












# IZMJENE I DOPUNE REGULACIONOG PLANA "PODGAJ-TEKIJA" PARCELE B1 I B3

URBANISTIČKO RJEŠENJE  
R 1 : 1000



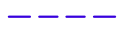
## LEGENDA:

-  granica obuhvata RP "Podgaj-Tekija" ("Sl. novine Kantona Sarajevo br. 36/10 ")
-  granica Izmjena i dopuna RP "Podgaj-Tekija" parcele B1 i B3
-  regulaciona linija građevinske parcele
-  maksimalna građevinska linija planiranih objekata sa max. spratnošću
-  maksimalna građevinska linija podzemne garaže
-  postojeći objekti sa planiranom dogradnjom i spratnošću
-  postojeći objekti sa spratnošću



## ODNOS PREMA POSTOJEĆIM OBJEKTIMA IZ SEPARATA ZAŠTITE KULTURNO-HISTORIJSKOG I PRIRODNOG NASLJEDA:

-  rekonstrukcija, restauracija i konzervacija (prijedlog za pravnu zaštitu)
-  konzervacija, sanacija i tekuće održavanje
-  konzervacija, restauracija i sanacija
-  sanacija i tekuće održavanje

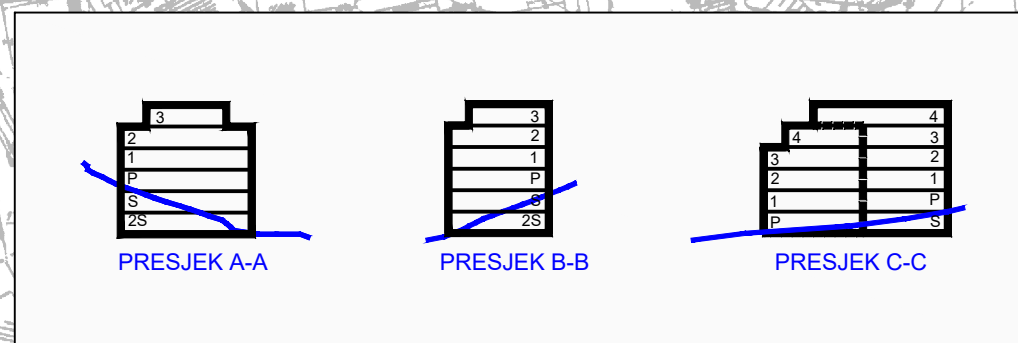
## NAMJENA OBJEKATA:

-  stambeni objekti
-  stambeno-poslovni objekti sa centralnim sadržajima
-  poslovni objekti
-  objekti društvene infrastrukture
-  uređene zelene površine i zaštitno zelenilo
-  voćnjak u funkciji stabilizacije terena
-  školske uređene zelene površine
-  planirane saobraćajnice
-  koridor 110 kV dalekovoda
-  granica zaštitnog pojasa kategoriziranih saobraćajnica

## STABILNOST TERENA:

-  granica nestabilnog terena
-  zone predviđene za izradu arhitektonsko-urbanističkog rješenja na nivou Urbanističkog projekta

Zona "B" - Parcele za izgradnju			
Oznaka na karti	Površina građevinske parcele m <sup>2</sup>	Max. tlocrtna površina m <sup>2</sup>	Max.BGP m <sup>2</sup>
B1	1118	476	2442
B3	1080	534	2770



List br. 7.

NOSILAC PRIPREME:

NAČELNIK OPĆINE CENTAR

NOSILAC IZRADE:

ZAVOD ZA PLANIRANJE RAZVOJA KANTONA SARAJEVO

Maj, 2018.