

Član 5.

Visina naknade za zemljište iz člana 1. ove Odluke utvrđuje se rješenjem o dodjeli, odnosno rješenjem o preuzimanju u postupku sporazumnog određivanja naknade, zaključivanjem sporazuma između vlasnika preuzetog odnosno ekspropisanog zemljišta, odnosno budućeg investitora i Pravobranilaštva Općine Stari Grad Sarajevo, u skladu sa članom 2. ove Odluke nakon pravosnažnosti rješenja o preuzimanju odnosno eksproprijaciji zemljišta.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja na oglasnoj tabli Općine Stari Grad Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-49-206/10  
28. aprila 2010. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Općinskog vijeća Stari Grad  
Sarajevo  
Prof. dr. **Rizah Avdić**, s. r.

Odluka objavljena na oglasnoj ploči 29. 4. 2010. godine do 10. 5. 2010. godine.

Na osnovu člana 4. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SRBiH", broj 38/78, 4/89, 29/90 i 22/91) i ("Službeni list RBiH", broj 21/92 i 10/94), i člana 25. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 31/08), Općinsko vijeće Stari Grad, na sjednici održanoj 28. aprila 2010. godine, donosi

**ODLUKU**

**O GUBITKU STATUSA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ  
UPOTREBI**

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status javnog dobra u općoj upotrebi zemljište upisano u Iskaz I, a označeno kao k.č. 88 u površini 367 m<sup>2</sup>, k.č. 148 nastala od k.č. 2 u površini od 135 m<sup>2</sup> i k.č. 149 nastala od k.č. 2 u površini od 414 m<sup>2</sup>, sve iz zk. ul. 60, ko Sarajevo-Mahala CXIX.

Član 2.

Zemljišnoknjižno odjeljenje Općinskog suda u Sarajevu će na zemljištu iz tačke 1. Odluke, a označeno kao k.č. 88 u površini od 367 m<sup>2</sup> brisati status nekretnine upisane kao cvjetnjak, zatim na zemljištu označenom kao k.č. 148 nastala od k.č. 2 u površini od 135 m<sup>2</sup> i k.č. 149 nastala od k.č. 2 u površini od 414 m<sup>2</sup> brisati status nekretnine upisane kao ulica, sve iz zk. ul. 60, ko Sarajevo-Mahala CXIX, te upisati kulturu gradilište, državno vlasništvo, a kao nosioca prava raspolaganja upisati Općinu Stari Grad Sarajevo sa 1/1.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu narednog dana od dana objavljivanja na oglasnoj ploči Općine Stari Grad Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-49-227/10  
28. aprila 2010. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Općinskog vijeća Stari Grad  
Sarajevo  
Prof. dr. **Rizah Avdić**, s. r.

Odluka objavljena na oglasnoj ploči 29. 4. 2010. godine do 10. 5. 2010. godine.

Na osnovu člana 5. Zakona o stambenim odnosima ("Službeni list RBiH", broj 14/84, 12/87 i 36/89) koji je preuzet kao federalni zakon, Zakonom o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima ("Službene novine Federacije BiH" broj 11/98, 38/98, 12/99 i 19/99), i člana 25. Statuta Općine - Stari Grad Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 31/08), Općinsko Vijeće Stari Grad Sarajevo, na sjednici održanoj 28. aprila 2010. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O DAVANJU  
U ZAKUP STANOVA NA KOJIMA OPĆINA STARI  
GRAD SARAJEVO IMA PRAVO RASPOLAGANJA**

Član 1.

U Odluci o davanju u zakup stanova na kojima Općina Stari Grad Sarajevo ima pravo raspolaganja ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/01, 9/06 i 5/10), član 9. stav 1. Odluka se mijenja i glasi:

"Iznos zakupnine bit će uskladen sa visinom Naknade za održavanje zajedničkih dijelova stambenih zgrada utvrđenom od strane Vlade Kantona Sarajevo uvećan za stanove koji se nalaze u VI, V i IV zoni u iznosu od 100%, te 200% za stanove koji se nalaze u III, II i I zoni stanovanja."

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja na Oglasnoj ploči Općine Stari Grad Sarajevo, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-49-213/10  
April 2010. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Općinskog vijeća Stari Grad  
Sarajevo  
Prof. dr. **Rizah Avdić**, s. r.

Odluka objavljena na oglasnoj ploči 29. 4. 2010. godine do 10. 5. 2010. godine.

Na osnovu člana 44. stav 4. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 7/05) i članova 10. i 25. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 31/08 - Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Stari Grad Sarajevo je, na sjednici održanoj 28. aprila 2010. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O  
USVAJANJU URBANISTIČKOG PROJEKTA  
"BAKR-BABINA DŽAMIJA"**

Član 1.

U članu 2. stav 1. pod B) tačka 1. se mijenja i glasi: "Urbanistički projekt "Bakr babina džamija u granicama katastarske parcele Nacionalni spomenik BiH, a pod E) se mijenja i glasi: "Idejna rješenja hortikulture i komunalne infrastrukture."

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-49-229/10  
April 2010. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Općinskog vijeća Stari Grad  
Sarajevo  
Prof. dr. **Rizah Avdić**, s. r.

Na osnovu članova 29. i 47. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 7/05) i članova 10. i 25. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 31/08 - Prečišćeni tekst), Općinsko vijeće Stari Grad, na sjednici održanoj 28. aprila 2010. godine, donijelo je

## ODLUKU

### O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O PROVOĐENJU URBANISTIČKOG PROJEKTA "BAKR-BABINA DŽAMIJA"

#### Član 1.

U Odluci o provođenju Urbanističkog projekta "Bakr-Babina džamija" ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 20/09) član 2. se mijenja i glasi:

#### Član 2.

Granica obuhvata polazi od tromede k.č.31, 4, 3783/2, zatim ide u pravcu sjevera međom k.č. br. 4 do tromede k.č. 4, 29, 5, zatim linija obuhvata skreće u pravcu sjeveroistoka i dolazi do tačke 1 koja se nalazi na međi k.č. 4 i 5, a ima koordinate  $y = 6534730$ ,  $x = 4857008$ . Linija obuhvata nastavlja u pravcu sjevera do tačke 2 koja se nalazi na k.č. br.5, a čije su koordinate  $y = 6534726$ ,  $x = 4857024$ , potom skreće u pravcu sjeveroistoka do tačke 3 koja se nalazi na međi k.č. 1 i 3, a čije su koordinate  $y = 6534768$ ,  $x = 4857042$ . Od tačke 3 granica obuhvata skreće u pravcu juga do tačke 4 koja se nalazi na međi parcela 3 i 3783/2, a čije su koordinate  $y = 6534779$ ,  $x = 4857002$ , zatim linija obuhvata nastavlja u pravcu jugozapada i dolazi u tačku 5 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 4 i 3783/2 (put), a ima koordinate  $y = 6534750$ ,  $x = 4856987$ , potom skreće u pravcu jugozapada idući preko parcele k.č. 3783/2 (put) i dolazi u tačku broj 6 koja se nalazi na ivici trotoara puta k.č. 3783/2 a ima koordinate  $y = 6534735$ ,  $x = 4856971$ . Granica zatim nastavlja u istom pravcu idući ivicom trotoara pomenutog puta k.č. 3783/2 u dućini od 17 metara do tačke 7, a čije su koordinate  $y = 6534720$ ,  $x = 4856964$ , a potom skreće na sjever sijekuci put k. č. 3783/2 i dolazi do tromede parcela k.č. 31,4, 3783/2, gdje je opis granice i počeo.

Sve parcele navedene u stavu 1. ovog člana se nalaze u K.O. Sarajevo XIII Općina Stari Grad Sarajevo i odnose se na parcele novog premjera.

Površina obuhvata iznosi:  $P = 0,3$  ha."

#### Član 2.

U članu 3. iza alineje 3. dodaje se nova alineja 4. koja glasi:

"Svi radovi će se izvoditi prema uslovima utvrđenim u Stručnom mišljenju Komisije za očuvanje nacionalnih spomenika Bosne i Hercegovine broj 06.3-35.8-3/10-53 od 25.03.2010. godine."

#### Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a naknadno će biti objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-49-230/10 April 2010. godine Sarajevo	Predsjedavajući Općinskog vijeća Stari Grad Sarajevo Prof. dr. <b>Rizah Avdić</b> , s. r.
---	--

Na osnovu člana 25. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 31/08) i člana 22., 32. i 36. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i poslovnih prostora Općine Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/10), Općinsko vijeće Stari Grad Sarajevo, na sjednici održanoj 28. aprila 2010. godine, donijelo je

## ODLUKU

### O DODJELI U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U ULICI PROTE BAKOVIĆA BROJ 8/1

- Devastirani poslovni prostor u ulici Prote Bakovića broj 8/1 (površine  $33,30$  m<sup>2</sup>, prva poslovna zona), dodjeljuje se u zakup Šehić Fahrudin u iz Sarajeva.

- Korisnik poslovnog prostora iz tačke 1. ove Odluke je dužan plaćati mjesečnu zakupninu u iznosu od  $12,00$  KM po m<sup>2</sup>.
- Općinski načelnik će sa korisnikom iz tačke 1. ove Odluke zaključiti ugovor o zakupu poslovnog prostora. Ugovor se zaključuje na period od godinu dana sa mogućnošću produženja ukoliko zakupac bude redovno izmirivao svoje obaveze.
- Zakupac je dužan platiti ili dati garanciju o plaćanju zakupnine najmanje za godinu dana.
- Ova Odluka stupa na snagu sa danom donošenja i bit će objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-49-220/10  
April 2010. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Općinskog vijeća Stari Grad  
Sarajevo  
Prof. dr. **Rizah Avdić**, s. r.

Na osnovu člana 25. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 31/08) i člana 21., 32. i 36. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i poslovnih prostora Općine Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/10), Općinsko vijeće Stari Grad Sarajevo, na sjednici održanoj 28. aprila 2010. godine, donijelo je

## ODLUKU

### O DODJELI U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U ULICI ZELENIH BERETKI BB GAZIHUSREVBEGOV BEZISTAN, PP-38

- Poslovni prostor u ulici Zelenih beretki bb - Gazihusrevbegov bezistan, PP-38 (površine  $13,70$  m<sup>2</sup>, extra poslovna zona), dodjeljuje se u zakup Imamović Elviru.
- Korisnik poslovnog prostora iz tačke 1. ove Odluke je dužan plaćati mjesečnu zakupninu u iznosu od  $20,00$  KM po m<sup>2</sup>.
- Općinski načelnik će sa korisnikom iz tačke 1. ove Odluke zaključiti ugovor o zakupu poslovnog prostora. Ugovor se zaključuje na period od godinu dana sa mogućnošću produženja ukoliko zakupac bude redovno izmirivao svoje obaveze.
- Zakupac je dužan platiti ili dati garanciju o plaćanju zakupnine najmanje za godinu dana.
- Ova Odluka stupa na snagu sa danom donošenja i bit će objavljena u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 02-49-223/10  
April 2010. godine  
Sarajevo

Predsjedavajući  
Općinskog vijeća Stari Grad  
Sarajevo  
Prof. dr. **Rizah Avdić**, s. r.

Na osnovu člana 25. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 31/08), člana 21. i 36. Odluke o dodjeli u zakup poslovnih zgrada i poslovnih prostora Općine Stari Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/10), Općinsko vijeće Stari Grad Sarajevo, na sjednici održanoj 28. aprila 2010. godine, donijelo je

## ODLUKU

### O DODJELI U ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U ULICI LOGAVINA BROJ 42

- Poslovni prostor u ulici Logavina broj 42 (površine  $40$  m<sup>2</sup>, druga poslovna zona), dodjeljuje se u zakup Kaljanac Ekremu.
- Korisnik poslovnog prostora iz tačke 1. ove Odluke je dužan plaćati mjesečnu zakupninu u iznosu od  $8,00$  KM po m<sup>2</sup>, umanjenu 50%.