

OPĆINA TRNOVO

Općinsko vijeće

Na osnovu člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u FBiH ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06 i 51/09) i člana 24. i 117. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 15. redovnoj sjednici održanoj dana 27.11.2018. godine, donosi

ODLUKU

O IZMJENAMA ODLUKE O NAČINU I USLOVIMA
DODJELE U ZAKUP TIPSkih KIOSKA NA PODRUČJU
OPĆINE TRNOVO

Član 1.

U Odluci o načinu i uslovima dodjele u zakup tipskih kioska na području općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 48/17) u članu 2. dodaje se novi stav i glasi:

"(2) Izuzetno iz stava (1) ovog člana, kiosk se može dodijeliti i licima koja imaju prebivalište ili registrovanu djelatnost (ili su upisani u RPG) van područja općine Trnovo, samo u slučaju ukoliko bude slobodnih kioska nakon dodjele licima iz stava (1)."

Član 2.

U članu 5. stav (2) mijenja se i glasi

"(2) Komisija se sastoji od predsjednika i dva člana"

Član 3.

Član 6. stav (2) - Briše se.

Član 4.

U članu 8. stav (1) tekst "u roku od 15 dana od dana dostavljanja prijedloga Komisije" - briše se.

Član 5.

Član 10. mijenja se i glasi:

"Član 10.

(1) Visina zakupnine za područje koje obuhvata pojas definiran Urbanističkim projektom Bjelašnica I i II faza, skupa sa Dolinom UN iznosi:

- a) 120 KM mjesečno po kiosku za lica sa prebivalištem ili sjedištem na području općine Trnovo, odnosno 200 KM za lica sa prebivalištem ili sjedištem van područja općine Trnovo za mjesec januar, februar i mart.
- b) Za ostale mjesec u predviđenim područjima, zakupnina iznosi 80 KM po kiosku za lica sa prebivalištem ili sjedištem na području općine Trnovo, odnosno 100 KM za lica sa prebivalištem ili sjedištem van područja općine Trnovo.

(2) Na ostatku područja općine Trnovo zakupnina iznosi 50 KM po kiosku za lica sa prebivalištem ili sjedištem na području općine Trnovo, odnosno 70 KM za lica sa prebivalištem ili sjedištem van područja općine Trnovo."

Član 6.

Ova odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća Trnovo
Emina Mehmedagić, s. r.

Broj 01-02-3776/18
27. novembra 2018. godine
Trnovo

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 27.11.2018. godine.

Na osnovu člana 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji ("Službene novine Federacije BiH", broj 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 49/06), člana 29. i 46. Zakona o lokalnoj samoupravi - Prečišćeni tekst ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 22/00) i člana 24. i 117. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 15. sjednici, održanoj dana 27.11.2018. godine, donosi

ODLUKU

I

UTVRĐUJE SE DA JE OD JAVNOG INTERESA "Rekonstrukcija magistralne ceste M18.1 na dionici Ustikolina - Trnovo (001) od stacionaže km 37+680 do km 37+870" te da se može pristupiti potpunoj eksproprijaciji zemljišta označenog kao:

- dio k.č. broj 1916, pašnjak 3 klase u površini cc 125 m², od ukupne površine od 1802 m², upisana u KKI broj 93, KO Delijaš, na ime Cibra (Kasim) Osman sa dijelom 1/1,
- dio k.č.1892, livada 5 klase, u površini cc 360 m², od ukupne površine od 9515 m², upisana u KKI broj 90, KO Delijaš, na ime Cibra (Mustafa) Fehim, sa dijelom 4/9, Cibra (Rasim) Safet, sa dijelom 4/9 i Hrustan (Mustafa) Rabija, sa dijelom 1/9.

II

ODREĐUJE SE DA JE JP Ceste Federacije BiH d.o.o. Sarajevo, Terezija 54, KORISNIK EKSPROPRIJACIJE.

III

Nadležni organ uprave može provesti postupak potpune eksproprijacije nekretnine za izgradnju objekta iz tačke 1, ove odluke.

V

Ova odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj ploči Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Predsjedavajuća
Općinskog vijeća Trnovo
Emina Mehmedagić, s. r.

Broj 01-02-3772/18
27. novembra 2018. godine
Trnovo

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 27.11.2018. godine.

Na osnovu člana 34. stav (1) i člana 39. stav (2) Zakona o prostornom uređenju Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", br. 24/17 i 1/18) i člana 24. i 117. Statuta Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 15. sjednici održanoj dana 27.11.2018. godine, donijelo je

ODLUKU

O PRISTUPANJU IZRADI IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PROJEKTA
"BJELAŠNICA - ŠTINJI DO"

Član 1.

U Odluci o pristupanju izradi Urbanističkog projekta "Bjelašnica-Štinji Do" (Službene novine Kantona Sarajevo", broj 8/17) u članu 4. stav 2. alineja 11., 12. i 13. mijenjaju se, dopunjuju i glase:

- "Objekat u osnovi može imati od 300 do 600 m². Dozvoljeno je spajanje najviše dvije površine/kubusa koji moraju imati vizuelnu podjelu horizontalnog gabarita u smislu istaknutih i uvećanih dijelova-naročito kod

objekata čija dužina prelazi 35 m, potrebno je vertikalama izdijeliti objekat u lamele,

- Spratnost objekta S+P+3 (treća etaža mora biti povučena),
- Procenat izgrađenosti parcele može biti od 30% do 50%, a koeficijent izgrađenosti (Ki) maksimalno 1,4 (bez podrumске etaže)".

Član 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj tabli Općine Trnovo a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-3775/18 Predsjedavajuća
27. novembra 2018. godine Općinskog vijeća Trnovo
Trnovo **Emina Mehmedagić, s. r.**

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 27.11.2018. godine.

Na osnovu člana 24. i 117. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 15. sjednici održanoj dana 27.11.2018. godine, donosi

ODLUKU

O PRODAJI ŠUMSKIH DRVNIH SORTIMENATA

Član 1.

Odobrava se prodaja šumskih drvnih sortimenata shodno Rješenju Ministarstvu privrede Kantona Sarajevo, broj 07-06-26-13653-6/18, od 19.11.2018. godine i Zaključka broj 07-06-26-13653-7/18, od 20.11.2018. godine, kojim je data konačna saglasnost Općini Trnovo za krčenje šume odnosno promjenu namjene šumskog zemljišta a radi izgradnje saobraćajnice u sklopu Urbanističkog projekta "Poslovno-sportski centar Trnovo".

Član 2.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da u skladu sa propisima koji regulišu ovu oblast provede postupak prodaje.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj tabli Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Brj 01-02-3771/18 Predsjedavajuća
27. novembra 2018. godine Općinskog vijeća Trnovo
Trnovo **Emina Mehmedagić, s. r.**

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 27.11.2018. godine.

Na osnovu člana 7. Zakona o stvarnim pravima ("Službene novine Federacije BiH", broj 66/13 i 100/13), člana 10. Zakona o cestama FBiH ("Službene novine Federacije BiH", broj 12/10) i člana 24. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće Trnovo, na 15. sjednici održanoj 27.11.2018. godine, donosi

ODLUKU

O PRESTANKU STATUSA NEPOKRETNOSTI U OPĆOJ UPOTREBI

Član 1.

Utvrđuje se da je izgubilo status nepokretnosti u općoj upotrebi zemljište označeno kao:

- k.č. br. 3071/7, površine 17 m², k.č.br. 3071/8, površine 3 m², k.č. 3071/9, površine 96 m², i k.č. 3071/10, površine 29 m², nekategorisani put upisano u ZK ulošku broj 86 K.o. Presjenica.

Član 2.

U zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sarajevu, brisat će se upis nepokretnosti "dobro u općoj upotrebi-put" iz člana 1. ove

odluke i isto će biti upisano sa pravom vlasništva na ime Općina Trnovo, sa dijelom 1/1.

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave na oglasnoj tabli Općine Trnovo, a naknadno će se objaviti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-02-3773/18 Predsjedavajuća
27. novembra 2018. godine Općinskog vijeća Trnovo
Trnovo **Emina Mehmedagić, s. r.**

Odluka objavljena na oglasnoj ploči Općine Trnovo dana 27.11.2018. godine.

Na osnovu člana 24. stav 1. tačka 7. Statuta Općine Trnovo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 12/08), Općinsko vijeće, na 15. sjednici održano 27.11.2018. godine, donosi

ODLUKU

O VANSUDSKOJ NAGODBI

Član 1.

Ovom Odlukom se utvrđuje način rješavanja imovinsko-pravnog odnosa po okončanju sudskog spora koji se vodio između Ramić Naima i Ramić Salke kao Tužitelja sa jedne strane i Općine Trnovo kao Tužene sa druge strane.

Član 2.

Predmet sudskog spora bio je tužbeni zahtjev usmjeren na predaju u posjed i isplatu naknade za zemljište i štetu u odnosu na nekretnine čiji su suvlasnici Ramić Naim i Ramić Salko.

Presudom Vrhovnog suda FBiH br. 65 O P 101393 15 od 17.10.2017. godine preinačene su nižestepene presude u postupku na način da su tužitelji odbijeni sa tužbenim zahtjevom u cijelosti.

Član 3.

Tužitelji su uputili zahtjev za vansudsko rješavanje predmeta te su predmetni spor okončali povlačenjem Apelacije sa Ustavnog suda BiH od strane Tužitelja.

Općina Trnovo nije pokrenula protivizvršenje temeljem Presude Vrhovnog suda FBiH br. 65 O P 101393 15 od 17.10.2017. godine po pravosnažnosti iste, jer su stranke uputile zahtjev za vansudsko rješavanje postupka.

Član 4.

Općina Trnovo je saglasna da se temeljem ove Odluke a u skladu sa dokumentima iz spisa predmeta sa Tužiteljima zaključni Sporazumom o vansudskoj nagodbi kojim će se definisati obaveze ugovornih strana.

Član 5.

Općina Trnovo je saglasna da neće pokretati protivizvršenje temeljem Presude Vrhovnog suda FBiH br. 65 O P 101393 15 od 17.10.2017. godine.

Član 6.

Općina Trnovo prihvata zahtjev za sporazumno rješavanje spornog odnosa na način da se ista upiše kao vlasnik i posjednik nekretnina 1/1 i to na sljedeći način:

- za vrijednost isplaćene glavnice u iznosu od 12.110 KM da se uknjiži kao vlasnik i posjednik nekretnine označene kao k.č. 2208/3 k.o. Trebečaj, ukupne površine 2422 m²;
- za preostalu vrijednost isplaćenih sredstava u iznosu od 23.349,11 KM da se uknjiži kao vlasnik i posjednik nekretnina označenih kao k.č. 2756 površine 2065 m² i k.č. 2745/2 površine 300 m² sve k.o. Trebečaj.

Predmetne vrijednosti utvrđene su procjenama od strane ovlaštenog sudskog vještaka u spisu predmeta.