dokumentacije Općine Novo Sarajevo, u Gradu Sarajevu - Gradskoj službi za urbano planiranje, investicije, stambene i komunalne poslove i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o usvajanju Regulacionog plana "Vraca" ("Službene novine grada Sarajeva", broj 26/86).

Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-GV-02-1002/18
26. septembra 2018. godine
Sarajevo

Predsjedavajući
Gradskog vijeća
Dr. Igor Gavrić, s. r.

Na osnovu člana 177. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 24/17 i 1/18), te člana 16. stav 1. tačka 1. i člana 26. stav 1. tačka 2. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 34/08 - Prečišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Sarajeva, na sjednici održanoj dana 26.09.2018. godine, donijelo je

ODLUKU

O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA "VRACA"

Član 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uslovi korišćenja, izgradnje, uređenja i zaštite prostora i način provođenja Regulacionog plana "Vraca" (u daljem tekstu: Plan), a naročito granice prostorne cjeline, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina, uslovi za uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, te odnosi prema postojećim objektima.