

Član 3.

Za neizgrađeno građevinskog zemljišta iz tačke 1. ove Odluke kupac je dužan platiti iznos 2.970,00 KM odnosno 110 KM/m<sup>2</sup>

Za pogodnost građevinskog zemljišta - rentu Kupac je dužan platiti iznos 972,00 KM odnosno 36 KM/m<sup>2</sup> neto korisne površine objekta.

Za naknadu za uređenje građevinskog zemljišta Kupac je dužan platiti iznos 7.344,00 KM odnosno 272 KM/m<sup>2</sup> neto korisne površine objekta.

Član 4.

Kapara koju je kupac dužan platiti iznosi 1.000,00 KM i ista se uplaćuje prije zaključivanja ugovora o kupoprodaji.

U slučaju odustajanja od zaključivanja kupoprodajnog ugovora, kupac nema pravo na povrat uplaćene kapare.

Član 5.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa Kupcem zaključi ugovor o kupoprodaji u formi notarski obrađene isprave u roku od 7 dana od dana pribavljanja pozitivnog mišljenja Pravo-branilaštva.

Član 6.

Troškove notarske obrade kupoprodajnog ugovora, poreza na promet nekretnina i troškove upisa snosi kupac.

Član 7.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta - rentu i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta uplatiti u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac u naznačenom roku ne plati ugovorenu kupoprodajnu cijenu, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta smatrat će se da je jednostrano raskinuo kupoprodajni ugovor.

Kupac se ne može uknjižiti kao vlasnik i posjednik nekretnina dok ne uplati kupoprodajnu cijenu za neizgrađeno građevinsko zemljište, naknadu za pogodnost građevinskog zemljišta - rentu i naknadu za uređenje građevinskog zemljišta.

Član 8.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1689/19  
13. marta 2019. godine  
Trnovo

Predsjedavajuća  
Općinskog vijeća Trnovo  
**Emina Mehmedagić**, s. r.

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 13.03.2019. godine.

Na osnovu člana 66. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 25/03 i 16/04), člana 29. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00 - Prečišćeni tekst) i člana 24. i 117. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 17. sjednici, održanoj dana 13.03.2019. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O UTVRĐIVANJU PROSJEČNE KONAČNE  
GRADEVINSKE CIJENE PO 1 m<sup>2</sup> KORISNE POVRŠINE  
U STAMBENOJ IZGRADNJI NA PODRUČJU OPĆINE  
TRNOVO U 2018. GODINI**

Član 1.

Prosječna konačna građevinska cijena 1 m<sup>2</sup> korisne stambene površine u stambenoj izgradnji na području Općine Trnovo u 2018. godini, iznosi 1.200,00 KM.

Član 2.

Utvrđena cijena iz člana 1. ove odluke prihvata se kao osnovica za utvrđivanje naknade po 1 m<sup>2</sup> korisnog prostora za pogodnost lokacije - renta u 2019. godini na području Općine Trnovo.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj tabli Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-1685/19  
13. marta 2019. godine  
Trnovo

Predsjedavajuća  
Općinskog vijeća Trnovo  
**Emina Mehmedagić**, s. r.

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 13.03.2019. godine.

Na osnovu člana 68. stav 2. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br. 25/03 i 16/04), člana 29. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00 - Prečišćeni tekst), člana 23. Odluke o građevinskom zemljištu ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 11/05, 28/05, 8/12 i 34/14) i člana 24. i 117. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 17. sjednici, održanoj dana 13.03.2019. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O VISINI NAKNADE ZA POGODNOST  
GRADEVINSKOG ZEMLJIŠTA - RENTE NA  
PODRUČJU OPĆINE TRNOVO U 2019. GODINI**

Član 1.

Visina naknade za pogodnost građevinskog zemljišta - rente po 1 m<sup>2</sup> korisne površine građevine koja će se graditi na građevinskom zemljištu, utvrđuje se u procentu od prosječne konačne građevinske cijene koja iznosi 1.200,00 KM, i to kao fiksiran procenat rente:

- četvrtoj zoni 3% što iznosi 36,00 KM/1 m<sup>2</sup>,
- petoj zoni 2% što iznosi 24,00 KM/1 m<sup>2</sup>, i
- šestoj zoni 1% što iznosi 12,00 km/1 m<sup>2</sup>.

Član 2.

Visina naknade za pogodnost građevinskog zemljišta - rente kod izgradnje, dogradnje, nadogradnje građevina i vršenje drugih zahvata u prostoru, utvrđuje se rješenjem prije izdavanja odobrenja za građenje.

Član 3.

Naknada za pogodnost građevinskog zemljišta utvrđuje se rješenjem o dodjeli zemljišta.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj tabli Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-23-1680/19  
13. marta 2019. godine  
Trnovo

Predsjedavajuća  
Općinskog vijeća Trnovo  
**Emina Mehmedagić**, s. r.

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 13.03.2019. godine.

Na osnovu člana 24. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 17. sjednici održanoj 13.03.2019. godine, donosi

**ODLUKU**

**O VANSUDSKOJ NAGODBI**

Član 1.

Ovom Odlukom se utvrđuje način rješavanja imovinsko-pravnog odnosa u predmetu broj 65 0 Ps 679991 17 Ps koji se vodio pred Općinskim sudom po tužbi GREEN ENERGY SO-

LUTIONS D.O.O., odnosno protivtužbi Općine Trnovo u istom postupku.

Član 2.

Predmet sudskog spora bio je tužbeni zahtjev od strane GREEN ENERGY SOLUTIONS D.O.O. usmjeren na utvrđenje i protivtužbeni zahtjev Općine Trnovo usmjeren na naknadu štete.

Presudom Općinskog suda u Sarajevu br. 65 0 Ps 679991 17 Ps od 08.02.2019. godine odbijeni su i tužbeni i protivtužbeni zahtjev u cijelosti.

Član 3.

GREEN ENERGY SOLUTIONS D.O.O. je putem svog punomoćnika uputio ponovnu Ponudu za mirno rješenje spora dana 26.02.2019. godine.

Član 4.

Općina Trnovo prihvata Ponudu za mirno rješenje spora te je saglasna da se temeljem ove Odluke a u skladu sa dokumentima iz spisa predmeta sa GREEN ENERGY SOLUTIONS D.O.O. zaključi Sporazum o vansudskoj nagodbi i sticanju prava vlasništva kojim će se definisati obaveze ugovornih strana.

Član 5.

Općina Trnovo je saglasna da se GREEN ENERGY SOLUTIONS D.O.O. upiše kao vlasnik i posjednik nekretnina označenih kao k.č. 3008/59 i k.č. 3008/64 obje k.o. PRESJENICA na osnovu Sporazuma o vansudskoj nagodbi i sticanju prava vlasništva nakon što Općina Trnovo izda Potvrdu o izmirenim obavezama za obje nekretnine u ukupnom iznosu od 309.794,80 KM.

Član 10.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u ime Općine Trnovo sa GREEN ENERGY SOLUTION D.O.O. slijedom ove Odluke i pratećih akata zaključi notarski obrađen Sporazum o vansudskoj nagodbi i sticanju prava vlasništva u roku od 7 dana od dana pribavljanja pozitivnog mišljenja Pravobranilaštva Općine Trnovo.

Član 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-1684/19  
13. marta 2019. godine  
Trnovo

Predsjedavajuća  
Općinskog vijeća Trnovo  
Emina Mehmedagić, s. r.

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 13.03.2019. godine.

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji BiH ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06), članova 24. i 117. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), i Odluke o izvršavanju budžeta Općine Trnovo za tekuću godinu, Općinsko vijeće Trnovo, na 17. redovnoj sjednici održanoj 13.03.2019. godine, donijelo je

**PRAVILNIK**

**O STIPENDIRANJU UČENIKA I STUDENATA**

Član 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se osnove, način, kriteriji i postupak za ostvarivanje prava na dodjelu općinske stipendije učenicima u srednjoškolskom obrazovanju i studentima u visokoškolskom obrazovanju, koji se redovno školuju i koji imaju prebivalište na području općine Trnovo.

Član 2.

O stipendiranju učenika i studenata iz člana 1. ovog Pravilnika staraju se Služba za opću upravu, društvene djelatnosti, boračku, dječiju i socijalnu zaštitu i Služba za privredu, finansije i lokalni ekonomski razvoj Općine Trnovo.

Služba za opću upravu, društvene djelatnosti, boračku-invalidsku, dječiju i socijalnu zaštitu će:

- sačiniti tekst Konkursa;
- zaprimati prijave na Konkurs;
- obezbijediti potrebne uslove za rad Komisije za provođenje Konkursa;
- nakon izvršenog izbora kandidata po odluci Općinskog načelnika nastaviti sve dalje aktivnosti vezane za sprovođenje odluke o izboru;
- pratiti realizaciju zaključenih pojedinačnih Ugovora o stipendiranju.

Služba za privredu, finansije i lokalni ekonomski razvoj će:

- vršiti doznaku sredstava stipendistima putem ovlaštene poslovne banke.

Član 3.

Po utvrđenim i odobrenim godišnjim sredstvima u budžetu Općine Trnovo za stipendiranje učenika i studenata iz člana 1. Pravilnika, ukupna sredstva se procentualno dodjeljuju za:

- redovno školovanje učenika u . . . . . 40%
- redovno školovanje studenata na visokoškolskim ustanovama . . . . . 60%

Raspodjela sredstava može, po potrebi, biti i drugačija, u zavisnosti od broja prijavljenih kandidata za dodjelu stipendija za pojedine vrste školovanja, o čemu odlučuje Općinski načelnik.

Član 4.

Izbor kandidata za stipendiranje vrši se na osnovu prijave na Konkurs.

Općinski načelnik raspisuje Konkurs i imenuje Komisiju za provođenje Konkursa (u daljem tekstu: Komisija).

Konkurs sadrži:

- uslove i kriterije koje kandidati moraju ispunjavati;
- naznaku školske/akademske godine za koju se dodjeljuje;
- broj mjeseci za koje se stipendija dodjeljuje i njen mjesečni iznos;
- rok za podnošenje prijave;
- potrebne isprave koje se prilažu uz prijavu na konkurs;
- adresu ili druge podatke (fax, e-mail) na koju se prijava na konkurs može podnijeti i
- druge eventualno potrebne podatke.

Konkurs se objavljuje na zvaničnoj Web stranici i oglasnoj ploči Općine Trnovo.

Rok za podnošenje prijave na Konkurs za dodjelu stipendije iznosi 15 (petnaest) dana od dana objavljivanja.

Član 5.

U sastav Komisije imenuju se:

- 1 predstavnik Općinskog vijeća Trnovo,
- 1 predstavnik Službe za opću upravu, društvene djelatnosti, boračku-invalidsku, dječiju i socijalnu zaštitu i
- 1 predstavnik Službe za privredu, finansije i lokalni ekonomski razvoj.

Izbor kandidata vrši Općinski načelnik na osnovu prijedloga Komisije, u skladu sa kriterijima utvrđenim ovim Pravilnikom.

Član 6.

Svaki učesnik u konkursu mora biti pismeno obaviješten o rezultatima izbora, najkasnije u roku od 15 dana od dana izbora.

Spisak svih izabranih kandidata za stipendiranje objavljuje se na oglasnoj ploči Općine Trnovo.

Odluka Općinskog načelnika o izboru kandidata za stipendiranje je konačna.

Član 7.

Pravo učešća na konkursu za dodjelu stipendije imaju redovni učenici srednjih škola i redovni studenti visokoškolskih ustanova (studijski program I i II ciklusa) koji prvi put upisuju školsku/akademsku godinu, a imaju prebivalište na području općine Trnovo ne manje od 6 mjeseci, uz uslov da nisu korisnici stipendija drugih organa ili institucija.