

OPĆINA NOVI GRAD SARAJEVO**Općinsko vijeće**

Na osnovu čl. 20. i 33. Statuta Općine Novi Grad Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 30/09 - novi prečišćeni tekst) i čl. 40. i 47. Zakona o prostornom uredenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), Općinsko vijeće Novi Grad Sarajevo, na 11. sjednici održanoj 28.11.2013. godine, donijelo je

ODLUKU**O PRISTUPANJU IZRADI URBANISTIČKOG
PROJEKTA "SPOMENIČKI KOMPLEKS TUNEL D-B"****Vrsta Plana****Član 1.**

Pristupa se izradi Urbanističkog projekta "Spomenički kompleks Tunel D-B" u daljem tekstu: Plan.

Granice područja za koje se Plan radi**Član 2.**

Granica obuhvata polazi od tačke br. 1 koja se nalazi na medju parcela k.č. 1150 i 1151, a ima koordinate y=6527477, x=4852862, zatim produžava na sjeveroistok idući preko parcela k.č. 1151, 1668, 783, 784, 30/1, 212/2, 210/1, 208, 209, 205, 203, 202, 2559/2, 2559/1, 2561/1, 2561/3, 2570/1, 2570/13 (koordinate prelomnih tačaka: br. 2 y=6527529, x=4852943; br. 3 y=6527551, x=4852932; br. 4 y=6527579, x=4852972; br. 5 y=6527625, x=4853069; br. 6 y=6527680, x=4853131; br. 7 y=6527805, x=4853329; br. 8 y=6527793, x=4853420; br. 9 y=6527824, x=4853469; br. 10 y=6527828, x=4853406; br. 11 y=6527841, x=4853487; br. 12 y=6527862, x=4853479) i dolazi u tromedu parcela k.č. 2570/1, 2570/13, 3182, zatim se lomi na zapad idući medom parcele k.č. 3182 u dužini od 27m i dolazi u tačku br. 13 koja se nalazi na medju izmedju parcela k.č. 3182, 2570/1, a ima koordinate y=6527880, x=4853556. Granica obuhvata produžava na sjever idući preko parcele k.č. 3182, nastavlja u istom pravcu idući medom parcele k.č. 2570/9 (obuhvata je) i dolazi u tromedu parcela k.č. 2560/3, 2570/9, 2560/5, 2570/8, zatim presijeca parcelu k.č. 2570/8 i dolazi u tačku br.14, koja se nalazi na medju izmedju parcela k.č. a ima koordinate y=6527910, x=4853597. Granica obuhvata produžava na jugoistok sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 2564/3, 2564/5, 2568/9, 2568/1, 2566/1, 2572/1, 2580/3, 2580/2 i dolazi u tačku br. 15 koja se nalazi na parceli k.č. 2580/2, a ima koordinate y=6527998, x=4853548, zatim se lomi na jug idući preko parcela k.č. 2582/2, 2580/1, 3182 i dolazi u tromedu parcela k.č. 3182, 2573/1, 2573/2. Granica potom nastavlja na jug idući medom parcele k.č. 2573/1 (obuhvata je) i dolazi u tačku br. 16 koja ima koordinate y=6527943, x=4853442, potom skreće na zapad, te jug idući preko parcela k.č. 2573/1, 2562/1, 2570/19, 2570/6, 2570/13, 210/1, 212/1, 211/1, 211/2, 30/1, 789, 790, 791, 792, 795/2, 793, 1668, 1143, 1144, 1145, 1150 (koordinate prelomnih tačaka: br. 17 y=6527883, x=4853469; br. 18 y=6527845, x=4853408; br. 19 y=6527857, x=4853317; br. 20 y=6527720, x=4853100; br. 21 y=6527667, x=4853040; br. 22 y=6527624, x=4852951; br. 23 y=6527596, x=4852909; br. 24 y=6527643, x=4852884; br. 25 y=6527594 x=4852804; br. 26 y=6527543, x=4852854; br. 27 y=6527525, x=4852830) i dolazi do tačke br. 1, odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Dobrinja, Općina Novi Grad i K.O. Butmir, Općina Iličići.

Ukupna površina obuhvata iznosi 5,6 ha.

Konačni opis granice Urbanističkog projekta (Plana) utvrđit će se Projektnim programom za izradu ovog Urbanističkog projekta i Odlukom o provođenju Urbanističkog projekta (Plana).

Vremenski period za koji se Plan donosi**Član 3.**

Plan se donosi za period od 10 godina (2013. - 2023. godine).

Član 4.

Izradi Plana prethodi izrada i donošenje Projektnog programa za izradu Urbanističkog projekta, koga razmatra i donosi Općinsko vijeće Novi Grad, na prijedlog Općinskog načelnika.

Smjernice za izradu Plana**Član 5.**

Za područje Spomeničkog kompleksa Tunel D-B 2002. godine donesena je Odluka o pristupanju izradi Urbanističkog projekta "Memorijalni muzej opsade grada Sarajeva na lokalitetu Tunela D-B Dobrinja-Butmir" ("Službene novine KS", broj 29/02). Obzirom da Plan nije završen, zaustavljen je u fazi Nacrta, Općina Novi Grad i Općina Iličići na inicijativu Ministarstva za boračka pitanja a putem Fonda memorijala Kantona Sarajevo, pokreće izradu novog Urbanističkog projekta "Memorijalni muzej opsade grada Sarajeva na lokalitetu Tunela D-B Dobrinja-Butmir" u novim korigovanim granicama. Izrada Plana se vrši prema Odluci o stavljanju dobra baštine pod zaštitu kojom je nekretnina Spomenički kompleks Tunel D-B proglašen zaštićenim dobrom baštine II kategorije ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 7/00) i Odluci o usvajanju projekta "Opsada i odbrana Sarajeva 1992-1995. godine" ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 9/06).

Za predmetno područje Općine Novi Grad nije raden regulacioni plan, to se u skladu sa Kantonalnim zakonom o prostornom uređenju prethodno radi Projektni program za izradu Urbanističkog projekta. Verifikuje ga nosilac pripreme i ujedno predstavlja smjernice za izradu Urbanističkog projekta. Projektni program treba da sadrži sve elemente propisane Zakonom o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 07/05), i Uredbom o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja ("Službene novine Federacije BiH", broj 63/04 i 50/07).

Za predmetno područje Općine Iličići osnov za izradu Urbanističkog projekta (Plana) je Regulacioni plan "Donji Kotorac" (faza Nacrta).

Osnovna usmjerenja za izradu Plana su:

- Izvršiti geodetsko snimanje postojećeg stanja u obuhvatu Plana u vektorskom obliku u razmjeri 1:500. Uz geodetske podloge potrebno je obezbijediti i podatke o posjedovnom stanju i ažurnom katastru komunalne infrastrukture;
- Izvršiti istražne radove za izradu elaborata o inžinjersko-geološkim osobinama terena na osnovu projektnog zadatka koji će definisati obim istražnih radova u granicama Plana;
- Izvršiti valorizaciju postojećeg građevinskog fonda i analizu uradenih zahvata u prostoru;
- Na bazi izvršenog geodetskog i geološkog snimanja, valorizacije postojećeg građevinskog fonda, u saradnji sa općinama Iličići i Novi Grad postaviti koncept prostorne organizacije imajući u vidu postojeće stanje, usmjerenja data kroz planove višeg reda, Odluku o stavljanju dobra baštine pod zaštitu, i potrebu definisanja sadržaja u cilju obezbjedenja prostornih elemenata i uslova za razvoj kompleksa Memorijalnog muzeja opsade;
- U funkcionalnom i građevinskom smislu zonu Memorijalnog muzeja treba sadržajno i saobraćajno definisati u skladu sa prostornim mogućnostima i stvarnim potrebama;
- Planirati izgradnju objekata sa namjenom isključivo u funkciji muzeja;

- Precizirati uslove za izgradnju sa arhitektonsko-urbanističkim parametrima i rješenjem infrastrukturne opremljenosti (saobraćajna povezanost, snabdijevanje vodom, dispozicija otpadnih voda, snabdijevanje potrebnim količinama električne energije i sl.);
- Predložiti koncept arhitektonsko-urbanističkog razmjешtaja objekata, razmotriti mogućnost redefinisanja objekata i sadržaja koji se stavlaju u funkciju muzeja prema Odluci o stavljanju dobra pod zaštitu, i utvrditi građevinsku liniju objekata, bgp objekata, maksimalne visine objekta, broj parking mjesto, mjesta i kote ulaza i izlaza u kompleks i objekte, kote pješačkih površina (komunikacija), i druge urbanističko-tehničke uslove;
- U granici planiranja utvrditi uslove pod kojim se mogu vršiti intervencije na zatečenom građevinskom fondu (stalnog ili privremenog statusa) u smislu dogradnje, rekonstrukcije, redizajna ili nove/zamjenske izgradnje i uslove za njegovu integraciju u prostornu organizaciju uvažavajući infrastrukturne uslove, geologiju i preporuke Kantonalnog zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa (vrsta krova, elementi za oblikovanje fasade) sve u skladu sa Odlukom o stavljanju dobra pod zaštitu;
- Zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa KS će na osnovu postojeće dokumentacije obezbijediti podatke o pojedinačnim objektima kulturno-historijskog naslijeđa sa smjernicama i mjerama zaštite;
- Prilikom planiranja prostorne organizacije preispitati već izgrađenu infrastrukturnu mrežu i njene kapacitete, te je po mogućnosti koristiti uz proširenje kapaciteta.

Zelenilo

- Zelene površine na ovom prostoru treba da se javе kao jedan od ravnopravnih sadržaja u predviđenim namjenama i treba ih rješavati i urediti tako da predstavljaju jedinstvenu kompoziciju cjelinu sa svim ostalim elementima koji se javljaju na ovom prostoru (popločanje, urbani mobilijar, rasvjeta, fontane, skulpture itd.).
- Zelenilo treba da čini najmanje 30%, od ukupne površine građevinske parcele te strukturon (sve tri vegetacione etaže) i odnosom biološke i građevinske komponente, da zadovolji potrebe korisnika.
- Na površinama saobraćaja u mirovanju treba predvidjeti sadnju stablašica.
- Izbor elemenata biološke komponente, vršiti u skladu sa potencijalnom vegetacijom i prema estetsko-oblikovnim iskazima pojedinih elemenata, a treba ih usaglasiti i sa izraženim elementima ograničenja u ovom području (zona aerodroma).
- U oblikovno-sadržajnom smislu površine treba uskladiti sa karakterom pretežne namjene a s ciljem zadovoljenja estetsko-edukativne funkcije i ambijenta ugodnja za buduće posjetioce.

Saobraćaj

- U toku izrade Urbanističkog projekta potrebno je zadržati koncept primarne saobraćajne mreže definisan važećim planovima višeg reda;
- Potrebno je primarne saobraćajnice implementirati u skladu sa prostornim mogućnostima i postojećom izgradenošću, kako u pogledu gabarita tako i u pogledu položaja, te zaštitnog pojasa propisanog zakonskom regulativom, a posebno mrežu planiranih saobraćajnica uskladiti sa važećim planovima kontaktnih zona;
- Mrežu internih saobraćajnica obuhvata koncipirati na način što povoljnije dostupnosti svim planiranim sadržajima sa gabaritom ne manjim od 5,50 m (poželjno 6,0 m) za dvostrjni motorni saobraćaj, odnosno 4,50 m za jednosmjerni saobraćaj, sa pješačkim stazama (po mogućnosti obostrano) širine minimalno 1,50 m;

- U cilju dovodenja Memorijalnog muzeja opsade Grada Sarajeva u funkciju, sa aspekta pješačkog saobraćaja, potrebno je za objekat Tunela Dobrinja - Butmir, kao pravno zaštićen objekat kulturne zaštite, utvrditi uslove prohodnosti tunelskom cijevi u cijeloj dužini ispod Aerodroma Sarajevo;
- Pješačke komunikacije planirati duž planiranih saobraćajnica ili odvojeno, u skladu sa distribucijom planiranih sadržaja.
- Predviđjeti prostore za mirujući saobraćaj u skladu sa važećim standardima i planiranim sadržajima.

Komunalna hidrotehnika

Snabdijevanje vodom

- Mrežu primarnih i distribucionih vodova unutar obuhvata Urbanističkog projekta planirati u skladu sa urbanističko-saobraćajnim rješenjem, prema važećim propisima, i sa uslovima i zahtjevima KJKP "VIK";
- Postojeći vod VAØ100 mm, na Dobrinjskoj strani, sa koga se vrši snabdijevanje vodom, potrebno je rekonstruisati zbog neodgovarajućeg materijala cjevovoda. Planirati formiranje prstena oko Memorijalnog muzeja sa kog će se vršiti snabdijevanje vodom i obezbijediti adekvatna protivpožarna zaštita;
- Preispitivanjem mogućnosti izgradnje pješačkog prelaza na XII transverzali (ispod ili iznad saobraćajnice), potrebno je voditi računa o tome da postoji postojeći potisni cjevovodi VCØ600 mm i VLØ300 mm koji su položeni duž XII transverzale. Izmještanje ovih cjevovoda uslovljava betonska osiguranja cjevovoda znatnih dimenzija, što će prouzrokovati znatne troškove i obustave snabdijevanja vodom sa izvorišta Sokolović kolonija, zbog čega je potrebno razmotriti mogućnost planiranja nadputnjaka preko XII transverzale;
- Sa Butmirske strane potrebno je postojeći cjevovod VAØ100 mm rekonstruisati zbog neodgovarajućeg materijala cjevovoda, i uformiti prsten oko objekta Memorijalnog muzeja sa kog će se vršiti snabdijevanje vodom i tako obezbijediti adekvatna protivpožarna zaštita.

Odvodnja otpadnih i oborinskih i voda

- Osnovu za izradu idejnog rješenja odvodnje otpadnih i oborinskih voda koje će biti sastavni dio Urbanističkog projekta je urbanističko i saobraćajno rješenje, i u skladu sa tim rješenjima predložiće se i neophodni zahvati na kanalizacionom sistemu;
- Separatnu kanalizacionu mrežu unutar obuhvata planirati u skladu sa urbanističko - saobraćajnim rješenjem, prema važećim propisima, te sa konkretnim uslovima i zahtjevima KJKP "VIK";
- Sa Dobrinjske strane uz konstataciju da nema fekalne i oborinske kanalizacije, a da su najbliži recipijenti postojeći kanali uz XII transverzalu, potrebno je položiti fekalni i oborinski kanal promjera cijevi Ø300 mm na dužini od 870 m paralelno sa XII transverzalom. Ovi vodovi bi na dužem potezu bili paralelni sa vodovodnom cijevi VCØ1000 mm kojim se transportuje voda iz P.S. Baćevu u rezervoar Moj Milo. Taj cjevovod zahtjeva koridor znatnih dimenzija, tako da bi se sa fekalnim i oborinskim kanalom ušlo unutar ograde Aerodroma Sarajevo, što iziskuje njihove saglasnosti;
- Kroz obuhvat Memorijalnog muzeja na Butmirskoj strani prolazi FACØ300 mm, tako da odvodnja fekalnih voda se može planirati bez dodatnih uslova. Rješenje odvodnje oborinskih voda je znatno zahtjevnije. Recipijent oborinskih voda je potok Tilava do kog treba doći preko cijelog obuhvata R.P. "Kotorac" i to na dužini od cca 900 m;
- Sve zahvate na postojećim i planiranim kanalima u obuhvatu planirati u skladu sa zahtjevima KJKP "VIK";

S L U Ž B E N E N O V I N E
KANTONA SARAJEVO

Broj 48 – Strana 106

Četvrtak, 12. decembra 2013.

- Prikupljene oborinske vode sa površina za mirujući saobraćaj, prije uključenja u javnu kanalizacionu mrežu, tretirati u separatorima odgovarajućeg kapaciteta.

Energetika

Elektroenergetika

- Napajanje objekata električnom energijom u obuhvatu treba da bude na 10(20) kV naponu distributivne mreže. Mjesto priključka na mrežu je distributivna trafostanica tipske jedinične snage transformatora, projektovana prema Tehničkim preporukama Elektrodistribucije Sarajevo. Mrežu planirati isključivo kablovsku, sa mogućnošću dvostranog napajanja, iz glavnog i rezervnog izvora napajanja višeg reda. Takoder, planirati mogućnost povezivanja 10(20) kV kablovске mreže planiranog obuhvata sa susjednim obuhvatom. Distributivne trafostanice planirati u težištu potrošača, a broj određivati prema specifičnom opterećenju transformatorske jedinice. Uz planirane visokonaponske 10(20) kV kablove položiti cijev za optički kabl za daljinsku komandu. U kablovskes vodne čelije ugraditi indikatore kvara;
- Trafostanice moraju biti skladno uklapljene u postojeći urbani i prirodnji ambijent, kroz svoju arhitektonsku formu i primjenu konstruktivnih i obljkovnih elemenata, kao i uređenje vanjskog prostora. Lokacija transformatorskih stanica moguća je na svim mjestima s postojećim pristupnim putevima i na pripremljenom terenu minimalne nosivosti 115 kN/m²;
- Razvod električne energije na niskom naponu planirati isključivo kablovskom mrežom. Niskonaponska mreža će se iz planiranih transformatorskih stanica TS 10(20)/0.4 kV izvoditi kao zatvorena preko KRO i KPOV-S ormara (uvezana sa sopstvenom i drugim susjednim transformatorskim stanicama) a radi kao radikalna. Postoji mogućnost rezervnog napajanja preko KRO i KPOV-S ormara i povezivnih niskonaponskih kablova. Obzirom da svi kablovi uglavnom imaju rezervu u kapacitetu to ujedno služe za glavno napajanje i za rezervno napajanje susjednih kablova. Svi KRO razvodni ormari (KRO-8, KRO-6, KRO-4, KPOV-S2 i KPOV-S1) fasadni ormari su predviđeni za ugradnju na fasade objekata ili slobodnostojeći;
- Rasvjeta saobraćajnica treba biti planirana prema njihovoj kategorizaciji, u sklopu postojeće javne rasvjete, sa nivoom osvjetljenja prema preporukama svjetlostehničke karte. Visine stubova javne rasvjete i tip svjetiljki usaglašavati sa postojećim ili usvojenim tipom. Mjerjenje potrošnje električne energije i automatsko uključenje predviđjeti u distributivnoj trafostanici iz koje se napaja određena grupa svjetiljki;
- Sva rješenja elektroenergetike u okviru Urbanističkog projekta moraju biti izvedena u skladu sa važećim propisima i standardima za predmetne sisteme, kao i eventualnim posebnim uvjetima i zahtjevima koje mogu postaviti distributeri.

Toplifikacija-gasifikacija

- Planirati termoenergetske potrebe u skladu sa konceptom energetske opskrbe datom u Urbanističkom planu i dugoročnim opredjeljenjem razvoja energetike Grada kao tehnički, ekonomski i ekološki optimalno rješenje;
- Na osnovu postojećeg stanja energetskih izvora i izgrađenih infrastrukturnih sistema na predmetnom lokalitetu optimalno rješenje opskrbe toploplotnom energijom je na bazi zemnog gasa, kao osnovnog energenta, a alternativna goriva se mogu odabrati u skladu sa željama i mogućnostima investitora, ali na način koji onemogućava ugrožavanje okoliša iznad dopuštenih vrijednosti, uz poštivanje važećih standarda, propisa, planova, odluka i ostalih važećih normativnih akata;

- S obzirom na urbanističke karakteristike predmetne prostorne cjeline i energetsku gustinu, vlasničku strukturu, tehnološke potrebe, dinamiku gradnje i održavanja, i mikroklimatskih uslova, zagrijavanje objekata i pripremu tople sanitарне vode obezbijediti individualnim sistemima, korištenjem zemnog gasa, kao osnovnog energenta i električne energije, kao alternativne;
- Budući objekti Memorijalnog muzeja sa Dobrinjske i Butmirske strane, preko vlastitog individualnog sistema (individualna kotlovnica, kombi bojleri, fasadne ili dimnjačne gasne peći, protočni bojleri i plinski štednjaci) podmiruju potrebe za grijanjem i pripremom tople sanitарne vode, a također, postoji mogućnost kuhanja preko pojedinačnih priključaka na niskotlačnu, gasnu mrežu;
- Obzirom na karakter i dužinu objekta Tunela D-B, neophodno je obezbijediti propisanu ventilaciju (prirodnu i prinudnu). Detaljni parametri za definisanje ventilacije će se znati kada bude određen režim transporta kroz Tunel, obim i dinamika, te ostali neophodni ulazni parametri u kasnijim fazama izrade investiciono-tehničke dokumentacije, nakon predmetnog Urbanističkog projekta;
- Potrebno je izvršiti dislokaciju postojećeg voda niskotlačne gasne mreže GPL 63, koji se ukršta sa trasom Tunela DB sa Dobrinjske strane. Sa Butmirske strane je neophodno izmjешtanje postojećeg voda niskotlačne gasne distributivne mreže GPL 110 koji se ukršta sa trasom Tunela DB;
- Planiranim rješenjem obezbijediti racionalizaciju potrošnje, primjenu mjera štednje, podizanje energetske efikasnosti, smanjenja emisije polutanata iz ložišta, kako bi dostigli europske norme i standarde u ovoj oblasti.

Kabloska tk mreža

- Na osnovu analize stanja uraditi idejno rješenje za fazu kabloske tk. infrastrukture, a kojim će se sa postojećom tk. infrastrukturom povezati planirani objekti. Rješenje tk. infrastrukture je potrebno uskladiti sa uradenim projektima faze tk. infrastrukture kontaktnih planova: RP Dobrinja i RP Donji Kotorac.
- Obzirom da se urbanistički projekat nalazi unutar granica urbanog područja, telekomunikacionu infrastrukturu je potrebno planirati podzemno (član 90. Prostorni plan razvoja KS za period 2003 - 2023 god.).
- Kablosku tk. infrastrukturu (pristupnu tk. mrežu, kablosku kanalizaciju, mrežu kabloske televizije) potrebno je planirati i izvoditi podzemno i izvan kolovoza (u pločnicima i zelenim površinama). Ukoliko trasu kabloske kanalizacije nije moguće planirati izvan kolovoza, moguće je istu planirati unutar kolovoza, uz pribavljenu saglasnost i definisane uslove za prokope saobraćajnih površina od strane nadležnih upravitelja saobraćajnica prema Zakonu o cestama Federacije BiH ("Službene novine Federacije BiH", br. 12/2010).
- Ormariće sa tk. opremom (tačke koncentracije, optička ostrva i sl.) je potrebno planirati uz ili unutar objekata, te izbjegavati njihovo postavljanje kao samostojećih jedinica. Nije dozvoljeno postavljanje tk. ormarića i antena na objekte koji su valorizovani kao objekti ambijentalne ili arhitektonske ili historijske vrijednosti.
- Konačan izbor tehnologije koja će biti korištena za pružanje telekomunikacionih usluga korisnicima je ostavljen na izbor investitoru i nije predmet provedbene dokumentacije.

Stvorene obaveze

- Stvorene obaveze u prostoru od strane nadležnih općinskih službi, do donošenja ove Odluke, uvažiti kao zatećeno stanje. U tom smislu Općina Novi Grad Sarajevo i Općina

Ilidža su dužne dostaviti sve podatke o stvorenim obavezama na ovom prostoru.

Sadržaj Plana

Sastavni dio ovog Plana će biti grafički i tekstualni prilozi utvrđeni prema Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uredjenja (član 70., član 71., član 72. i član 73.):

- Idejni projekti objekata Muzeja,
- Idejni projekti vanjskog uredjenja,
- Idejni projekti faza infrastrukture

Član 6.

Idejne projekte objekata Muzeja sa idejnim projektima vanjskog uredjenja obezbjeđuje Ministarstvo za boračka pitanja putem Fonda Memorijala provodenjem postupka javnih nabavki i urbanističko- arhitektonskog konkursa.

Rok za izradu Plana

Član 7.

ROKOVI za pripremu i izradu Plana su:

- Donošenje Odluke o pristupanju izradi Plana novembar 2013.
- Provođenje tenderskog postupka za podloge i ugovaranje mart 2014.
- Obezobjedenje podloga za izradu Plana maj 2014.
- Izrada Projektnog programa 45 dana po obezbjedjenju podloga juli 2014.
- Izrada Koncepta Plana po dobijanju idejnih projekata objekata sa prikazom istih u prostoru (maksimalno 4 mjeseca) decembar 2014.
- Izrada prednacrtu Plana februar 2015.
- Utvrđivanje Nacrta Plana mart 2015.
- Javni uvid i rasprava o Planu april 2015.
- Sumiranje i analiza rezultata javne rasprave maj 2015.
- Prijedlog plana i usvajanje septembar 2015.

Način osiguranja sredstava za izradu Plana

Član 8.

Okvirna sredstva za pripremu podloga i izradu Plana u iznosu od 24.600,00 KM obezbijediće Ministarstvo za boračka pitanja Kantona Sarajevo u Budžetu za 2014. i 2015. godinu. Stvarna sredstva će se utvrditi kroz provodenje procedura javnih nabavki.

Nosilac pripreme Plana i

Nosilac izrade Plana

Član 9.

Nosilac pripreme za izradu Plana je Načelnik Općine Novi Grad Sarajevo i Načelnik Općine Ilijadža, u saradnji sa Ministarstvom za boračka pitanja (Fond memorijala).

Izrada Urbanističkog projekta na području Općine Ilijadža će se vršiti na osnovu odrednica koje je propisao Regulacioni plan "Donji Kotorac", a za područje Općine Novi Grada izrada Urbanističkog projekta će se vršiti na osnovu Projektnog programa za izradu Urbanističkog projekta čija izrada se ovom Odlukom potvrđuje.

Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, koji može fazu izrade Plana ili njegovog dijela povjeriti pravnom licu registrovanom za tu vrstu djelatnosti na zakonom propisan način.

Javna rasprava i donošenje Plana

Član 10.

Izradi Plana prethodi izrada analitičko-dokumentacione osnove.

Nosilac pripreme za izradu Plana će verifikovati dokumente iz prethodnog stava.

Član 11.

Ovom Odlukom stavlja se van snage Odluka o pristupanju izradi Urbanističkog projekta "Memorijalni muzej opsade grada Sarajevo na lokalitetu Tunela D-B Dobrinja-Butmir" donesena 2002. godine ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 29/02.).

Član 12.

Nosilac izrade Plana će izraditi Koncept Plana na osnovu utvrđenih smjernica, i ponuditi ga Nosiocu pripreme za izradu Plana.

Ukoliko Nosilac pripreme za izradu Plana prihvati Koncept Plana, Nosilac izrade Plana će izraditi Prednacrt plana i dostaviti ga Nosiocu pripreme za izradu Plana radi utvrđivanja Nacrtu Plana.

Nosilac pripreme za izradu Plana će utvrditi Nacrt Plana i podnijeti ga Općinskom vijeću na razmatranje i stavljanje na javni uvid i raspravu u trajanju od 30 dana:

Nosilac pripreme za izradu Plana će provesti javni uvid i raspravu o Nacrtu Plana.

Član 13.

Na osnovu rezultata javnih rasprava i stava o Nacrtu Plana, nosioci pripreme Plana utvrđiće Prijedlog Plana i podnijeti ga općinskim vijećima na donošenje.

Član 14.

Sastavni dio Prijedloga Plana je "Elaborat troškova uređenja građevinskog zemljišta", koji će urediti Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo.

Ostale odredbe

Član 15.

Subjekti planiranja su: Općina Novi Grad Sarajevo, Općina Ilijadža, Grad Sarajevo, Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo, Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo, Ministarstvo prostornog uredjenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo, Ministarstvo za boračka pitanja Kantona Sarajevo, Ministarstvo saobraćaja Kantona Sarajevo, Ministarstvo kulture i sporta Kantona Sarajevo, Federalna direkcija za civilnu avijaciju, Federalno ministarstvo odbrane, Međunarodni aerodrom Sarajevo, te javna i javna komunalna preduzeća, vlasnici i korisnici zemljišta, potencijalni investitori i drugi zainteresovani subjekti koji iskažu svoj interes.

Član 16.

Utvrđuje se režim zabrane građenja na području obuhvata Plana do donošenja Plana, a najduže dvije godine.

Član 17.

Sastavni dio ove Odluke je grafički prilog sa prostornim obuhvatom Plana prema opisu datom u članu 2. Ove Odluke.

Član 18.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objavljinjanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-23136/13
28. novembra 2013. godine
Sarajevo

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća
Edina Gabela, s. r.