

Član 10.

Popunjena knjiga evidencije o nabavljenom oružju i municiji čuva se najmanje tri godine od dana posljednjeg upisa.

Popunjena knjiga evidencije o prodatom oružju, kao i knjiga evidencije o prodatoj municiji, čuvaju se najmanje pet godina od dana posljednjeg upisa u tim knjigama.

Član 11.

Obrasci broj 1, 2, 3, 4 i 5 štampani su uz ovaj pravilnik i čine njegov sastavni dio.

3. Prelazne i završne odredbe

Član 12.

Danom stupanja na snagu ovog pravilnika prestaje da važi, na području Kantona Sarajevo, Pravilnik o smještaju i čuvanju

Broj 01-126/02

4. marta 2002. godine

Sarajevo

oružja, vođenju evidencije o prometu oružja i municije i obrascima i sadržaju obrazaca za vođenje te evidencije ("Službeni list SRBiH", broj 31/78).

Član 13.

Državni organi i druga pravna lica koji smještaju i čuvaju oružje i municiju i pravna lica koja vrše promet oružja i municije u skladu sa Zakonom o nabavljanju, držanju i nošenju oružja i municije, dužna su uspostaviti evidencije propisane ovim pravilnikom u roku od 3 mjeseca od dana njegovog stupanja na snagu.

Član 14.

Ovaj pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Ministar
Almir Džuvo, s. r.

GRAD

SARAJEVO

Gradsko vijeće

Na osnovu člana 10. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00 - prečišćeni tekst), člana 37. st. 2. i 56. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99 i 24/01) i čl. 15. i 24. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće, na sjednici održanoj dana 26. februara 2002. godine, donijelo je

ODLUKU

**O PROVOĐENJU REGULACIONOG PLANA
"SARAJEVOGAS - BOSNALIJEK"**

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuje se provođenje Regulacionog plana "Sarajevogas - Bosnalijek" (u daljem tekstu: Plan), a naročito: granice prostorne cjeline i granice površina raznih namjena, urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju građevina, uslovi za izgradnju objekata i uređenje građevinskog zemljišta, uređenje zelenih i slobodnih površina, te odnosi prema postojećim objektima kao i djelatnosti i uslovi pod kojima se pojedine djelatnosti mogu obavljati u planiranom prostoru.

Član 2.

Plan obuhvata područje površine 13,3 ha.

Granica obuhvata počinje od raskršća ulica Velešići k.č. 4322 i Muhameda efendije Pandže k.č. 4311 K.O. Novo Sarajevo I i ide u pravcu sjevera trasom te ulicom Muhameda efendije Pandže koja u većem dijelu ide po postojećoj ulici k.č. 4311 idući njenom zapadnom stranom (obuhvata je) i dolazi do mjesta gdje na istu izlazi granica između općina Novo Sarajevo i Centar, nastavlja na sjeveroistok pa istok idući dijelom granicom između općina Centar sa lijeve i Novo Sarajevo sa desne strane, presijeca željezničku prugu i trasu I transverzale i dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 1390/1 i 1390/2 K.O. Sarajevo VI Općina Centar, udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R=l:1000 broj 89 po y=120 m a po x=40m, nastavlja u pravcu juga idući trasom I transverzale koju obuhvata odnosno zapadnim medama parcela k.č. 1390/2 K.O. Sarajevo VI, k.č. 1/1, 81/7 i 81/1 K.O. Sarajevo VII Općine Centar koje ne obuhvata, nastavlja u istom pravcu idući preko parcela k.č. 271 i 136 K.O. Sarajevo VII i izlazi na ulicu Halida Kajtaza kojom produžava u pravcu jugozapada (obuhvata je) i dolazi do raskršća iste i ulice

Livanjska, produžava na sjeverozapad idući trasom novo-projektovane saobraćajnice presjecajući ulicu Halida Kajtaza Općina Centar i parcelu k.č. 4117 (željeznička pruga) K.O. Novo Sarajevo I Općina Novo Sarajevo i dolazi do tromede parcela k.č. 1380/2, 4117 (pruga) i 1381 K.O. Novo Sarajevo I, produžava na sjever idući zapadnom stranom trase novoprojektovane saobraćajnice koja ide preko parcela k.č. 1380/2, 1380/1, 1379 i 1378 K.O. Novo Sarajevo I i izlazi na ulicu Muhameda efendije Pandže čijom zapadnom stranom produžava u pravcu sjevera (obuhvata je) i dolazi do raskršća odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo I Općina Novo Sarajevo i K.O. Sarajevo VI i VII Općina Centar, a opis granice uzet je sa listova R 1:1000.

Član 3.

U sklopu obuhvata ovog plana definisane su zone sa sljedećim namjenama:

- A. Proizvodno - poslovna zona
- B. Zona servisne stanice Sušica
- C. Poslovna zona - Platforma
- D. Saobraćajna zona (parkiralište).

A. Proizvodno-poslovna zona obuhvata područje čija granica počinje od tromede parcela k.č. 1168, 1372/9 K.O. Novo Sarajevo I - Općina Novo Sarajevo i 1390/1 K.O. Sarajevo VI Općina Centar i polazi u pravcu juga idući koridorom uz željezničku prugu koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 1 koja je udaljena od sjeveroistočnog ishodišta lista R=l:1000 broj 108 po y=220m a po x=104m, lomi se na jugozapad idući zaštitnim koridorom uz željezničku prugu koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 2 koja je udaljena od sjeveroistočnog ishodišta lista R=l:1000 broj 127 po y=308,5m a po x=68m, lomi se idući u pravcu juga zaštitnim koridorom uz željezničku prugu koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na sjevernoj strani ulice Muhameda efendije Pandže k.č. 1374 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R=l:1000 broj 127 po y=322m a po x=181m, lomi se idući na sjeverozapad sjevernom stranom puta k.č. 1374 (ne obuhvata ga) i izlazi na ulicu Muhameda efendije Pandže k.č. 4311, produžava u pravcu sjevera te sjeveroistoka idući istočnom stranom trase projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata a koja na pojedinim dijelovima ide istočnom stranom ulice Muhameda efendije Pandže k.č.

4311 (ne obuhvata je) K.O. Novo Sarajevo I i dolazi do mjesta gdje istu presijeca granica između općine Centar i Novo Sarajevo, nastavlja na sjeveroistok idući granicom između općine Novo Sarajevo sa desne strane i općine Centar sa lijeve strane i dolazi do tromede odnosno mjesta odakle je opis granice Proizvodno-poslovne zone i počeo. Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Sarajevo VI Općina Centar i K.O. Novo Sarajevo I Općina Novo Sarajevo. Ukupna površina obuhvata iznosi cca 3,23 ha.

- B. Zona servisne stanice Sušica** polazi sa tačke broj 1 koja je udaljena od jugoistočnog ishodišta lista R=I:1000 broj 127 po $y=305m$ a po $x=192m$, ide na sjeverozapad sjevernom stranom trase projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 4117 K.O. Novo Sarajevo I udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R=I:1000 broj 127 po $y=363m$ a po $x=207m$, lomi se idući na sjeveroistok koridorom uz željezničku prugu koju obuhvata i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na sjevernoj strani ulice Muhameda efendije Pandže k.č. 1374 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R=I:1000 broj 127 po $y=322m$ a po $x=181m$, produžava na sjeveroistok idući preko parcele k.č. 1367 i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k.č. 1367 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R=I:1000 broj 127 po $y=294m$ a po $x=0m$, produžava na sjeveroistok te sjever i dolazi do tromede parcela k.č. 1168, 1372/9 K.O. Novo Sarajevo I Općina Novo Sarajevo i 1390 K.O. Sarajevo VI Općina Centar, lomi se idući na istok u pravoj liniji dužine 10 m i dolazi na zapadnu projektovanu trasu I transverzale kojom produžava u pravcu juga idući njenom zapadnom stranom (ne obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis granice Zone servisne stanice Sušica i počeo. Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo I Općina Novo Sarajevo i Sarajevo VI Općina Centar. Ukupna površina obuhvata iznosi cca 4,0 ha.

- C. Poslovna zona - Platforma** obuhvata područje čija granica počinje od tačke broj 1 koja je udaljena od jugoistočnog ishodišta lista R=I:1000 broj 127 po $y=305m$ a po $x=194m$, ide na zapad sjevernom stranom trase projektovane saobraćajnice (ne obuhvata je) i dolazi do tačke broj 2 koja se nalazi na parceli k.č. 4117 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R=I:1000 broj 127 po $y=358m$ a po $x=203m$, nastavlja na sjever idući u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 3 koja se nalazi na parceli k.č. 1367 udaljenoj od sjeveroistočnog ishodišta lista R=I:1000 broj 127 po $y=315m$ a po $x=62m$, lomi se idući na sjeveroistok u pravoj liniji i dolazi do tačke broj 4 koja se nalazi na parceli k.č. 1364 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R=I:1000 broj 108 po $y=259m$ a po $x=185m$, lomi se idući na istok južnom stranom trase projektovane saobraćajnice koju ne obuhvata i izlazi na njeno raskršće sa trasom I transverzale, kojom produžava u pravcu juga (ne obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1 odnosno mjesta odakle je opis Poslovne zone - Platforma i počeo. Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo I. Ukupna površina obuhvata iznosi 3,72 ha.

- D. Saobraćajna zona (parkiralište)** obuhvata područje čija granica počinje sa raskršća puteva k.č. 4111 i 1374 te ide u pravcu istoka južnom stranom puta k.č. 1374 K.O. Novo Sarajevo I (ne obuhvata ga), u dužini od cca 40 m skreće na jugozapad idući u pravoj liniji te dolazi do tačke broj 1 koja se nalazi na parceli k.č. 4117 udaljenoj od jugoistočnog ishodišta lista R=I:1000 broj 127 po $y=363m$ a po $x=207m$,

produžava na sjeverozapad idući sjevernom stranom projektovane trase saobraćajnice koju ne obuhvata u dužini od cca 58 m i izlazi na ulicu Mustafe efendije Pandže k.č. 4111 kojom produžava na sjeveroistok idući njenom istočnom stranom (ne obuhvata je) i dolazi do njenog raskršća sa putem k.č. 1374 odnosno mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve naprijed navedene parcele nalaze se u K.O. Novo Sarajevo I.

Ukupna površina obuhvata iznosi 0,49 ha.

Član 4.

Urbanističko-tehnički uvjeti za izgradnju građevina su:

- Građevinska parcela utvrđena je Idejnim planom parcelacije i građevinskim i regulacionim linijama.
- Građevinska linija utvrđuje graničnu liniju objekta u odnosu na javnu površinu, saobraćajnicu, i druge objekte i ujedno označava liniju iskolčenja. Unutar građevinskih linija investitor ja slobodan da definiše tlocrt objekata.
- Regulacionim planom utvrđene spratnosti se ne mogu prekoračiti.
- Tehnička dokumentacija za novoplanirane objekte mora biti usaglašena sa uslovima fundiranja i preporukama vezanim za konstruktivne elemente u geoinžinjerskom elaboratu izrađenom za svaki objekat ponaosob.
- Svi arhitektonski objekti predviđeni za izgradnju ovim Planom moraju biti oblikovani i građeni od savremenih materijala.
- Kod oblikovanja arhitektonskih objekata uz ulicu Muhameda ef. Pandže osnovne mase, unutar definisanih građevinskih parcela, rješavati uz uslov maksimalne dužine uličnog platna od 30 do 50 m.
- Objekti koji se Planom zadržavaju, a nalaze se uz ulicu Muhameda ef. Pandže, mogu se rekonstruisati, dograditi ili nadzidati u skladu sa postavkama Plana. Korisnicima se omogućava da mogu izgraditi poslovne ili proizvodne prostore dogradnjom ili izgradnjom nove zgrade. Također im se dozvoljava da mogu po želji spojiti svoje parcele i graditi kao jedinstvenu zgradu.
- Građevine ne mogu niti jednim svojim dijelom prelaziti granicu Planom definisane građevinske linije. Dozvoljena spratnost građevina je S+P+1.
- Na građevinskim parcelama objekata koji se Planom zadržavaju, uz ulicu Muhameda ef. Pandže, garažiranje obezbijediti u sklopu osnovnog gabarita objekta.
- Izgradnja pomoćnih objekata se ne može odobriti unutar granica Plana.
- Na građevinskim parcelama poslovno-proizvodnih objekata moguće je odobriti izgradnju površina za parkiranje/garaže uz uslov: da se garaža realizuje kao dio osnovnog gabarita objekta u suterenskoj etaži sa Planom predviđenih rampi.
- Unutar granica opisanih u članu 2. ove odluke se ne može odobriti postavljanje privremenih objekata izuzimajući privremene objekte za potrebe gradilišta. Privremeni objekti za potrebe gradilišta se moraju ukloniti prije početka tehničkog prijema građevine.
- Zbog prostorno-funkcionalnih specifičnosti predlaže se mogućnost izrade Urbanističkog projekta za platformu iznad Tehničke stanice Sušica sa pripadajućim objektima na njoj.
- Pošto je platforma uz ulicu Muhameda ef. Pandže, koja se radi u I fazi, kontinuirani objekat potrebno je vršiti koordinaciju prilikom projektovanja pojedinih segmenata platforme, te obezbijediti njihovu međusobnu uskladenost i povezanost, što se posebno odnosi na prostorno-funkcionalni odnos platforme prema okolnim pješačkim i kolskim pristupima i ambijentu.

- U oblikovnom smislu platforma treba da je definirana kao jedna prostorno-estetska kategorija.
- Objekti na urbanoj platformi treba da svojom formom i oblikom imaju slobodnostojeći karakter i da na taj način potiču permeabilnost u pravcu istok-zapad, spajajući tako u prostornom smislu padinska naselja Velešići i Koševsko brdo.
- Poslovni objekti ne mogu se pretvarati u stambene objekte.
- Nivelete pješačkih saobraćajnica, kao i prilazi i ulazi u sve objekte, moraju biti isprojektovane i izvedene sa nagibima koji omogućavaju nesmetano kretanje hendikepiranih lica.
- Nivelacione kote poda prizemlja objekata u odnosu na saobraćajnicu utvrdit će se na osnovu nivelacionih kota saobraćajnica datih u Planu i moraju biti od istih uvećane za min. 15 cm.
- Priključke na saobraćajnice i mrežu instalacija treba u svakom konkretnom slučaju posebno projektovati, a u skladu sa Planom. Obavezno je projektovanje brojila za sve vrste instalacija i njihovo ugrađivanje za potrebe svakog potrošača.
- Koeficijent izgrađenosti utvrđen je i naznačen u tekstualnom obrazloženju Plana.
- Investitor može graditi objekte na parceli koja je u njegovom vlasništvu pod naprijed navedenim uslovima.
- Za sve objekte projektovana dokumentacija mora biti izrađena prema uslovima predviđenim za 8⁰ MCS.
- Pri izdavanju odobrenja za građenje arhitektonskih i drugih objekata potrebno je pribaviti geološki nalaz i uslove temeljenja od stručnih institucija, a statički proračun objekata mora se dimenzionirati za potrese najmanje 8⁰ MCS.

Član 5.

Uređenje građevinskog zemljišta se mora izvesti u obimu i na način kako je to predviđeno Planom.

Izgradnja građevina se ne može započeti bez prethodnog minimalnog uređenja građevinskog zemljišta pod čime se podrazumijeva obezbjeđenje saobraćajnog pristupa parceli, priključenje na vodovodnu, kanizacionu i elektroenergetsku mrežu, eventualno izmještanje vodova komunalne infrastrukture, te potrebnih radova na stabilizaciji terena.

- Izgradnja građevina ne može započeti prije uklanjanja objekata predviđenih za rušenje. Izuzetno se ovi objekti mogu koristiti za potrebe gradilišta s tim da se isti moraju ukloniti prije tehničkog prijema građevine.
- Privremeno korištenje građevinskog zemljišta se ne može odobriti.

Član 6.

Minimalni uslovi da se krene u realizaciju Plana je izgradnja dijela planirane saobraćajne mreže koja će u funkcionalnom i

tehničkom smislu zadovoljiti saobraćajne potrebe planiranih sadržaja i naselja.

Član 7.

Uslovi za realizaciju Plana:

- Platforma je infrastrukturni element Regulacionog plana i njena realizacija će biti u okviru troškova uređenja zemljišta.
- Realizacija objekata na platformi bit će uslovljena realizacijom platforme.
- Dijelovi platforme koji Planom nisu predviđeni za izgradnju objekata poslovne i proizvodne namjene imaju javni karakter.
- Izdavanje urbanističkih saglasnosti uslovljeno je realizacijom dijelova platforme omogućavajući premošćavanje od ulice Muhameda ef. Pandže do I transverzale.

Član 8.

Ovim planom utvrđene su kategorije zelenila.

1. Linijski sistem zelenila-drvoreći uz saobraćajnicu Muhameda ef. Pandže, kao kraći potezi unutar obuhvata posmatranja;
2. Zelene površine uz platformu;
3. Cvjetni brežuljci kao stalno mijenjajuće pejzažne slike.

Površine utvrđene kao neka od ovih kategorija ne mogu se koristiti za druge namjene, niti se mogu graditi objekti koji nisu u skladu sa funkcijom koju ta kategorija zelenila treba da ostvari. Izgradnja i uređenje zelenih površina vrši se u skladu sa prethodno pribavljenom odgovarajućom dokumentacijom.

Uvjeti za izgradnju kategorija zelenila:

Uz ulicu Muhameda ef. Pandže i kraće poteze unutar obuhvata koristiti dekorativne hortikulture forme manje visine (do 10 m) i promjera krošnje od 6 do 8 m.

Na platformi kao segment vanjskog uređenja treba koristiti visokoatraktivne elemente sve tri vegetacione etaže (drveće, grmlje, trajnice i cvijeće) upotpunjene sa elementima mobilijara.

Uređenje površina pod zelenilom se mora izvršiti prije tehničkog prijema predviđenih arhitektonskih objekata.

Tehnički prijem podrazumijeva i prijem izvedenih radova na uređenju zelenih površina.

Član 9.

Površine za parkiranje, odnosno garažiranje vozila utvrđene su Planom - faza saobraćaja.

Investitor je dužan da obezbijedi površine za parkiranje i garažiranje na dodijeljenoj građevinskoj parceli prema važećim normativima.



Član 10.

Uslovi za sklanjanje stanovništva moraju biti obezbjeđeni u skladu sa članom 179. Zakona o odbrani Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 15/96).

Član 11.

Na prostoru koji je obuhvaćen Planom nije dozvoljeno podizanje čvrstih ograda.

Član 12.

Izgradnja objekata vrši se na osnovu urbanističkog projekta i idejnog rješenja arhitektonskih objekata sa urbanističkim rješenjem građevinske parcele na prethodno uređenom građevinskom zemljištu.

Član 13.

Postojeći objekti koji se zadržavaju mogu se rekonstruisati isključivo u funkciji svoje primarne djelatnosti, a na način utvrđen ovim planom.

Na postojeće objekte koji su predviđeni za rušenje mogu se odobriti samo radovi tekućeg održavanja.

Član 14.

U poslovnom i proizvodnom prostoru mogu se obavljati sve djelatnosti koje ne ugrožavaju prirodnu sredinu i okoliš, koje ne remete korištenje susjednih objekata i koje se vrše u objektima izgrađenim u skladu sa važećim propisima u odnosu na djelatnosti koje se u njima vrše.

Član 15.

Ukoliko se kod izvođenja radova naide na naznake eventualnih vrijednosti neophodno je uključiti nadležnu Instituciju (Kantonalni Zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajeva) za vođenje daljeg postupka po tom pitanju.

Član 16.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-293/02 Predsjedavajuća Gradskog
26. februara 2002. godine vijeća prof. dr. **Mira**
Sarajevo **Jadrić-Winterhalter, s. r.**

Na osnovu člana 10. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00 - prečišćen tekst), člana 54. stav 2. Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99 i 24/00) i čl. 15. i 24. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo" br. 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće, na sjednici održanoj dana 26. februara 2002. godine, donijelo je

ODLUKU

**O REGULACIONOM PLANU
"SARAJEVOGAS - BOSNALIJEK"**

Član 1.

Usvaja se Regulacioni plan "Sarajevogas - Bosnalijek" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog dijela i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- Projekciju izgradnje i uređenja prostorne cjeline sa mjerama i aktivnostima za provođenje Plana Odluku o provođenju Plana.

Grafički dio sadrži:

- Urbanizam prezentiran na odgovarajućem broju tematskih karata,
- Idejno rješenje elektroenergetike i javne rasvjete,
- Idejno rješenje hortikulture,
- Idejno rješenje snabdjevanja vodom i odvođenje oborinskih i otpadnih voda,
- Idejno rješenje toplifikacije i gasifikacije,
- Idejno rješenje saobraćaja.

Član 3.

Po jedan primjerak ovjerenog Plana nalazi se na stalnom javnom uvidu i čuva u Službi za urbano planiranje Grada Sarajeva, Službi dokumentacije Općine Novo Sarajevo, Općine Centar i Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-292/02 Predsjedavajuća Gradskog
26. februara 2002. godine vijeća prof. dr. **Mira**
Sarajevo **Jadrić-Winterhalter, s. r.**

Na osnovu člana 10. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00 - prečišćen tekst), čl. 49. i 56. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 13/99, 19/99 i 24/01) i čl. 15. i 24. Statuta Grada Sarajeva ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 12/98 i 14/98), Gradsko vijeće, na sjednici održanoj 26. februara 2002. godine, donijelo je

ODLUKU

**O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O PRISTUPANJU
IZRADI REGULACIONOG PLANA
"POFALIĆI-CIGLANE"**

Član 1.

Ovom odlukom vrše se izmjene i dopune Odluke o pristupanju izradi Regulacionog plana "Pofalići-Ciglane"(u